

نموذج قرار مساحى

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٣٧١٤.٦.١٠.١
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٤١٨
رقم المخطط	١٦٤٣/١٤١٤ هـ / ج ١/٧
المساحة	٢٦٢٥
نوع العقار	قطعة الارض
الحي	المروج
المدينة	ابها

شركة فجن للأعمال للإستشارات الهندسية



تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٣/٠١ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيدان

حد الصك
حد الطبيعة



شارع عرض (٢٠,٠٠٠) متر

25.00
25.00

قطعة رقم (٤١٦)

25.00
25.00

قطعة رقم (٤٢٠)

25.00
25.00

25.00
25.00

قطعة رقم (٤١٩)

للوصول للموقع



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للإستشارات الهندسية وأنضح الأتى :

- ☐ نعم ☒ لا هل الصك مطابق للرفع المساحى
- ☐ نعم ☒ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى
- ☐ نعم ☒ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى
- ☐ نعم ☒ لا هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☐ نعم ☒ لا هل يوجد تدخل فى الأصل
- ☐ نعم ☒ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ نعم ☒ لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ نعم ☒ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ نعم ☒ لا الملاحظات والاختلافات والتدخلات

- نوع الاستخدام : سكنى ☐ تجارى ☒ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسؤولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى

- من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

■ ملاحظات :

■ الحدود : الشمالى : الصك (شارع عرض ٢٠,٠٠٠ م)

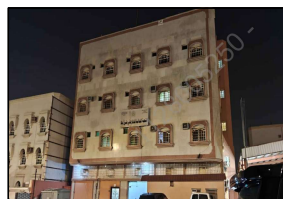
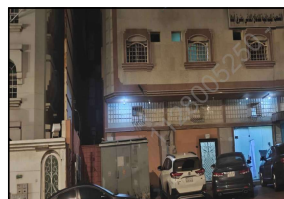
الطبيعة (شارع عرض ٢٠,٠٠٠ م)

مستكشف عسير (شارع عرض ٣٠,٠٠٠ م)

مستكشف بلدى (شارع عرض ١٢,٠٠٠ م)

■ غرفة كهرباء : داخل الملكية ☒ خارج الملكية ☐ فى الجهة الشمالية ☒

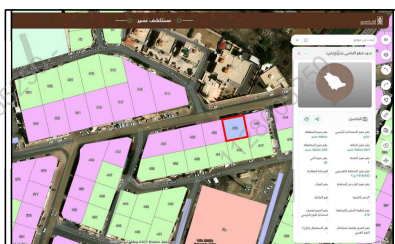
صور من الطبيعة



المصور الجوى



مستكشف الامانة



مستكشف بلدى



بموجب الطبيعة

شارع عرض (٢٠,٠٠٠) متر	بطول (٢٥,٠٠٠) متر
قطعة رقم (٤١٩)	بطول (٢٥,٠٠٠) متر
قطعة رقم (٤١٦)	بطول (٢٥,٠٠٠) متر
قطعة رقم (٤٢٠)	بطول (٢٥,٠٠٠) متر
(٦٢٥,٠٠٠) ٢م	

الاتجاه

الشمال
الجنوب
الشرق
الغرب
المساحة

بموجب الصك

شارع عرض (٢٠,٠٠٠) متر	بطول (٢٥,٠٠٠) متر
قطعة رقم (٤١٩)	بطول (٢٥,٠٠٠) متر
قطعة رقم (٤١٦)	بطول (٢٥,٠٠٠) متر
قطعة رقم (٤٢٠)	بطول (٢٥,٠٠٠) متر
(٦٢٥,٠٠٠) ٢م	

الاتجاه

الشمال
الجنوب
الشرق
الغرب
المساحة

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى

الرقم	الشرقيات	الشماليات	الارتفاع	الشرقيات	الشماليات
1	240967.64	2016469.35	5		
2	240972.64	2016444.86	6		
3	240948.15	2016439.86	7		
4	240943.14	2016464.35	8		