نموذج كروكى مساحى

المنطقة	مكة المكرمة
المالك	
الموضوع	كروكى مساحى
الموقع	جدة- الفضيلة
استخدام الموقع	سكنى
رقم القطعة	٥٢٨/ش
رقم المخطط	١٦١/ب/ ١٤٠٠
رقم الصك	٦٢٠٢١٥٠٠٤٥٩١
تاريخ الصك	١٤٣٢/١٠/٢٩ هـ

دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معمارى تصميم داخلى اشراف ادارة مشروعات -مخططات سلامة
تخطيط-رفع مساحى- دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة- الشرائع - شارع المهندس عمر قاضى-مركز السلام الادارى-الدور الأول- مكتب رقم ٢
EMAIL - dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL- 7219805550

إقـــرار

جرى الوقوف على ألطبيعة من قبل مساح مكتب دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى :

١ - هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☑ لا

٢ - هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٤ - هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☐ نعم ☑ لا

٥ - هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☐ نعم ☑ لا

٦ - هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☐ نعم ☑ لا

٧ - هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☑ نعم (الرخص الانشائية) ☐ لا

٨ - هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضى الزراعى ☐ نعم ☑ لا

٩ - الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☑ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)

١٠ - طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☑ منبسطة ☐ مبنى قائم

١١ - مشتملات الموقع كالتالى : أرض فضاء

١٢ - هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☑ لا

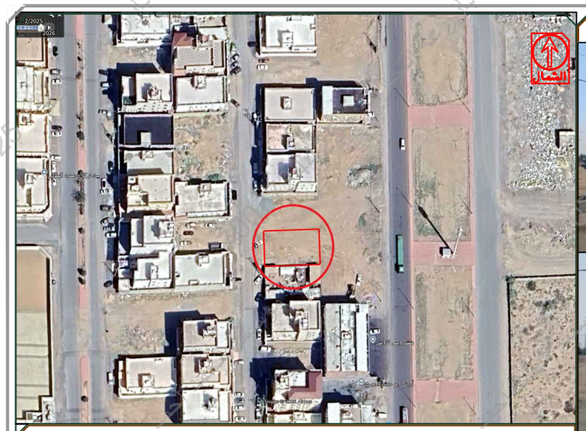
١٣ - تم الرفع بنظام الـVRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM37N

١٤ - تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة

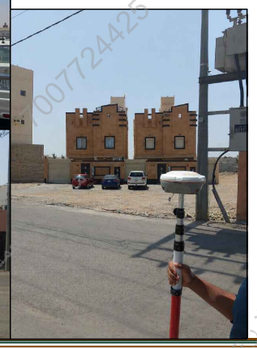
١٥ - هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك

١٦ - يتحمل المكتب المسؤلية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال ومساحة واحداثيات

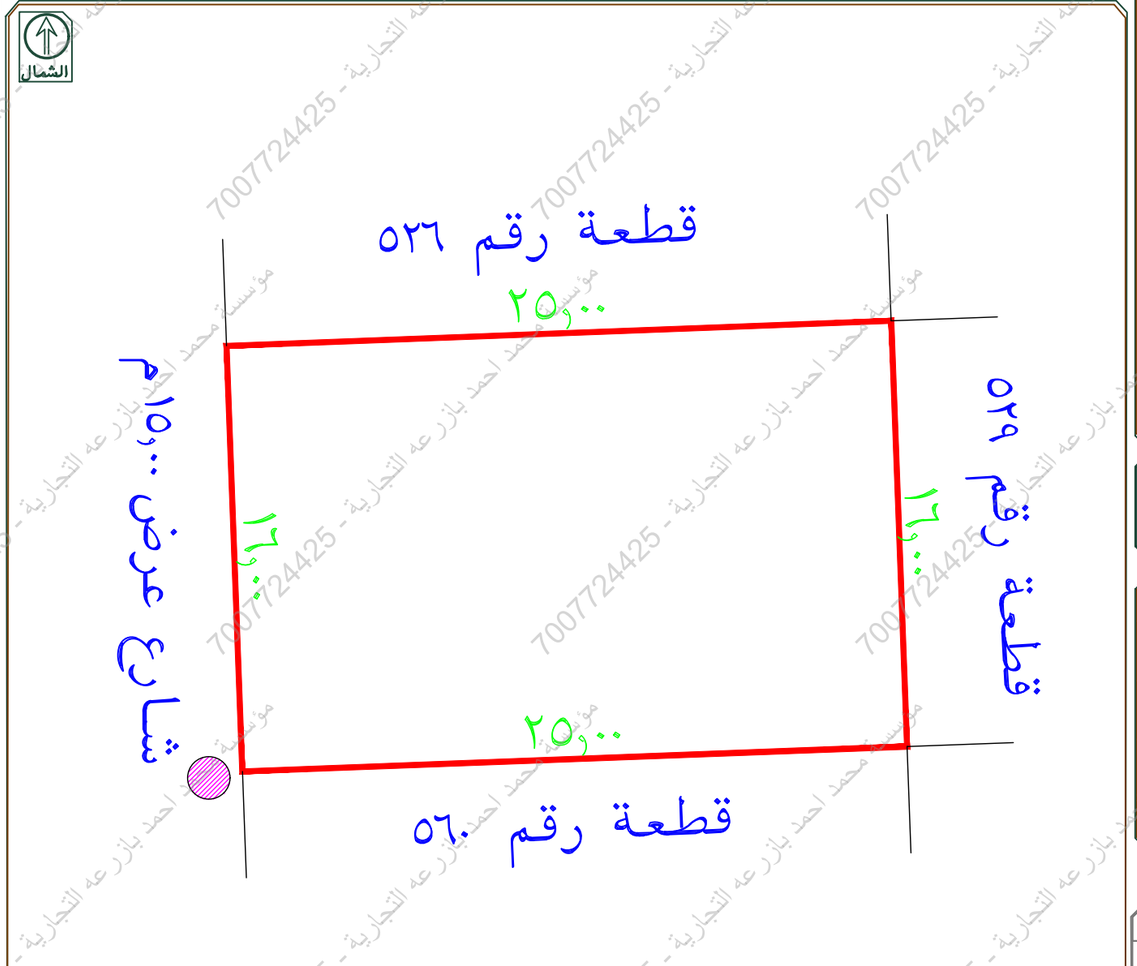
الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت: ٤٠٣١٢٠١٣٨٥	تاريخ الاعتماد	١٤٤٨/١/٧هـ



صورة جوية — مقياس الرسم ١/٢٥٠٠



صور من الطبيعة توضح الموقع



يوجد اختلاف فى رقم القطعة بين الصك والرخص الانشائية

يوجد عمود كهرباء به محول ضغط خارج حد الصك

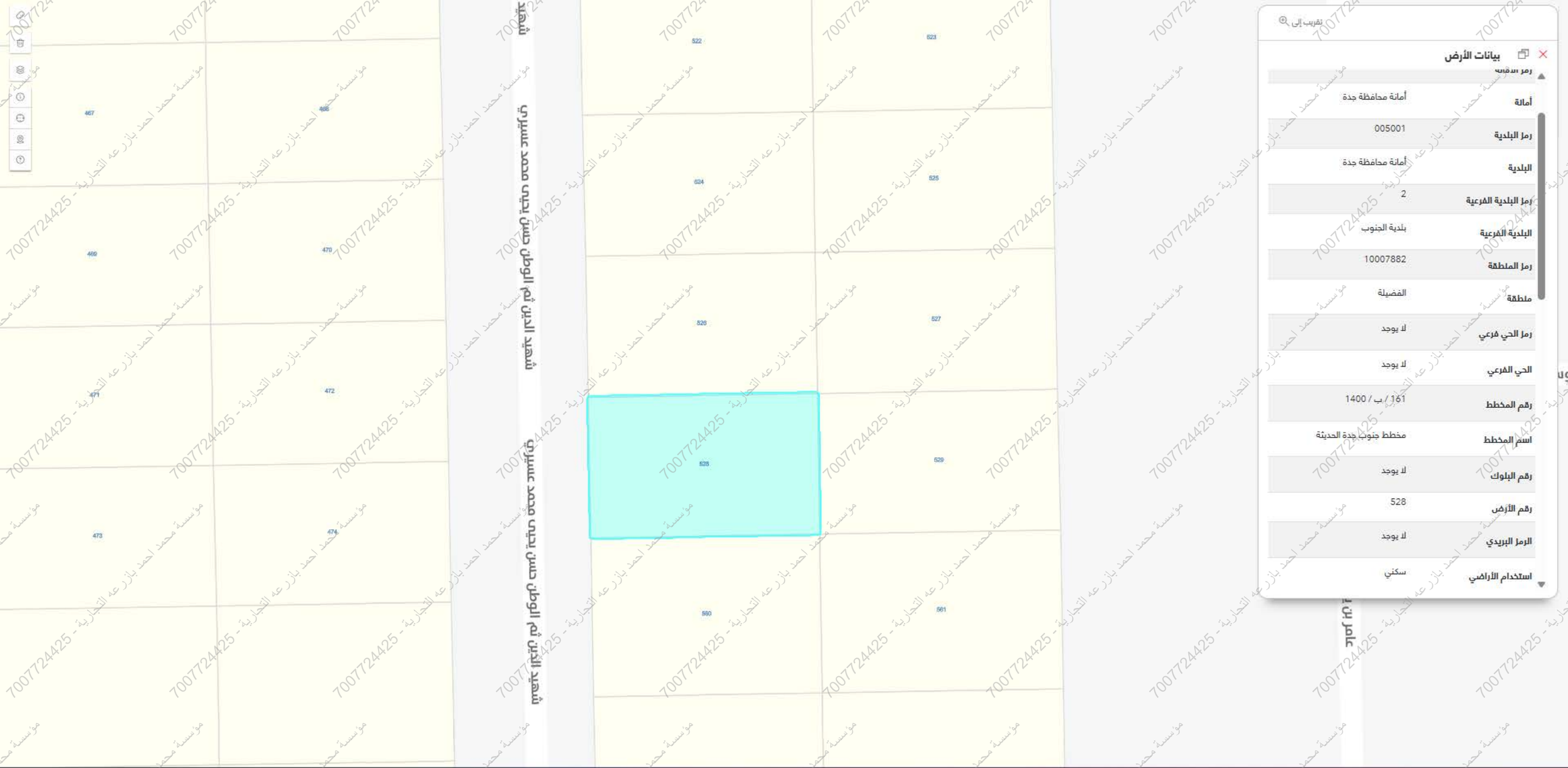
تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١ / ٣٠٠

أبعـــاد الأرض

الاتجاة	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٢٥	٢٥,٠٠	مطابق		قطعة رقم ٥٢٦	قطعة رقم ٥٢٦
جنوب	٢٥	٢٥,٠٠	مطابق		قطعة رقم ٥٦٠	قطعة رقم ٥٦٠
شرق	١٦	١٦,٠٠	مطابق		قطعة رقم ٥٢٩	قطعة رقم ٥٢٩
غرب	١٦	١٦,٠٠	مطابق		شارع عرض ١٥ م	شارع عرض ١٥,٠٠ م
المساحة	٤٠٠,٠٠م٢	٤٠٠,٠٠م٢	مطابق			

رقم النقطة	شماليات	شرقيات	رقم النقطة	شماليات	شرقيات
1	2354854.1551	528130.4598			
2	2354855.0888	528155.4424			
3	2354839.1000	528156.0400			
4	2354838.1663	528131.0574			

مؤسسة محمد احمد بازرعه التجارية - 7007724425



7007724425 - مؤسسة محمد احمد بازرعه التجارية