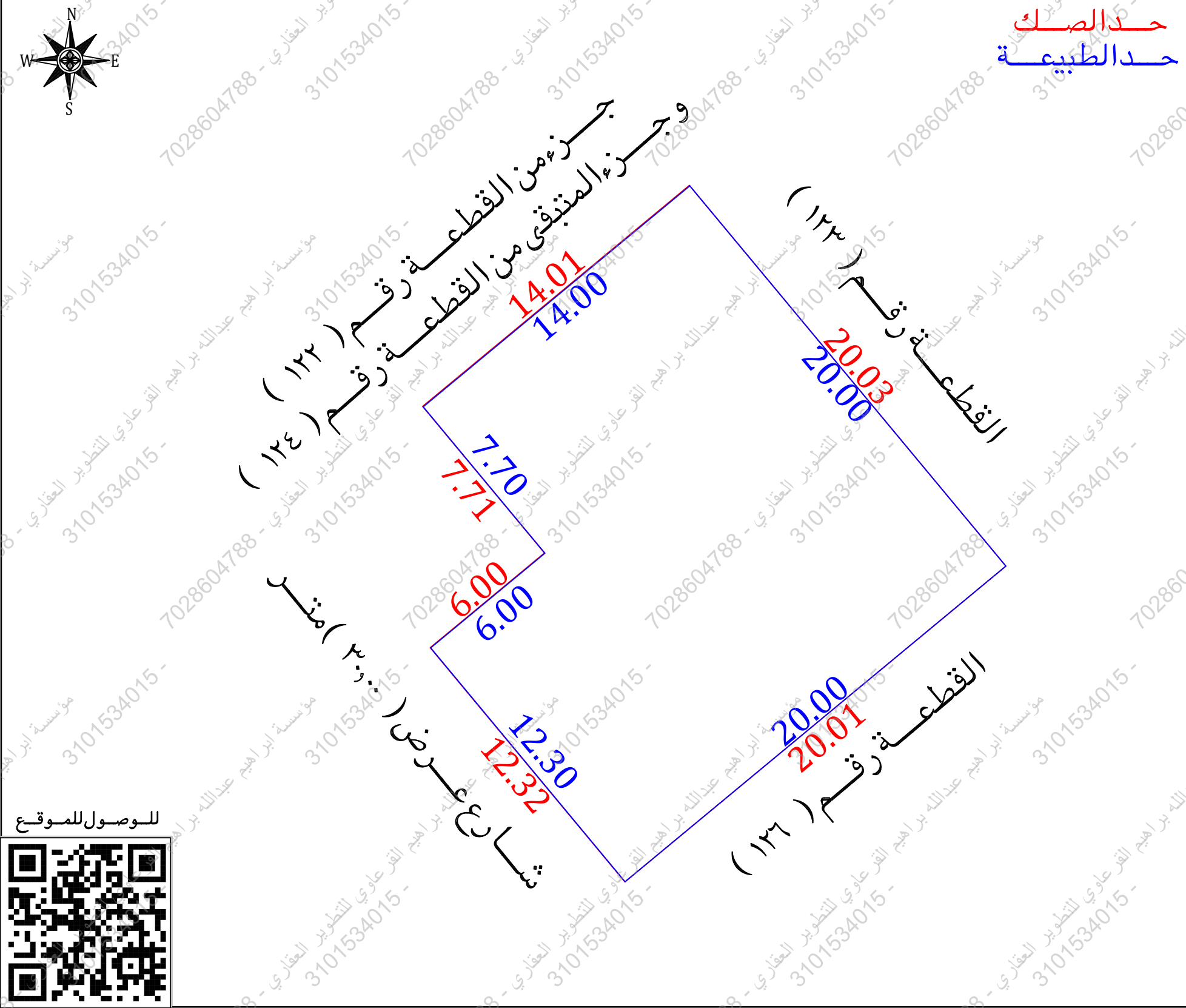


نموذج قرار مساحي	
بيانات المالك	
رقم الوثيقة	٣٦.٦٩٩...٥٣١
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	٪ ١٠٠
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	١٢٤
رقم المخطط	٣٨ / ق
المساحة	٣٥٣,٨ م
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	المطار
المدينة	الرس
شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية	
	 VISION Engineering Consulting فجن الأعمال للاستشارات الهندسية
تم أعداد هذا العمل لصالح شركة	
 MFAZ ARABIA PROFESSIONAL CONSULTANCIES مفاز العربية للاستشارات المهنية	

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٣٦ / ٠٣ / ٠٧ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	جزء من القطعة رقم (١٢٢) بطول (٦,٠٠ + ٧,٧١ + ٤,٠١) متر	الشمال	جزء من القطعة رقم (١٢٢) وجزء المتبق من القطعة رقم (١٢٤) بطول (٦,٠٠ + ٧,٧٠ + ١٤,٠٠) متر
الجنوب	القطعة رقم (١٣٦) بطول (٢٠,٠١) متر	الجنوب	القطعة رقم (١٣٦) بطول (٢٠,٠٠) متر
الشرق	القطعة رقم (١٢٣) بطول (١٢,٣٢) متر	الشرق	القطعة رقم (١٢٣) بطول (١٢,٣٠) متر
الغرب	شارع عرض (٣٠,٠٠) متر بطول (٢٠,٠٣) متر	الغرب	شارع عرض (٣٠,٠٠) متر بطول (٢٠,٠٠) متر
المساحة	(٣٥٣,٨٠) م ^٢	المساحة	(٣٥٣,٨٠) م ^٢



أقرار

جری الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

☐ نعم ☒ لا هل الصك مطابق للرفع المساحي
☐ نعم ☒ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
☐ نعم ☒ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
☐ نعم ☒ لا هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
☐ نعم ☒ لا هل يوجد تدخل في الأصل
☐ نعم ☒ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
☐ نعم ☒ لا هل ذكر المرحع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
☐ نعم ☒ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
☐ نعم ☒ لا الملاحظات والاختلافات والتدخلات

☐ زراعي ☐ صناعي ☒ سكني تجاري ☐ تجاري ☐ سكني
☐ أرض زراعية ☐ أرض مسورة ☐ أرض فضاء ☒ مبنى قائم ☐ أرض زراعية
☐ جبلية ☒ منبسطة ☐ أخرى
☐ عشوائي ☒ غير منفذ ☒ منفذ

☒ يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
☒ هذا التقرير المساحي لا يمتد به كاثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعه
☒ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

ملاحظات :

☒ الأرض غير مفرزة ومعرفة على مستكشف بلدي بينما هي معرفة ومفرزة على مستكشف التقرير المساحي
☒ رقم القطعة : الصك ومستكشف بلدي (١٢٤) مستكشف التقرير المساحي (١٢٤/١)
☒ المساحة : الصك (٣٥٣,٨٠ م^٢) الطبيعية (٣٥٣,٨٠ م^٢) حسابيا (٣٥٤,٥٤ م^٢)
☒ الأطوال : الشمالي : الصك (١٤٠,١ + ٧,٧١ + ٦,٠٠ م) الطبيعية (١٤٠,٠٠ + ٧,٧٠ + ٦,٠٠ م)
☒ الجنوبي : الصك (٢٠,١ م) الطبيعية (٢٠,٠ م)
☒ الشرقي : الصك (١٢,٣٢ م) الطبيعية (١٢,٣٠ م)
☒ الغربي : الصك (٢٠,٣ م) الطبيعية (٢٠,٠٠ م)

الحدود :

☒ الشمالي : الصك (جزء من القطعة رقم ١٢٢) مستكشف بلدي (جزء من القطعة رقم ١٢٢ والجزء المتبقي من القطعة رقم ١٢٤) مستكشف التقرير المساحي (جزء من القطعة رقم ١٢٢ والقطعة رقم ١٢٤/٢ والقطعة رقم ١٢٤/٣)
☒ الغربي : الصك (شارع عرض ٣,٠٠ م) الطبيعية (شارع عرض ٣,٠٠ م) المستكشفات (شارع عرض ٢,٠٠ م)

تم الاستناد على الحدود من صك البورصة العقارية وتم الاستناد على الأطوال من خريطة العوية العقارية

أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي					
القطعة	الشرقيات	الشماليات	القطعة	الشرقيات	الشماليات
1	350000.24	2863201.75	5	349989.76	2863183.05
2	350013.01	2863186.36	6	349989.46	2863192.81
3	349997.62	2863173.59	7		
4	349994.38	2863186.89	8		