نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـانـات الصـك	
رقم الوثيقـة	٩٦٠٦٧٨٠٠٠٣٦٢
تاريخ الوثيقة	
مصـدرة	وزارة العـدل
هوية المالك	
أسم المالـك	
نسبـة الملكيـة	١٠٠ ٪

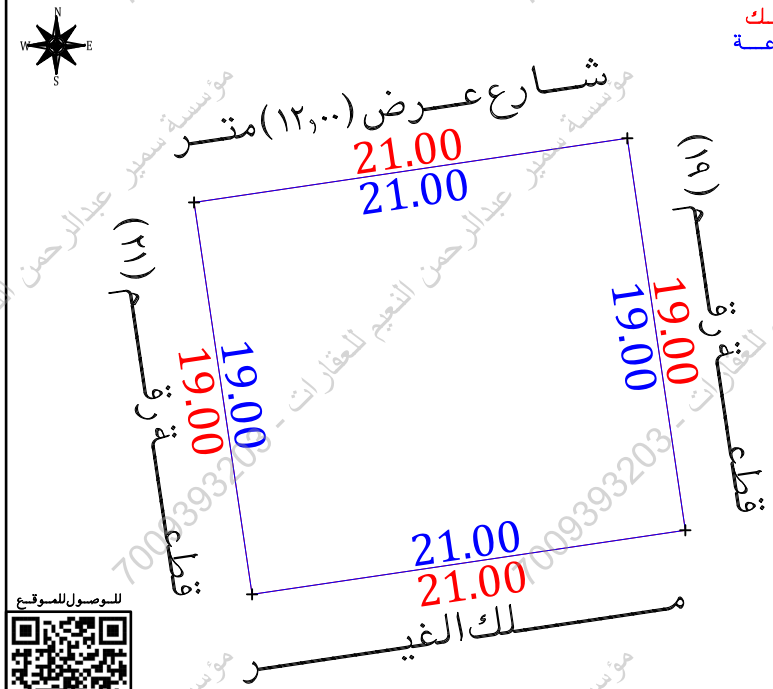
تفـاصيـل العقـار	
رقم القطعـة	٢٠
رقـم المخطط	٣٨/٥٤٣/ت
المسـاحـة	٣٩٩,٠٠م٢
نـوع العقـار	قطعة الارض السكنية
الحـى	غـرب الخـالـديـة
المـدينـة	تبـــــــــوك

شـركـة فجـن الأعمـال للأستشـارات الهنـدسيـة

شعـار الشـركـة	ختـم الشـركـة
VISION Engineering Consulting فـجـن للاستشارات الهندسية	

تـاريـخ أعـداد الكروكـى	المعنـدس المسـاح	مـديـر المكتـب
٢٠٢٦/٠٥/٠٢م	عبـدالله	محمـد سـلامـة آل سعيـدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حـد الصـك
حـد الطبيعـة



للوصول للموقع

أقرار

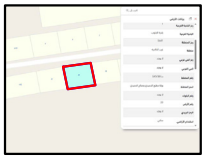
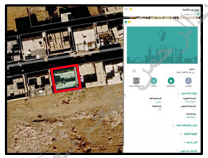
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ☐ لا ■
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ☐ لا ■
- هل يوجد تداخل فى الأصل — نعم ☐ لا ■
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ■
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ■ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ■ لا ☐

» نوع الاستخدام : سكنى ■ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
» الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ■ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
» طبيعة الأرض : منبسطة ■ جبلية ☐ أخرى ☐
» المخطط على الطبيعة : منفذ ■ غير منفذ ☐ عشوائى ☐
» يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
» هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
» تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظـات

» يوجد باب مشترك مع الجار فى الحد الشرقى القطعة رقم (١٩)
» صندوق خدمات : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ■ فى الجهة الشمالية
» الحـــــدود : الشرقى : الصك (قطعة رقم ١٦) الطبيعة (قطعة رقم ١٩)
المستكشفات (قطعة رقم ١٩)

صـور من الطبيعـة	المصـور الجـوى	مستكشـف التقـرير المسـاحى	مستكشـف بلـدى
			

الاتجـاة	بموجب الصك		الاتجـاة	بموجب الطبيعـة	
الشمـال	شـارع عـرض (١٢,٠٠) متر	بطـول (٢١,٠٠) متر	الشمـال	شـارع عـرض (١٢,٠٠) متر	بطـول (٢١,٠٠) متر
الجنـوب	مـــلك الفـــرخـــان	بطـول (٢١,٠٠) متر	الجنـوب	أرض فضـــــــــاء	بطـول (٢١,٠٠) متر
الشـرق	قطعـــــة رقـــم (١٦)	بطـول (١٩,٠٠) متر	الشـرق	قطعـــــة رقـــم (١٩)	بطـول (١٩,٠٠) متر
الغـرب	قطعـــــة رقـــم (٢١)	بطـول (١٩,٠٠) متر	الغـرب	قطعـــــة رقـــم (٢١)	بطـول (١٩,٠٠) متر
المسـاحـة	(٣٩٩,٠٠) م٢		المسـاحـة	(٣٩٩,٠٠) م٢	

أحـداثيـات المـوقـع حسـب نظـام الاحـداثيـات العـالمـى				
النقطة	الشـرقيـات	الشمـاليـات	الشـرقيـات	الشمـاليـات
1	260265.22	3141573.39		
2	260268.00	3141554.59		
3	260247.22	3141551.52		
4	260244.44	3141570.31		
5				
6				
7				
8				

مؤسسة سمير عبدالرحمن النعيم للعقارات - 7009393203