# نمـــوذج قرار مســـاحـــى

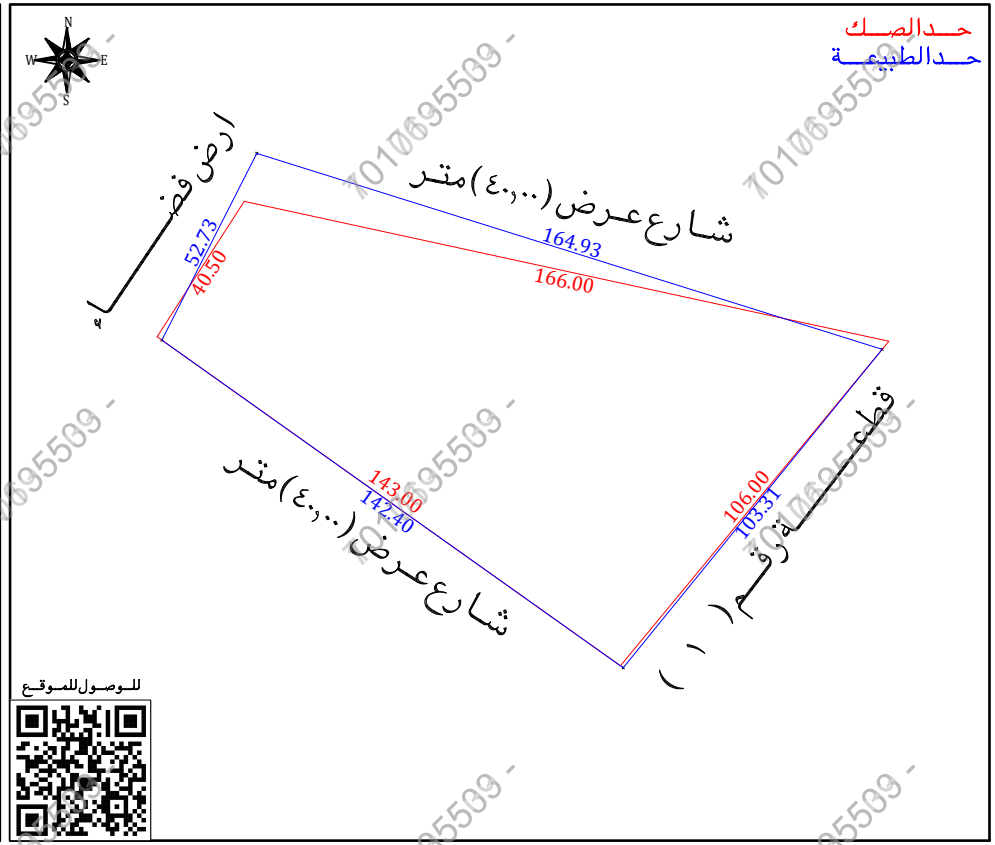
| بيـانـات الصـك | |
|---|---|
| رقم الوثيقـة | ٧٦٢٠٩٩٠٠٧٣٨٨ |
| تاريخ الوثيقة | ١٤٤٧/٠٣/٠٨هـ |
| مصـدرة | وزارة العـدل |
| نسبـة الملكيـة | ١٠٠ ٪ |
| تفـاصيـل العقـار | |
| رقم القطعـة | بدون |
| رقـم المخطط | ـــــــ |
| المسـاحـة | ١٠٧٠٦,٧٥م٢ |
| نـوع العقـار | قطعـــــــة الارض |
| الحـى | خـــــــب القبـــر |
| المـدينـة | بريـــــــــــدة |

## شـــركـــة فـجـن الأعمـــال للأستشـــارات الهنـــدسيـــة

| شعـار الشـركـة | ختـم الشـركـة |
|---|---|
| VISION Engineering Consulting<br>فـجـن للاستشارات الهندسية | فجن للاستشارات الهندسية<br>VISION Engineering Consulting |

| تـاريـخ أعـداد الكـروكـى | المعنـدس المسـاح | مـديـر المكتـب |
|---|---|---|
| ٢٠٢٦/٠٥/٠١م | طـــارق محمـد | محمـد سـلامـة آل سعيـدان |
| 0539934077 | 0554400693 | info@vision.en.com |

حـد الصـك
حـد الطبيعـة




للوصول للموقع

## أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى نعم ☐ لا ■
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى نعم ■ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى نعم ■ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع نعم ■ لا ☐
- هل يوجد تداخل فى الأصل نعم ■ لا ☐
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك نعم ☐ لا ■
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار نعم ■ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية نعم ☐ لا ■
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات نعم ■ لا ☐

■ نوع الاستخدام : سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ■

■ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ■ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ■ أرض زراعية ☐

■ طبيعة الأرض : منبسطة ■ جبلية ☐ أخرى ☐

■ المخطط على الطبيعة : منفذ ■ غير منفذ ☐ عشوائى ☐

■ يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات

■ هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

■ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

■ الملاحظات

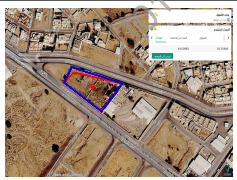
■ الارض غير معرفة على المستكشفات

■ الحدود : الشمالى : الصك ( حديقة البلدية )
المستكشفات ( ارض فضاء )
الجنوبى : الصك ( ارض محمد الزمام )
المستكشفات ( قطعة رقم ١ )
الشرقى : الصك ( شارع عرض ٤٠,٠٠ متر )
الطبيعة ( شارع عرض ٤٠,٠٠ متر )
المستكشفات ( شارع عرض ٣٣,٠٠ متر )
الغربى : الصك ( شارع عرض ٤٠,٠٠ متر )
الطبيعة ( شارع عرض ٤٠,٠٠ متر )
المستكشفات ( شارع عرض ١٠,٠٠ متر )

■ الاطوال : الشمالى : الصك ( ٤٠,٥٠ ) م الطبيعة ( ٥٢,٧٣ ) م
الجنوبى : الصك ( ١٠٦,٠٠ ) م الطبيعة ( ١٠٣,٣١ ) م
الشرقى : الصك ( ١٦٦,٠٠ ) م الطبيعة ( ١٦٤,٩٣ ) م
الغربى : الصك ( ١٤٣,٠٠ ) م الطبيعة ( ١٤٢,٤٠ ) م

■ المساحة : الصك ( ١٠٧٠٦,٧٥ ) م الطبيعة ( ١١٦٢٨,٤٦ ) م

■ غرفة كهرباء : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ■ فى الجهة الشمالية الغربية

| صـور من الطبيعـة | المصـور الجـوى | مستكشـف الامـانـة | مستكشـف بلـدى |
|---|---|---|---|
| | | |  |

| الاتجـاة | بموجب الصك | | الاتجـاة | بمـوجـب الطبيعـة | |
|---|---|---|---|---|---|
| الشمـال | حـــديقـــة البلـدية | بطـول ( ٤٠,٥٠ ) متـر | الشمـال | ارض فضـــــــاء | بطـول ( ٥٢,٧٣ ) متـر |
| الجنـوب | | بطـول ( ١٠٦,٠٠ ) متـر | الجنـوب | قطعـــــة رقـم ( ١ ) | بطـول ( ١٠٣,٣١ ) متـر |
| الشـرق | شـارع عـرض ( ٤٠,٠٠ ) متـر | بطـول ( ١٦٦,٠٠ ) متـر | الشـرق | شـارع عـرض ( ٤٠,٠٠ ) متـر | بطـول ( ١٦٤,٩٣ ) متـر |
| الغـرب | شـارع عـرض ( ٤٠,٠٠ ) متـر | بطـول ( ١٤٣,٠٠ ) متـر | الغـرب | شـارع عـرض ( ٤٠,٠٠ ) متـر | بطـول ( ١٤٢,٤٠ ) متـر |
| المسـاحـة | ( ١٠٧٠٦,٧٥ ) م٢ | | المسـاحـة | ( ١١٦٢٨,٤٦ ) م٢ | |

| أحـداثيـات المـوقـع حسـب نظـام الاحـداثيـات العـالمـى | | | | |
|---|---|---|---|---|
| النقـط | الشـرقيـات | الشمـاليـات | الشـرقيـات | الشمـاليـات |
| 1 | 2912063.060 | 403107.900 | | |
| 2 | 2912013.739 | 403265.284 | | |
| 3 | 2911933.578 | 403200.106 | | |
| 4 | 2912016.050 | 403084.020 | | |
| 5 | | | | |
| 6 | | | | |
| 7 | | | | |
| 8 | | | | |

701069 5589