

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٦٣٢٥٠٧٠٠٣٩١٩
تاريخ الوثيقة	١٤٣٧/٥/٠٢
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

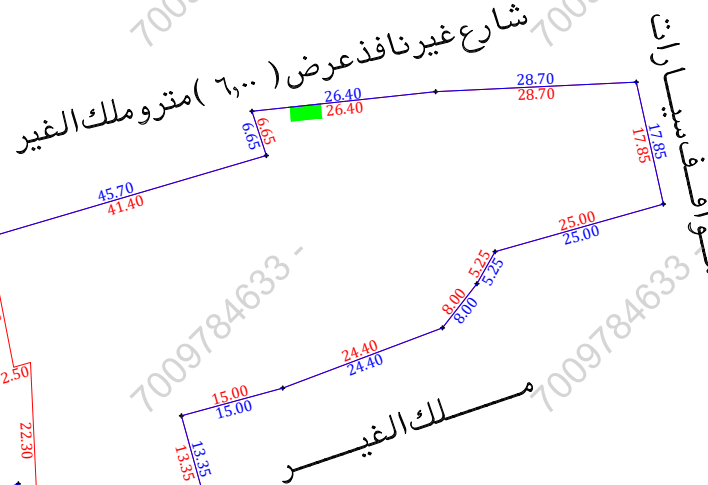
رقم القطعة	بدون	١٦١١,٨٦	٩١١,٧٠	٥٩٠,٠٠
مساحة القطع				
رقم المخطط		٢٦/٨١٦		
مساحة الصك		٢٣١١٣,٥٦		
نوع العقار		قطعة الأرض		
الحى		أبوموسى الاشعري		
المدينة		حفر الباطن		

شركة فجن للأعمال للاستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
	
VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	مجلس الاستشارات الهندسية الهندسة المدنية الهندسة المعمارية الهندسة الجيوتقنية

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٥/١١/١٣ م	عبدالله محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حد الصك حد الطبيعة



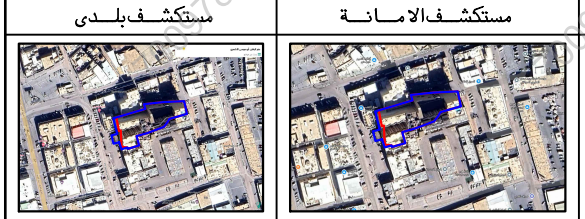
للوصول للموقع



الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	شارع من الشرق للغرب بطول (٤١,٤٠+٦,٦٥+٣٦,٤٠+٢٨,٧٠) متر	الشمال	شارع غير نافذ عرض (٦,٠٠) مترو ملك الغير بطول (٤٥,٧٠+٦,٦٥+٣٦,٤٠+٢٨,٧٠) متر
الجنوب	شارع من الشرق للغرب مبنى إدارة تعليم البنات بطول (١٥,٠٠+٢٤,٤٠+٨,٠٠+٥,٢٥+٢٥,٠٠) متر	الجنوب	ملك الغير بطول (١٥,٠٠+٢٤,٤٠+٨,٠٠+٥,٢٥+٢٥,٠٠) متر
الشرق	أرض فضلاء بطول (١٧,٨٥) متر	الشرق	مواقف سيارات بطول (١٧,٨٥) متر
الغرب	مجاور من الشمال للجنوب يحد ما جارتهم شرق ثم جنوب مواقف سيارات وشارع مختلف العروض بطول (٢٢,٣٠+٢,٥٠+١٨,٩٠) متر	الغرب	ملك الغير ومواقف سيارات بطول (٢٢,٣٠+٢,٥٠+١٨,٩٠) متر
المساحة	٢٣١١٣,٥٦ م	المساحة	٢٣١١٣,٥٦ م

أحداث الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي	أحداث الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي	أحداث الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي	أحداث الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي
الشماليات	الشماليات	الشماليات	الشماليات
3146153.218	595360.225	3146218.866	595445.749
3146161.468	595357.463	3146201.443	595449.629
3146159.246	595350.825	3146194.636	595425.573
3146171.194	595347.820	3146190.067	595422.988
3146173.415	595354.458	3146183.760	595418.065
3146195.464	595349.061	3146175.151	595395.235
3146208.387	595392.898	3146171.192	595380.766
3146214.710	595390.835	3146158.323	595384.315
3146217.509	595417.086	3146153.693	595368.635
		3146155.563	595368.082

أقرار
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الآتي :
 - هل الصك مطابق للرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
 - هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
 - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
 - هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ☒ لا
 - هل يوجد تدخل في الأصل ☐ نعم ☒ لا
 - هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☒ لا
 - هل ذكر المخرج المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار ☐ نعم ☒ لا
 - هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☒ لا
 - الملاحظات والاختلافات والتدخلات ☐ نعم ☒ لا
 نوع الصك: سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي ☐ طبيعي
 الأرض على الطبيعة: مبنية ☒ مبنية قادم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐ طبيعية
 المخطط على الطبيعة: منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي ☒ أخرى ☐
 يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي
 من حدود وأطوال وأحاديث
 هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
 تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
 الملاحظات
 الأرض غير معروفة على المستكشفات
 غرفة كمبرياء: داخل الملكية ☒ خارج الملكية ☐ في الجهة الشمالية
 مضخة لطفاً حريق: داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ في الجهة الشمالية
 يوجد برزخ المبنى على الجار في الجهة الشمالية الغربية
 الأطوال: الشمالي: الصك (٤١,٤٠+٦,٦٥+٣٦,٤٠+٢٨,٧٠) متر الطبيعة (٤٥,٧٠+٦,٦٥+٣٦,٤٠+٢٨,٧٠) متر
 الغربي: الصك (٢٢,٣٠+٢,٥٠+١٨,٩٠) متر الطبيعة (٢٢,٣٠+٢,٥٠+١٨,٩٠) متر
 المساحة: الصك (٢٣١١٣,٥٦) م الطبيعة (٢٣١١٣,٥٦) م
 الحدود: الشمالي: الصك (شارع من الشرق للغرب)
 الطبيعة (شارع غير نافذ عرض ٦,٠٠ مترو ملك الغير)
 الجنوبي: الصك (شارع من الشرق للغرب مبنى إدارة تعليم البنات)
 الطبيعة (ملك الغير)
 الشرقي: الصك (أرض فضاء) الطبيعة (مواقف سيارات)
 الغربي: الصك (مجاور من الشمال للجنوب يحد ما جارتهم جنوب مواقف سيارات وشارع مختلف العروض)
 الطبيعة (ملك الغير ومواقف سيارات)



أحداث الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي	أحداث الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي	أحداث الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي	أحداث الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي
الشماليات	الشماليات	الشماليات	الشماليات
3146153.218	595360.225	3146218.866	595445.749
3146161.468	595357.463	3146201.443	595449.629
3146159.246	595350.825	3146194.636	595425.573
3146171.194	595347.820	3146190.067	595422.988
3146173.415	595354.458	3146183.760	595418.065
3146195.464	595349.061	3146175.151	595395.235
3146208.387	595392.898	3146171.192	595380.766
3146214.710	595390.835	3146158.323	595384.315
3146217.509	595417.086	3146153.693	595368.635
		3146155.563	595368.082

أحداث الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي	أحداث الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي	أحداث الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي	أحداث الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي
الشماليات	الشماليات	الشماليات	الشماليات
3146153.218	595360.225	3146218.866	595445.749
3146161.468	595357.463	3146201.443	595449.629
3146159.246	595350.825	3146194.636	595425.573
3146171.194	595347.820	3146190.067	595422.988
3146173.415	595354.458	3146183.760	595418.065
3146195.464	595349.061	3146175.151	595395.235
3146208.387	595392.898	3146171.192	595380.766
3146214.710	595390.835	3146158.323	595384.315
3146217.509	595417.086	3146153.693	595368.635
		3146155.563	595368.082