

نموذج قرار مساحي

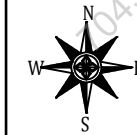
بيانات الصك

رقم الوثيقة	
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٢١
رقم المخطط	٣٨/٥٤٥/ت
المساحة	٢٦٩٣,٠٠
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	البوادي
المدينة	تبوك

شركة فجن للأعمال للاستشارات الهندسية



تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٢/١٩ م	طارق محمد	محمد سلامة آل سعيان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

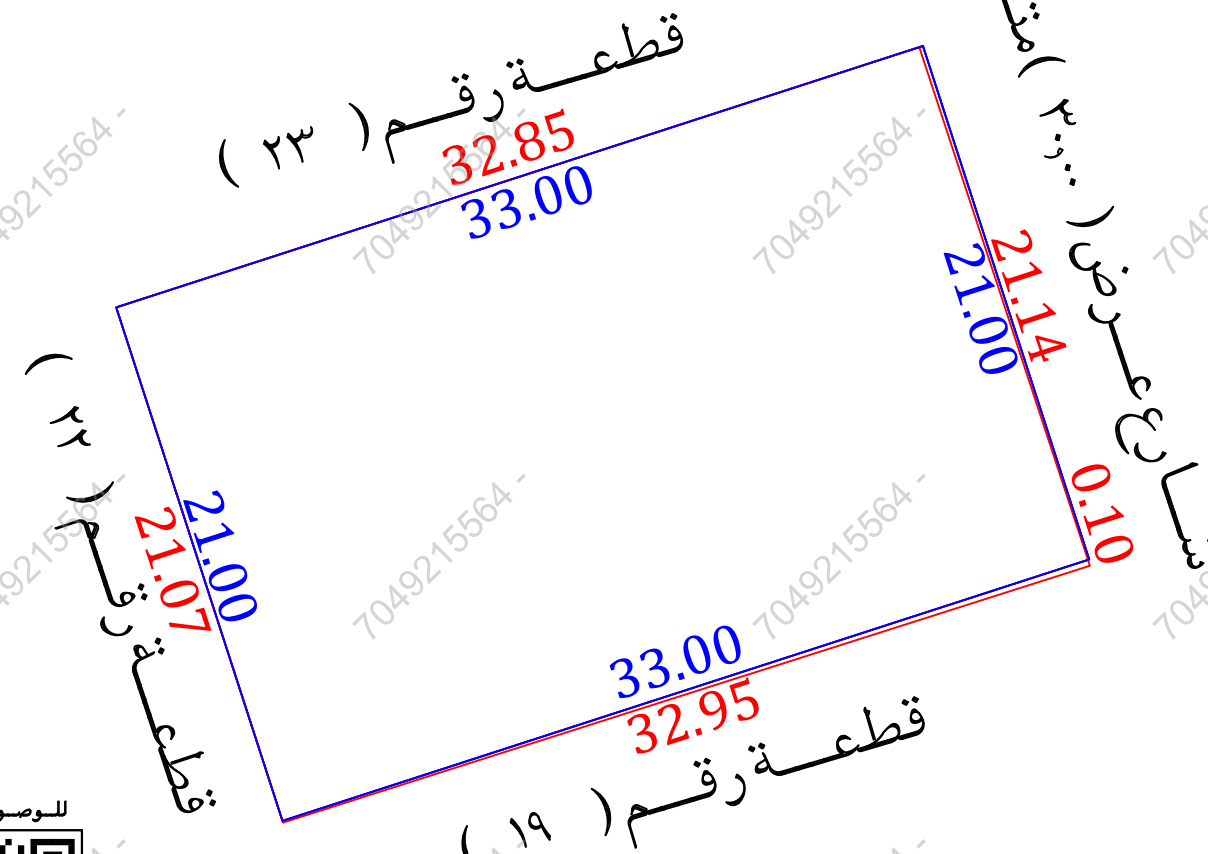


أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

- ☐ لا ☐ نعم هل الصك مطابق للرفع المساحي
☐ لا ☐ نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
☐ لا ☐ نعم هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
☐ لا ☐ نعم هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
☐ لا ☐ نعم هل يوجد تدخل في الأصل
☐ لا ☐ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
☐ لا ☐ نعم هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
☐ لا ☐ نعم هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
☐ لا ☐ نعم الملاحظات والاختلافات والتدخلات
☐ لا ☐ نعم نوع الاستخدام : سكني ☐ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعي ☐ زراعي
☐ لا ☐ نعم الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
☐ لا ☐ نعم طبيعة الأرض : منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
☐ لا ☐ نعم المخطط على الطبيعة : منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي
☐ لا ☐ نعم يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
☐ لا ☐ نعم ها التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
☐ لا ☐ نعم تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
☐ لا ☐ نعم ملاحظات :
☐ لا ☐ نعم تم الاستناد في أطوال الاضلاع من خريطة الهوية العقارية لعدم توفر الصك لدى طالب التنفيذ
☐ لا ☐ نعم تم الاستناد في الحدود على مستكشف بلدى
☐ لا ☐ نعم الاطوال : الشمالى : خريطة الهوية العقارية (٣٢,٨٥) م
☐ لا ☐ نعم : الجنوبي : خريطة الهوية العقارية (٣٢,٩٥) م
☐ لا ☐ نعم : الشرقى : خريطة الهوية العقارية (٢١,١٤+٠,١٠) م
☐ لا ☐ نعم : الغربى : خريطة الهوية العقارية (٢١,٠٧) م
☐ لا ☐ نعم المساحة : حسب اطوال خريطة الهوية العقارية (٦٩٥,٩٩) م
☐ لا ☐ نعم الصك (٦٩٣,٠٠) م
☐ لا ☐ نعم الطبيعة (٣٣,٠٠) م
☐ لا ☐ نعم الطبيعة (٣٣,٠٠) م
☐ لا ☐ نعم الطبيعة (٢١,٠٠) م
☐ لا ☐ نعم الطبيعة (٢١,٠٠) م

للوصول للموقع



مستكشف بلدى	مستكشف التقرير المساحي	المصور الجوى	صور من الطبيعة

الاتجاه	بموجب خريطة الهوية العقارية	الاتجاه	بموجب الطبيعة	أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى
الشمال	قطعة رقم (٢٣) بطول (٣٢,٨٥) متر	الشمال	قطعة رقم (٢٣) بطول (٣٣,٠٠) متر	الشماليات
الجنوب	قطعة رقم (١٩) بطول (٣٢,٩٥) متر	الجنوب	قطعة رقم (١٩) بطول (٣٣,٠٠) متر	الشرقيات
الشرق	شارع عرض (٣٠,٠٠) متر بطول (٢١,١٤+٠,١٠) متر	الشرق	شارع عرض (٣٠,٠٠) متر بطول (٢١,٠٠) متر	الشماليات
الغرب	قطعة رقم (٢٢) بطول (٢١,٠٧) متر	الغرب	قطعة رقم (٢٢) بطول (٢١,٠٠) متر	الشرقيات
المساحة	(٦٩٥,٩٩) م ^٢	المساحة	(٦٩٣,٠٠) م ^٢	