



صور من الطبيعة توضح الموقع



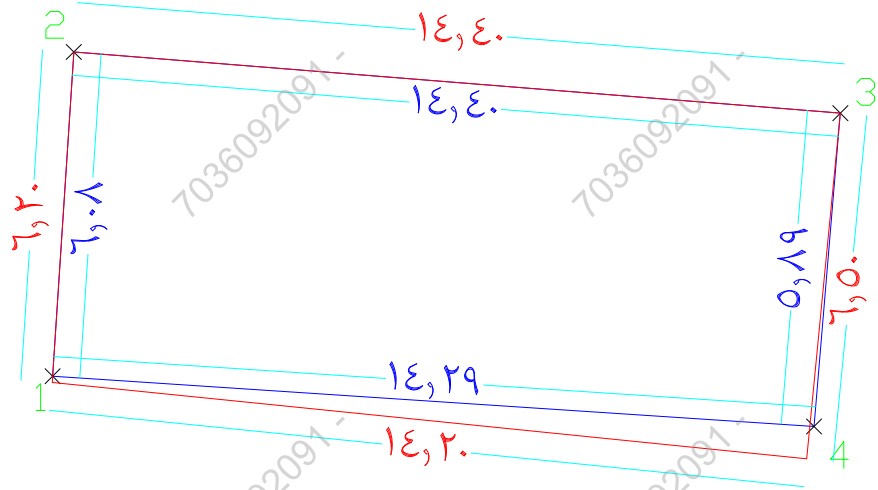
صورة جوية

مقياس الرسم ٢٥٠٠/١



الشمال

شارع يتراوح عرضه من ٣,٥ م الى ٥,٥ م



شارع عرضه ٣,٥ م

ارض مملوكة

الطبيعة
الصك

ملاحظات

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١٠٠ / ١

يوجد اختلاف بالاطوال والمساحة بين الصك والطبيعة
يوجد رقم قطعة واسم مخطط بالمستكشف عكس الصك لم يذكر فيه

إقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
اكتان البناء للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى :

- ١- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٢- هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٤- هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- ٥- هل يوجد تداخل فى الاصل او اجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- ٦- هل يوجد شوارع مختزلة على الاصل فى المخطط او المستكشف الجغرافى او الطبيعة و لم يتم ذكره فى الصك ☒ نعم ☐ لا
- ٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (بلدى) ☐ لا
- ٨- الملاحظات و الاختلافات و التداخلات ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- ٩- طبيعة الأرض : ☐ جبلية ☐ منبسطة ☒ مبنى قائم
- ١٠- مشتملات الموقع كالتالى : **مبنى قائم**
- ١١- تم الرفع بنظام **VRS** واستخدام نظام الاحداثيات **WGS-1984-UTM38N**
- ١٢- تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة أدناه .
- ١٣- تم الرفع المساحي بإرشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- ١٤- هذا التقرير المساحي لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك
- ١٥- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحي حدود واطوال و مساحة و احداثيات

2026/05/16

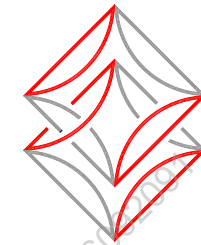
تاريخ الاعتماد



الختم

نموذج كروكى مساحى

المنطقة	القصيم - عنيزة
المالك	
السجل المدنى	
الموضوع	كروكى مساحى
الموقع	حى الطبطب
استخدام الموقع	سكنى
رقم القطعة	بدون
رقم المخطط	بدون
رقم الصك	٩٦١٥٠٣٠٠٧٢١٥
تاريخ الصك	١٤٤٢/٨/٢



ABECO
AKNAN ALBENAA ENGINEERING CONSULTATION OFFICE
اكتان البناء للاستشارات الهندسية

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	(١٤,٤) متر	(١٤,٤) متر	مطابق		شارع يتراوح عرضه من ٣,٥ الى ٣,٨ م	شارع يتراوح عرضه من ٣,٥ الى ٥,٥ م
جنوب	(١٤,٢) متر	(١٤,٢٩) متر	غير مطابق		ارض مملوكة	ارض مملوكة
شرق	(٦,٥) متر	(٥,٨٩) متر	غير مطابق		شارع عرضه ٣,٥ م	شارع عرضه ٣,٥ م
غرب	(٦,٢) متر	(٦,٠٨) متر	غير مطابق		بيت الخلف	ارض مملوكة
المساحة	٢٣٩١	٢٨٥,٨٥	غير مطابق			

رقم النقطة	شماليات	شرقيات	رقم النقطة	شماليات	شرقيات
1	2887738.619	397893.051	5		
2	2887744.689	397893.448	6		
3	2887743.543	397907.802	7		
4	2887737.677	397907.310	8		



29°

عنيزة، وسط المدينة

بحث عن موقع



سكني

حي وسط المدينة ، عنيزة



رمز الاستجابة السريعة



مشاركة



حفظ الموقع



الإتجاهات

البيانات الأساسية

الإستعمال العام

سكني

رقم القطعة

3433

المساحة التقريبية

2متر 82.59

الإستعمال التفصيلي

-

رقم المخطط

وسط المدينة

بيانات واشتراطات البناء

الهوية العقارية