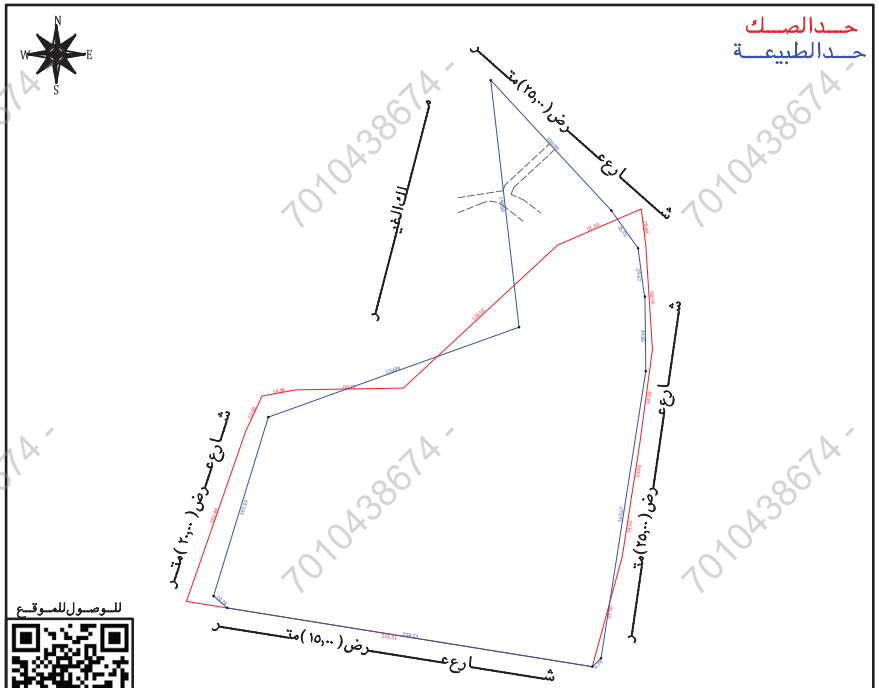
نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـــانـــات الصـــك	
رقم الوثيقـــة	٩١٩٨٠٦٠٠٥٦٢٥
تاريخ الوثيقة	١٤٤٧/٠٧/٠٩هـ
مصـــدرة	وزارة العـــدل
هوية أحد الورثة	
أسم المالـــك	
نسبـــة الملكيـــة	١٠٠ ٪
تفـــاصيـــل العقـــار	
رقم القطعـــة	الجزء المتبقى من بدون
رقـــم المخطط	ـــــــــــ
المســـاحـــة	٤٠٠١٧,٤٥م٢
نـــوع العقـــار	قطعـــة الأرض
الحـــى	خـــب القبـــر
المـــدينـــة	بـــريـــدة

شـــركـــة فجـــن الأعمـــال للأستشـــارات الهنـــدسيـــة

شعـــار الشـــركـــة	ختـــم الشـــركـــة
VISION Engineering Consulting فـــجـــن للاستشارات الهندسية	

تـــاريـــخ أعـــداد الكروكـــى	المعـــنـــدس المســـاح	مـــديـــر المكتـــب
٢٠٢٦/٤/٠٦م	عبـــدالـــلـــه	محمـــد ســـلامـــة آل سعيـــدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى نعم ☐ لا ☑
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى نعم ☑ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى نعم ☑ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع نعم ☑ لا ☐
- هل يوجد تداخل فى الأصل نعم ☐ لا ☑
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك نعم ☐ لا ☑
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار نعم ☐ لا ☑
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات نعم ☑ لا ☐

نوع الصك: سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐

الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☑ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

طبيعة الأرض : منبسطة ☑ جبلية ☐ أخرى ☐

المخطط على الطبيعة : منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائى ☑

يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات

هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

الارض غير معرفة على المستكشفات

يوجد أختلاف فى الاطوال بين الصك والطبيعة

يوجد أختلاف فى الحدود بين الصك والطبيعة والمستكشفات

المساحة : الصك (٤٠٠١٧,٤٥)م٢ الطبيعة (٤٠٧٩١,١٦)م٢

تم الوقوف على الموقع بأرشاد وأقرار من طالب التنفيذ دون أدنى مسئولية على المكتب

يوجد شارع يقطع الارض من الشرق الى الغرب فى الجزء الشمالى للقطعة وصولا للجار فى الحد الغربى معرف ومسفلت بعرض (٨,٠٠) متر

صـــور مـــن الطبيعـــة	المصـــور الجـــوى	مستكشـــف الامـــانـــة	مستكشـــف بلـــدى

الاتجـــاة	بمـــوجـــب الصـــك		الاتجـــاة	بمـــوجـــب الطبيعـــة	
الشمـــال	شارع عرض (٤٠,٠٠) متر رئيسية دوار العدية والجزء المفرغ لعبدالله وعبدالله اللطيف السليم	بطول (١١٨,٥٠+٥٥١,٣٠+٠٢,٨٠+٥٨,٧٠) متر	الشمـــال	شارع عرض (٢٥,٠٠) متر	بطول (٣٦,٠١+١٠,٠٠) متر
الجنـــوب	مـــلك المطلـــق	بطول (٢٣٦,٥١) متر	الجنـــوب	شارع عرض (١٥,٠٠) متر	بطول (١,٢٤٥+٢٠٨,٣٣+٦,٧٩) متر
الشـــرق	شارع عرض (١٥,٠٠) مترتمت توسعة الى (٢٥,٠٠) متر من مخطط الصمعانى وشارع عرض (٥٠,٠٠) متر	بطول (٥٤,٣٠+٢٩,٠٠+٢٤,٥٠+٦٤,٣٠) متر	الشـــرق	شارع عرض (٢٥,٠٠) متر	بطول (٢١٣,٦٧+٣٩,٨٥+٢٩,٦٧) متر
الغـــرب	شارع عرض (١٠,٠٠) مترتمت توسعة الى (٢٠,٠٠) متر جزء من الملك وجزء من المخطط المعتمد	بطول (١٠١,٤٠+٢٢,٠٠+١٩,٥٨+٦,٢٢) متر	الغـــرب	مـــلك الغـــير شارع عرض (٢٠,٠٠) متر	بطول (١٤٠,٠٠+١٥,٠٠+١٠٥,٤٣) متر
المســـاحـــة	(٤٠٠١٧,٤٥) م٢		المســـاحـــة	(٤٠٧٩١,١٦) م٢	

أحـــداثيـــات المـــوقـــع حسـب نظـــام الاحـــداثيـــات العـــالمـــى

الهدف	الشماليات	الشرقيات	الهدف	الشماليات	الشرقيات	الهدف	الشماليات	الشرقيات
1	401022.260	2912613.677	9	400866.122	2912323.140	17		
2	401090.170	2912540.273	10	400897.014	2912423.940	18		
3	401105.213	2912519.053	11	401038.204	2912474.587	19		
4	401109.135	2912489.643	12			20		
5	401109.583	2912449.793	13			21		
6	401084.342	2912288.077	14			22		
7	401079.462	2912283.359	15			23		
8	400873.878	2912316.453	16			24		

701043867 4