نموذج كروكى مساحى

المنطقة	المنطقة الشرقية
المـــالـــك	
الموضـــــوع	كروكى مساحى
الموقـــــع	الدمام - الشعلة
استخدام الموقع	سكنى
رقـــم القطعـــة	٢/٤٢١
رقـــم المخطط	ش د ١١٧٩ معدل ٢
رقم الصك	٣٣٠١٠١٠١٦٨٨٨
تاريخ الصك	١٤٤٣/٠٣/٠١ هـ

دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معمارى تصميم داخلى اشراف ادارة مشروعات-مخططات سلامة
تخطيط-رفع مساحى- دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة- الشرائع - شارع المهندس عمر قاضى-مركز السلام الادارى-الدور الأول- مكتب رقم ٢
EMAIL - dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL- 7219805550

إقـــــرار

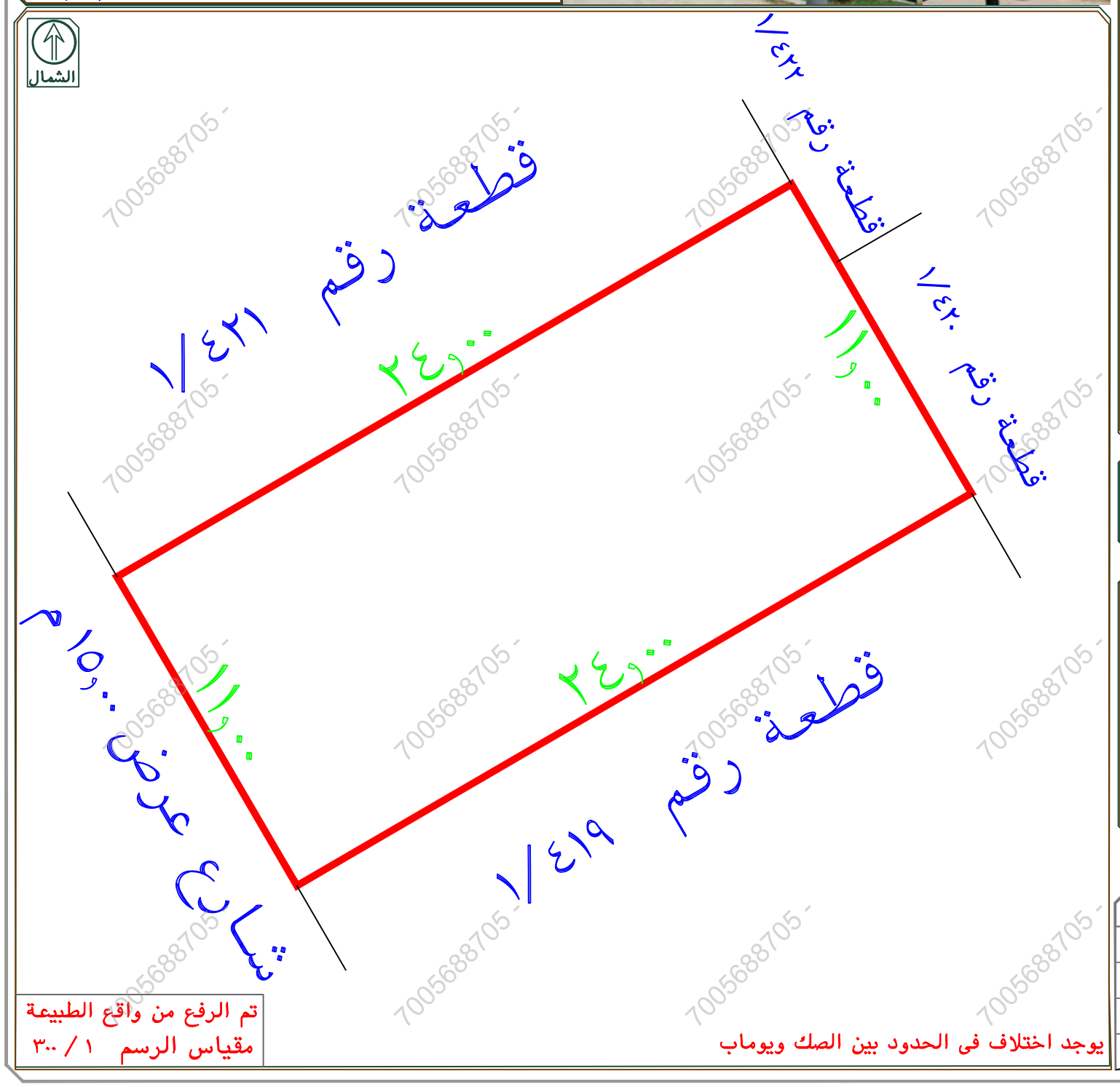
جرى الوقوف على ألطبيعة من قبل مساح مكتب دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى :

١ - هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☑ لا
٢ - هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا
٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا
٤ - هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☐ نعم ☑ لا
٥ - هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☐ نعم ☑ لا
٦ - هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☐ نعم ☑ لا
٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☑ نعم (يوماب) ☐ لا
٨- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضى الزراعى ☐ نعم ☑ لا
٩ - الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☑ يوجد ☐ لا يوجد
(مع التوضيح)
١٠ - طبيعة الأرض ☐ جبلية ☐ منبسطة ☑ مبنى قائم
١١- مشتملات الموقع كالتالى : مبنى سكنى
١٢- هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☑ لا
١٣ - تم الرفع بنظام الـVRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM39N
١٤- تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
١٥ - هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك
١٦ - يتحمل المكتب المسؤلية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS	تاريخ الاعتماد	١٤٤٧/١٢/٢٠هـ

صورة جوية — مقياس الرسم ١/٢٥٠٠

صور من الطبيعة
توضح الموقع



تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١ / ٣٠٠

يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك ويوماب

أبعـــــاد الأرض

الاتجـاة	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحـــدود بموجب الصك	الحـــدود بموجب الطبيعة
شمـــال	٢٤	٢٤,٠٠		مطابق	قطعة رقم ١/٤٢١	قطعة رقم ١/٤٢١
جنـــوب	٢٤	٢٤,٠٠		مطابق	قطعة رقم ٤١٩	قطعة رقم ١/٤١٩
شـــرق	١١	١١,٠٠		مطابق	قطعة رقم ٤٢٢	جزء من قطعة رقم ١/٤٢٢ و جزء من قطعة رقم ١/٤٢٠
غـــرب	١١	١١,٠٠		مطابق	شارع عرض ١٥ متر	شارع عرض ١٥,٠٠ م
المساحة	٢٦٤م٢	٢٦٤,٠٠م٢		مطابق		

رقم النقطة	شماليات	شرقيات	رقم النقطة	شماليات	شرقيات
1	2916054.598	408807.899			
2	2916066.666	408828.644			
3	2916057.158	408834.175			
4	2916045.090	408813.430			

7005688705