

## نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة ٧٦٢٩٠٢٠٩١٧٤

تاريخ الوثيقة

مصدرة وزارة العدل

هوية المالك

أسم المالك

نسبة الملكية ١٠٠٪

تفاصيل العقار

رقم القطعة بدون

رقم المخطط

المساحة ٢١٨٩٤,٨٠

نوع العقار قطعة الأرض الزراعية

الحصى

المدينة البكيرية

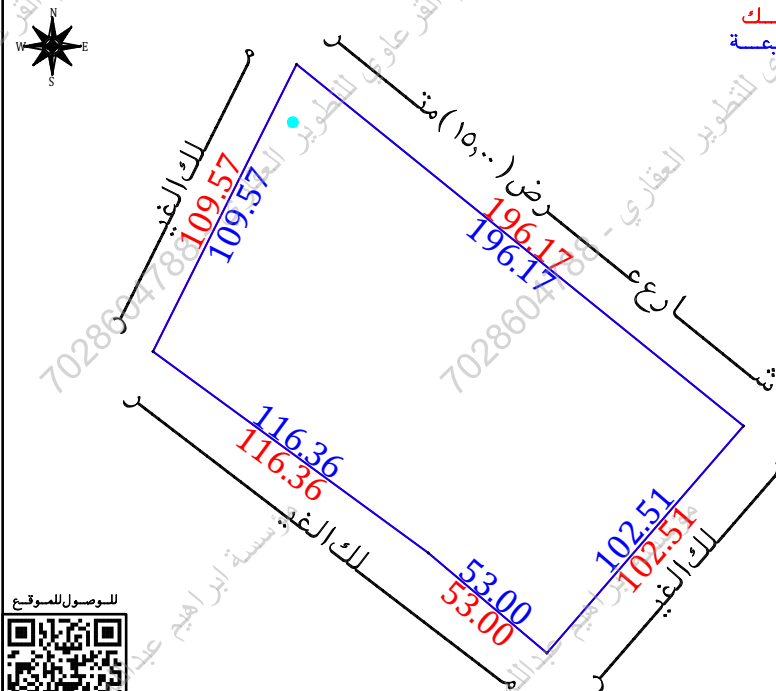
## شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية

شعار الشركة ختم الشركة



| تاريخ أعداد الكروكي | المهندس المساح | مدير المكتب          |
|---------------------|----------------|----------------------|
| ٢٠٣٦/٤/١٣م          | عبدالله        | محمد سلامة آل سعيدان |
| 0539934077          | 0554400693     | info@vision.en.com   |

حد الصك  
حد الطبيعة

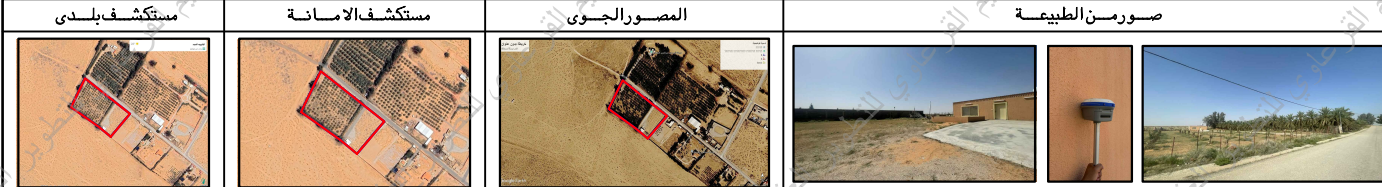


### أقرار

- جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتي :
- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☐ لا ☒ نعم
  - هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☐ لا ☒ نعم
  - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☐ لا ☒ نعم
  - هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ لا ☒ نعم
  - هل يوجد تدخل في الأصل ☐ لا ☒ نعم
  - هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ لا ☒ نعم
  - هل ذكر المرجح المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار ☐ لا ☒ نعم
  - هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ لا ☒ نعم
  - الملاحظات والاختلافات والتداخلات ☐ لا ☒ نعم
- نوع الاستخدام: سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي ☒
- الأرض على الطبيعة: مبنية ☒ مبنية قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☒
- طبيعة الأرض: مبنية ☒ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة: منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي ☒
- يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعه
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

### الملاحظات

- الأرض غير معروفة على المستكشفات
- أسم الحى: الصك ( — ) منصة بلدى (المجد)
- يوجد اختلاف في الحدود بين الصك والطبيعة والمستكشفات
- أعمدة كهرباء ضغط عالي: داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ في الجهة الشرقية
- ب: داخل الملكية ☒ خارج الملكية ☐ في الجهة الشمالية الشرقية



| الاتجاه | بموجب الصك                                             | الاتجاه | بموجب الطبيعة                          | أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى |           |            |           |
|---------|--------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------|---------------------------------------------|-----------|------------|-----------|
| الشمال  | شارع عرض (٣٠٠) متروا أرض فضاء حكومية بطول (١٠٩,٥٧) متر | الشمال  | ملك الفير بطول (١٠٩,٥٧) متر            | الشماليات                                   | الشرقيات  | الشماليات  | الشرقيات  |
| الجنوب  | ملك عبد الرحمن بن صالح المرزوق بطول (١٠٢,٥١) متر       | الجنوب  | ملك الفير بطول (١٠٢,٥١) متر            | 2891452.07                                  | 369976.56 | 2891550.07 | 370025.57 |
| الشرق   | شارع عرض (١٥,٠٠) متروا بطول (١٩٦,١٧) متر               | الشرق   | شارع عرض (١٥,٠٠) متر بطول (١٩٦,١٧) متر |                                             |           | 2891426.69 | 370178.08 |
| الغرب   | ملك عبد الله الحميدان بطول (١١٦,٣٦+٥٣,٠٠) متر          | الغرب   | ملك الفير بطول (١١٦,٣٦+٥٣,٠٠) متر      |                                             |           | 2891349.19 | 370110.98 |
| المساحة | ٢١ ( ١٨٩٤,٨٠ ) م                                       | المساحة | ٢١ ( ١٨٩٤,٨٠ ) م                       |                                             |           | 2891383.39 | 370070.49 |

