

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٧٣٢٤١٠٠٠٧٦٠٨
تاريخ الوثيقة	١٨/٠٦/١٤٤٤ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	بدون
رقم المخطط	٣٥/١١
المساحة	٢٦٧٣,٧٦
نوع العقار	بيت
الحى	ابومعن
المدينة	صفوى

شعار الشركة 	شعار الشركة  VISION Engineering Consulting فِجِن للاستشارات الهندسية
--	---

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٠٧ / ٠٤ / ٢٠٢٦ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	قطعة رقم (١٢١/ ج) بطول (٢٩,٠٠) متر	الشمال	قطعة رقم (١٢١) بطول (٢٩,٠٠) متر
الجنوب	شارع عرض (٢٠,٠٠) متر بطول (٢٧,٥٠) متر	الجنوب	شارع عرض (٢٠,٠٠) متر بطول (٢٧,٥٠) متر
الشرق	قطعة رقم (١٢٣/ ج) بطول (٢٥,٥٠) متر	الشرق	قطعة رقم (١٢٣) بطول (٢٥,٥٠) متر
الغرب	شارع عرض (١٥,٠٠) متر بطول (٢٢,٢٠) متر	الغرب	شارع عرض (١٥,٠٠) متر بطول (٢٢,٢٠) متر
المساحة	(٦٧٣,٧٦) م ^٢	المساحة	(٦٦٦,٢٤) م ^٢

قطعة رقم (١٢١)

شارع عرض (١٥,٠٠) متر

29.00

29.00

22.20

22.20

قطعة رقم (١٢٣)

شارع عرض (١٥,٠٠) متر

27.50

27.50

25.50

25.50

للوصول للموقع

- جـرى التقييم على التقييمات المستكشفة والحدود بين المساحة والصك والمستكشف بلدى
- هل الصك مطابق للرفع المساحى
- هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- هل يوجد تدخل فى الأصل
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- الملاحظات والاختلافات والتدخلات
- نوع الصك: سكنى ☒ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة: مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض: منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة: منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسؤولية على ماورد فى مخطط الرفع المساحى
- من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- ملاحظات :**
- الأرض معرفة على مستكشف الشرقى وغير معرفة على مستكشف بلدى
- يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك والمستكشفات
- يوجد اختلاف فى المساحة بين الصك والطبيعة
- المساحة : الصك (٦٧٣,٧٦ م) الطبيعة (٦٦٦,٢٤ م) حسابيا (٦٦٦,٢٤ م)
- رقم القطعة : الصك (بدون)
- مستكشف الشرقى (١٣٥)
- مستكشف بلدى (غير معرف)
- صندوق خدمات : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ فى الجهة الجنوبية

مستكشف بلدية	مستكشف الامانة	المصور الجوي	صور من الطبيعة
			  

أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي					
القطر	الشرقيات	الشماليات	القطر	الشرقيات	الشماليات
1	381464.39	2950112.47	5		
2	381461.02	2950087.19	6		
3	381434.66	2950095.01	7		
4	381435.78	2950117.18	8		