

نموذج قرار مساحی

بيانات الصك	
٣٩٣٣١٨.٢٢٢٠٥	رقم الوثيقة
١٤/٠٦/١٤٤٥ هـ	تاريخ الوثيقة
وزارة العدل	مصدرة
	هوية المالك
	أسم المالك
٪١٠٠	نسبة الملكية
تفاصيل العقار	
٢/٢٧.٣	رقم القطعة
أ/٨٧٢	رقم المخطط
٣٠٠م	المساحة
قطعة الارض السكنية	نوع العقار
الخالدية	الحى
الدوامى	المدينة

شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية



VISION Engineering Consulting
فجن للاستشارات الهندسية

تم أعداد هذا العمل لصالح شركة



شركة مدى العربية
للتقييم العقاري

تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٤/٣٠م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	قطعة رقم (٢٧٠٣/١) بطول (٣٠٠٠) متر	الشمال	قطعة رقم (٢٧٠٣/١) بطول (٣٠٠٠) متر
الجنوب	قطعة رقم (٢٧٠٥) بطول (٣٠٠٠) متر	الجنوب	قطعة رقم (٢٧٠٥) بطول (٣٠٠٠) متر
الشرق	جزء من القطعة رقم (٢٧٠٢) بطول (١٠٠٠) متر	الشرق	جزء من القطعة رقم (٢٧٠٢) بطول (١٠٠٠) متر
الغرب	شارع عرض (٢٠٠٠) متر بطول (١٠٠٠) متر	الغرب	شارع عرض (٢٠٠٠) متر بطول (١٠٠٠) متر
المساحة	(٣٠٠٠٠) م ^٢	المساحة	(٣٠٠٠٠) م ^٢

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأوضح الأتى :

- | | | |
|-------------------------------------|--------------------------------------|---|
| ☐ لا | ☒ نعم | هل الصك مطابق للرفع المساحى |
| ☐ لا | ☒ نعم | هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى |
| ☐ لا | ☒ نعم | هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى |
| ☒ لا | ☐ نعم | هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع |
| ☒ لا | ☐ نعم | هل يوجد تدخل فى الأصل |
| ☒ لا | ☐ نعم | هل يوجد على الأصل مبنى مشترك |
| ☐ لا | ☒ نعم | هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار |
| ☐ لا | ☐ نعم | هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية |
| ☐ لا | ☒ نعم | الملاحظات والاختلافات والتدخلات |

- ☐ نوع الصك: سكني ☒ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي
☐ الأرض على الطبيعة: مبني قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
☐ طبيعة الأرض: منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى
☐ المخطط على الطبيعة: منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي
 يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي

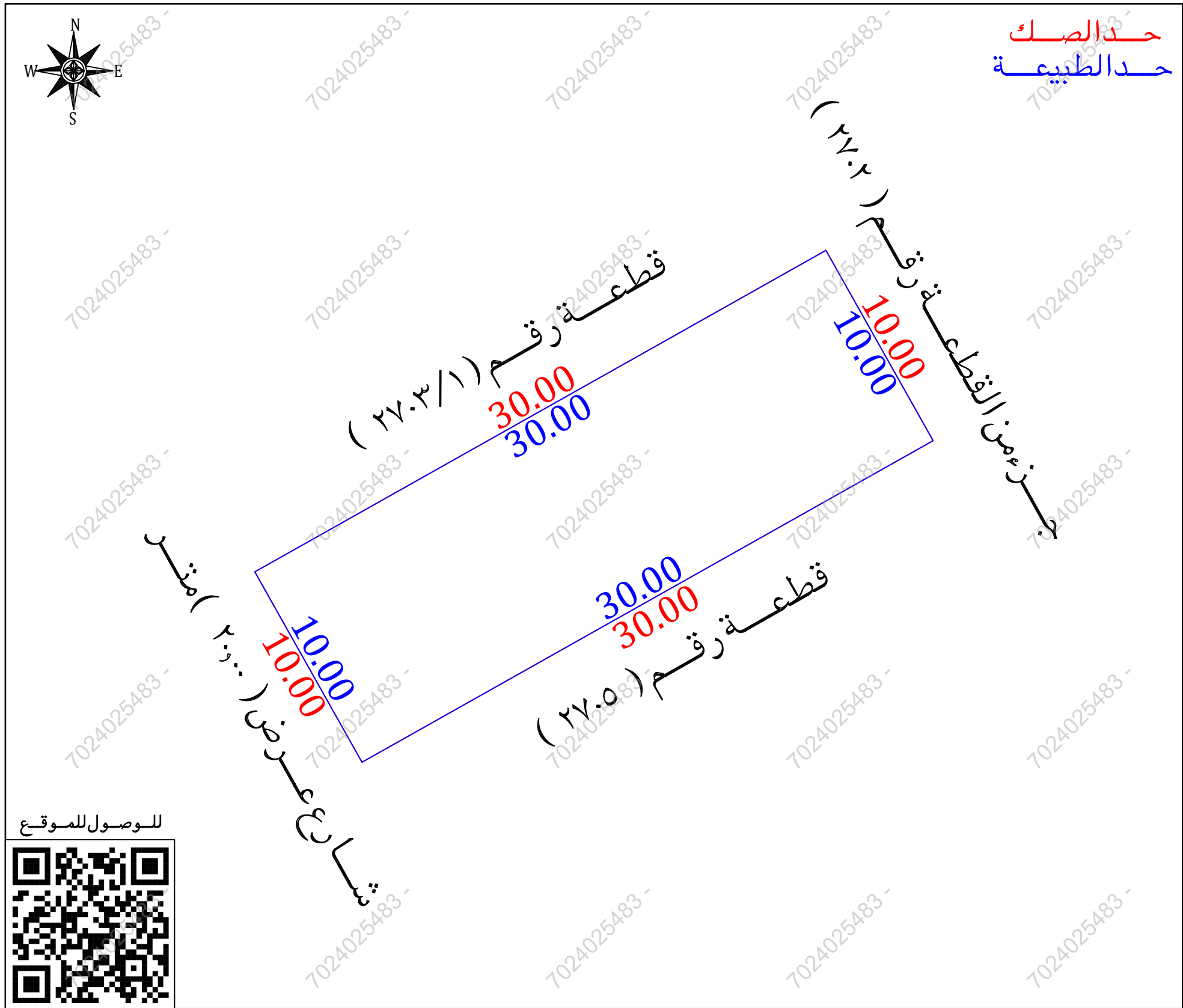
من حدود وأطوال وأحداثيات

- هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

- ملأ حضات :

- الارض معرفة وغير مفرزة على مستكشف بلدى

- رقم القطعة : الصك ومستكشف البوابة المكانية (٢/٢٧.٣) مستكشف بلدي (٢٧.٣)



للوصول للموقع



مستكشف بلدية	مستكشف الامانة	المصور الجوي	صور من الطبيعة

أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي					
النقطة	الشرقيات	الشماليات	الارتفاع	الشرقيات	الشماليات
1	436731.38	2710669.08	5		
2	436736.28	2710660.36	6		
3	436710.14	2710645.64	7		
4	436705.24	2710654.36	8		