نموذج كروكى مساحى

المنطقة	الريـــاض
المـــالـــك	
الموضـــــــوع	كروكى مساحى
الموقـــــــع	عفيف - فيضة عفيف
استخدام الموقع	--
رقـــم القطعـــة	بدون
رقـــم المخطط	--
رقم الصك	٥١٣٧٠٢٠٠٥١٧٤
تاريخ الصك	١٤٤٢/٥/٢١هـ

دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معمارى تصميم داخلى اشراف ادارة مشروعات-مخططات سلامة
تخطيط-رفع مساحى- دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة- الشرائع - شارع المهندس عمر قاضى-مركز السلام الاداري-الدور الأول- مكتب رقم ٢
EMAIL - dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL- 7219805550

إقـــــرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى :

١ - هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☑ لا

٢ - هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٣ - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٤ - هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☑ نعم ☐ لا

٥ - هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☐ نعم ☑ لا

٦ - هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☐ نعم ☑ لا

٧ - هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☐ نعم (--) ☐ لا

٨ - هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضى الزراعى ☐ نعم ☑ لا

٩ - الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☑ يوجد ☐ لا يوجد

(مع التوضيح) _____

١٠ - طبيعة الأرض ☐ جبلية ☐ منبسطة ☑ مبنى قائم

١١ - مشتملات الموقع كالتالى : ارض بها اشجار وأعمدة كهرباء

١٢ - هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☑ لا

١٣ - تم الرفع بنظام الـVRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N

١٤ - تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة

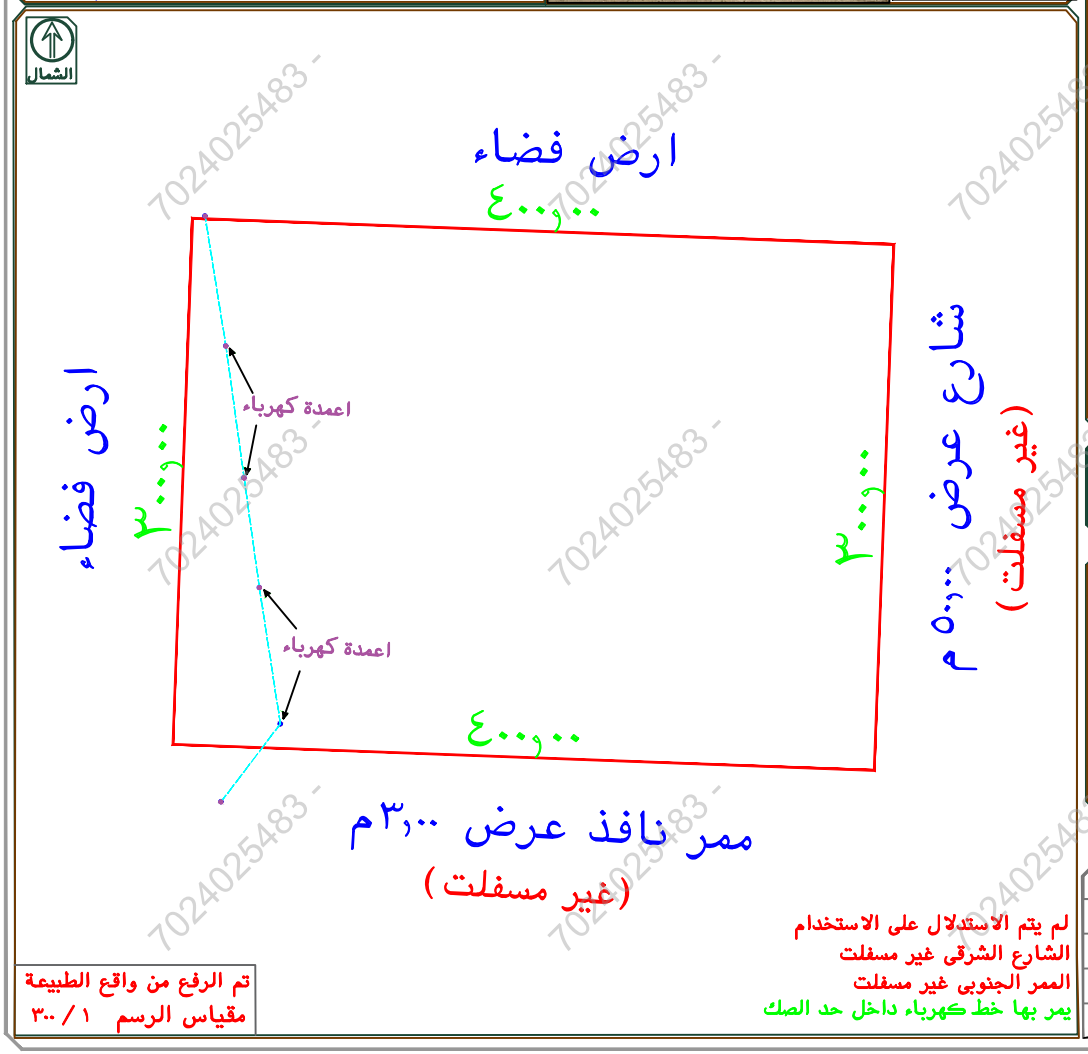
١٥ - هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك

١٦ - يتحمل المكتب المسؤلية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت ٤٣٢٠١٣٨٥٠		تاريخ الاعتماد ١٤٤٧/١١/٢٤هـ

صورة جوية — مقياس الرسم ١/٢٥٠٠

صور من الطبيعة توضح الموقع



لم يتم الاستدلال على الاستخدام
الشارع الشرقى غير مسفلت
الممر الجنوبى غير مسفلت
يمر بها خط كهرباء داخل حد الصك

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١ / ٣٠٠

أبعـــــاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحـدود بموجب الصك	الحـدود بموجب الطبيعة
شمـــال	٤٠٠	٤٠٠,٠٠		مطابق	ملك محيا العطاوى	ارض فضاء
جنـــوب	٤٠٠	٤٠٠,٠٠		مطابق	نافذ عرض ٣م	ممر نافذ عرض ٣,٠٠م (غير مسفلت)
شـــرق	٣٠٠	٣٠٠,٠٠		مطابق	شارع عرض ٥٠ م	شارع عرض ٥٠,٠٠ م (غير مسفلت)
غـــرب	٣٠٠	٣٠٠,٠٠		مطابق	ملك محيا العطاوى	ارض فضاء
المساحة	١٢٠٠٠٠,٠٠م٢	١٢٠٠٠٠,٠٠م٢		مطابق		

رقم النقطة	شمـاليات	شرقيـات	رقم النقطة	شمـاليات	شرقيـات
1	2641959.2970	282532.7380			
2	2642259.0860	282543.9525			
3	2642244.1440	282943.6714			
4	2641944.3542	282932.4634			

7024025483