

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

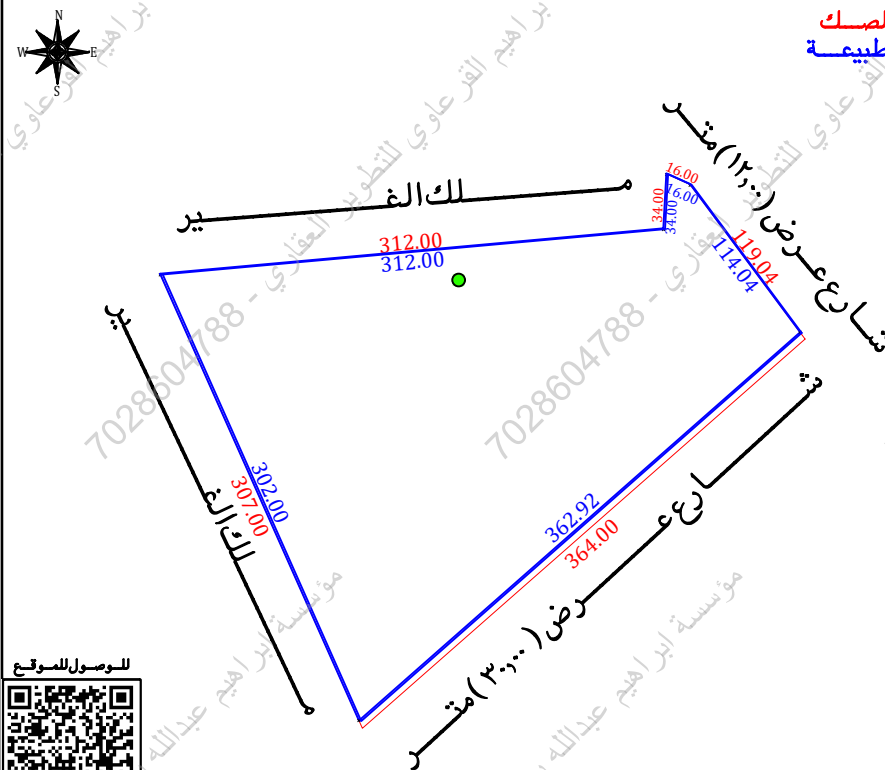
رقم الوثيقة	٤٦٢٩٠١٠١٩٠٤
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
اسم المالك ورقم الهوية	
نسبة الملكية	١٠٠٪
رقم القطعة	بـدون
رقم المخطط	
المساحة	٢٦٧١٨,٢٥
نوع العقار	قطعة الأرض الزراعية
الحصص	المسازينية
المدينة	رياض الخبراء

شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
	
VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	مجلس الاستشارات الهندسية Engineering Consulting

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٥/٢١ م	طارق محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.enj.com

حد الصك حد الطبيعة

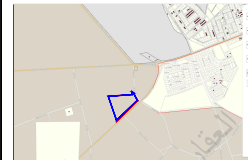


الوصول للموقع



أقرار

- جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأوضح الآتي :
- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
 - هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
 - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
 - هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صراحة الموقع ☐ نعم ☒ لا
 - هل يوجد تدخل في الأصل ☐ نعم ☒ لا
 - هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☒ لا
 - هل ذكر المخرج المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار ☐ نعم ☒ لا
 - هل تم الاستسلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☒ لا
 - الملاحظات والاختلافات والتدخلات ☐ نعم ☒ لا
- نوع الصك: ☐ سكني ☐ تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي
- الأرض على الطبيعة: ☐ مبني قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- طبيعة الأرض: ☐ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
- المخطط على الطبيعة: ☐ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي
- يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعه
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- ملاحظات:
- تم الوقوف على الأرض بارشاد وإقرار من طالب التنفيذ دون ادنى مسؤولية على المكتب الهندسي
 - الأرض غير معروفة على المستكشفات
 - يوجد اختلاف في الحدود بين الصك والطبيعة وكذلك المستكشفات في عرض الشارع الجنوبي والشرقي
 - يوجد اختلاف في أطوال الأضلاع بين الصك والطبيعة
 - يوجد اختلاف في المساحة بين الصك والطبيعة
 - المساحة: الصك (٢٦٧١٨,٢٥) الطبيعة (٢٦٣٩٥,٣١)
 - أعمدة كمر باضفط عالي: داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ في الجهة الجنوبية والشرقية والغربية
 - بمسار: داخل الملكية ☒ خارج الملكية ☐ في الجهة الشمالية

مستكشف بلدي	مستكشف التقرير المساحي	المصور الجوي	صور من الطبيعة
			

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	ملك محمد بن صالح السديس بطول (٣٤٠,٠٠ + ٣٦٢,٠٠) متر	الشمال	ملك الفير بطول (٣٤٠,٠٠ + ٣٦٢,٠٠) متر
الجنوب	طريق رياض الخبراء العرض (٣٠,٠٠) مترا بطول (٣٤٠,٠٠) متر	الجنوب	شارع عرض (٣٠,٠٠) متر بطول (٣٦٢,٩٢) متر
الشرق	شارع عرض (٢٠,٠٠) مترا بطول (١٩٠,٠٤ + ١٦٠,٠٠) متر	الشرق	شارع عرض (١٢,٠٠) مترا بطول (١١٤,٠٤ + ١٦٠,٠٠) متر
الغرب	ملك الفرخان المسمى التمييزية بطول (٣٠٧,٠٠) متر	الغرب	ملك الفير بطول (٣٠٧,٠٠) متر
المساحة	(٢٦٧١٨,٢٥) م	المساحة	(٢٦٣٩٥,٣١) م

