

نموذج قرار مساحي

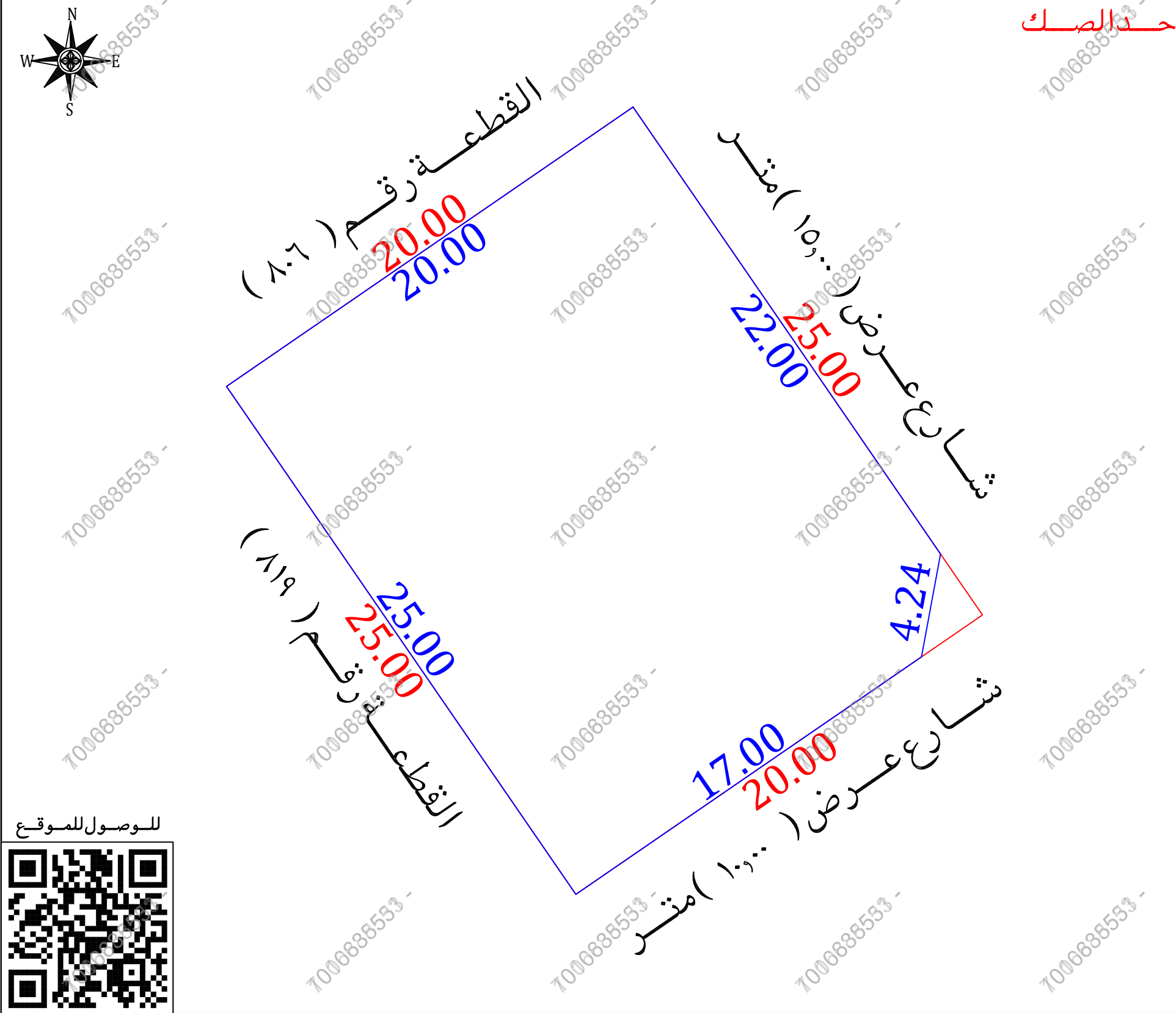
بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٧٦٠٦٠٤٠١١٥٦٥
تاريخ الوثيقة	١٤٤٦/١١/٢٩ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	١٠٤٩٢٣٣١٨٩٤
أسم المالك	
نسبة الملكية	٪١٠٠

تفاصيل العقار	
السجل العقاري	٩١٥٧٧٣٤١٨٢٦٠٠٠
رقم القطعة	٨٠٧
رقم المخطط	١٠١٧
المساحة	٢م٥٠٠
نوع العقار	مبنى سكني
الحى	السويدي
المدينة	الرياض

شركة فجن للأعمال للإستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
 VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٥/١٧ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيديان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



للوصول للموقع



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للإستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

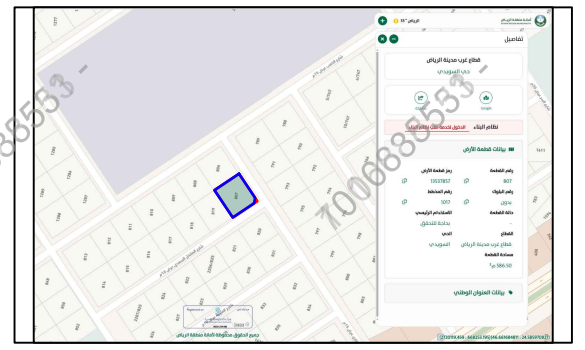
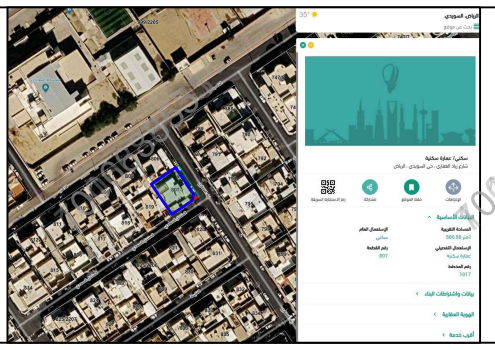
- ☐ نعم ☒ لا هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☐ نعم ☒ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي
- ☐ نعم ☒ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي
- ☐ نعم ☒ لا هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☐ نعم ☒ لا هل يوجد تدخل فى الأصل
- ☐ نعم ☒ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ نعم ☒ لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ نعم ☒ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ نعم ☒ لا الملا حظات والاختلافات والتدخلات

- ☐ زراعى ☐ صناعى ☐ سكنى تجارى ☐ تجارى ☒ سكنى
- ☐ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- ☐ طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى
- ☐ المخطط على الطبيعة : منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائى
- ☐ يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحي

- ☐ من حدود وأطوال وأحداثيات
- ☐ هذا التقرير المساحي لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- ☐ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

ملاحظات :

- المساحة : الصك (٥٠٠,٠٠ م^٢) الطبيعة (٤٩٥,٥٠ م^٢)
- الحدود : الشرقى : الصك (شارع عرض ١٠,٠٠ م)
الطبيعة (شارع عرض ١٥,٠٠ م)
المستكشفات (شارع عرض ١٥,٠٠ م)
- الاطوال : الجنوبي : الصك (٢٠,٠٠ م) الطبيعة (١٧,٠٠ م)
الشرقى : الصك (٢٥,٠٠ م) الطبيعة (٢٢,٠٠ + ٤,٢٤ م)

صور من الطبيعة	المصور الجوى	مستكشف الامانة	مستكشف بلدى
  			

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى				
الرقم	الشرقيات	الشماليات	الارتفاع	الشماليات
1	668130.96	2720017.42	5	668114.48
2	668143.42	2719999.29	6	
3	668142.65	2719995.12	7	
4	668128.64	2719985.49	8	

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	القطعة رقم (٨٠٦)	الشمال	القطعة رقم (٨٠٦) بطول (٢٠,٠٠ متر)
الجنوب	شارع عرض (١٠,٠٠ متر)	الجنوب	شارع عرض (١٠,٠٠ متر) بطول (١٧,٠٠ متر)
الشرق	شارع عرض (١٠,٠٠ متر)	الشرق	شارع عرض (١٥,٠٠ متر) بطول (٤,٢٤ + ٢٢,٠٠ متر)
الغرب	القطعة رقم (٨١٩)	الغرب	القطعة رقم (٨١٩) بطول (٢٥,٠٠ متر)
المساحة	(٥٠٠,٠٠ م ^٢)	المساحة	(٤٩٥,٥٠ م ^٢)