

نموذج قرار مساحى

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٤١٣٦٠٢٠٠٦٠٢٥
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	بدون
رقم المخطط	
المساحة	٢١٢٥٠,٠٠
نوع العقار	بيت
الحى	اللدام
المدينة	والدى الدواسر

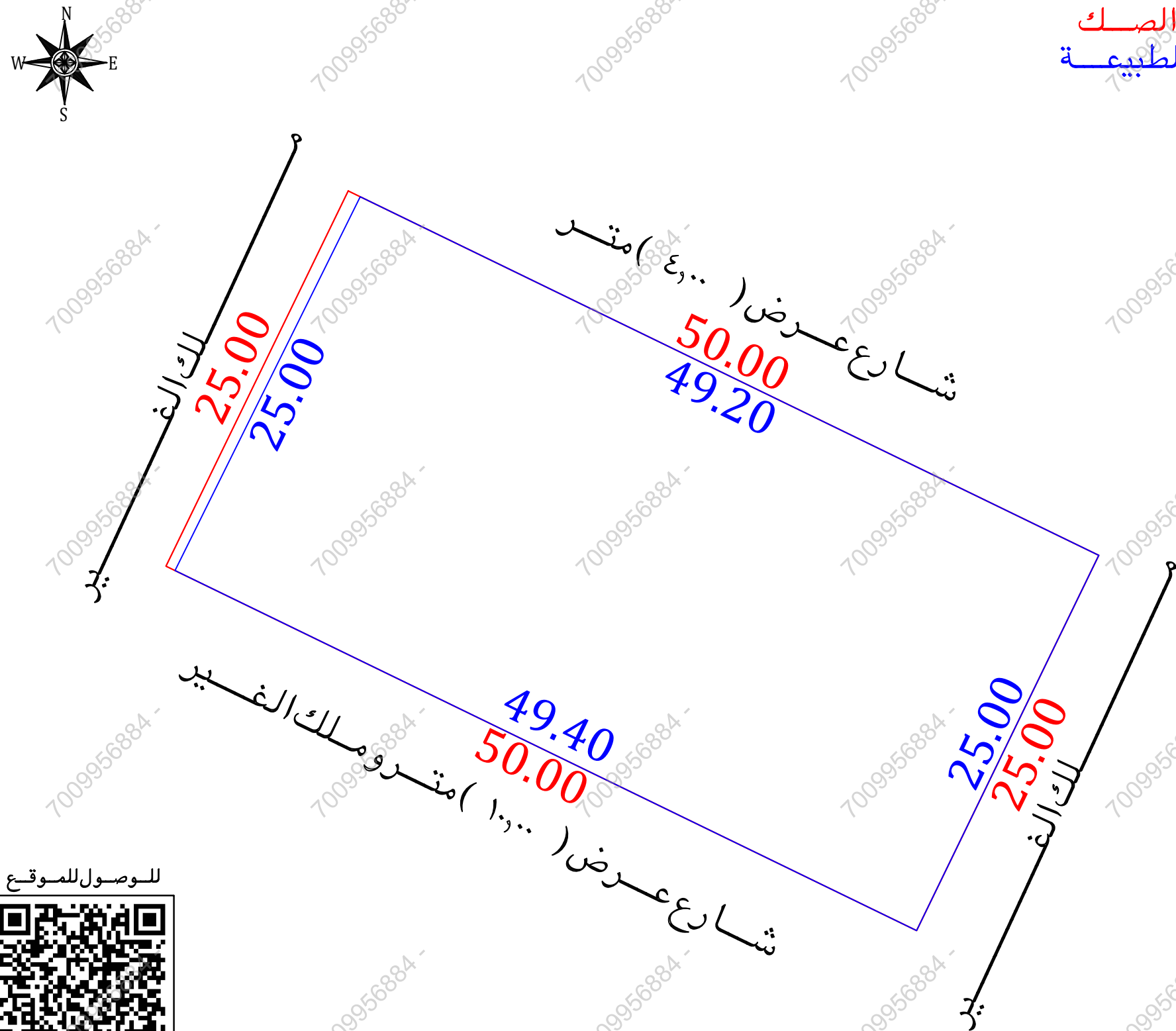
شركة فجن للأعمال للأستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
 VISION Engineering Consulting فجن للأستشارات الهندسية	

تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٤/٠٥ م	طارق محمد	محمد سلامة آل سميذان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه
الشمال	شارع عرض (٤,٠٠) متر	بطول (٥٠,٠٠) متر
الجنوب	شارع عرض (١٠,٠٠) متر	بطول (٥٠,٠٠) متر
الشرق	بيت اولاد جبران الحديدى	بطول (٢٥,٠٠) متر
الغرب	بيت محمد بن عرار بن كهف	بطول (٢٥,٠٠) متر
المساحة	(١٢٥٠,٠٠ م٢)	المساحة

حد الصك حد الطبيعة



للوصول للموقع



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

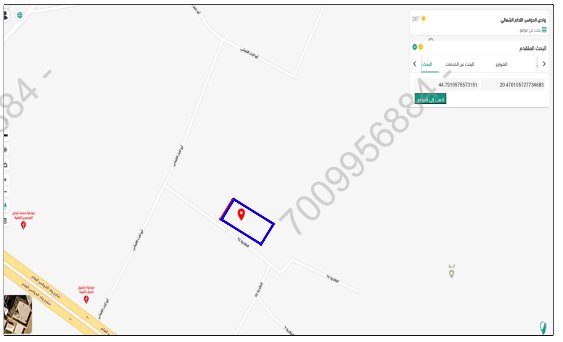
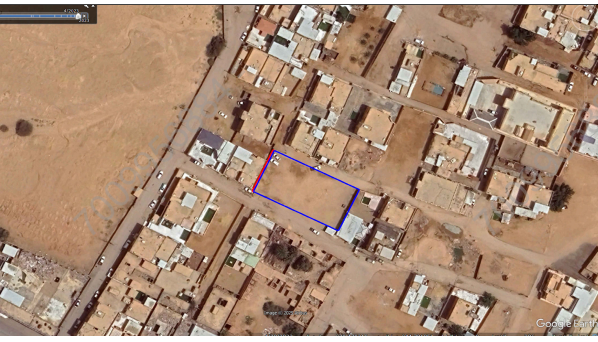
- هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☒ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☐ نعم ☒ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☐ نعم ☒ لا
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ☒ لا
- هل يوجد تداخل فى الأصل ☐ نعم ☒ لا
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☒ لا
- هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار ☐ نعم ☒ لا
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☒ لا
- الملاحظات والاختلافات والتدخلات ☐ نعم ☒ لا

- نوع الصك: سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة: مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض: منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة: منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائى ☒

- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى
- من حدود وأطوال وأحداثيات
- ها التقرير المساحى لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

ملاحظات:

- يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك والطبيعة والمستكشفات الشارع الجنوبى على مستكشف بلدى عرض (١٠,٠٠) متر
- يوجد اختلاف فى أطوال الاضلاع بين الصك والطبيعة
- يوجد اختلاف فى المساحة بين الصك والطبيعة
- الأرض غير معرفة على المستكشفات

مستكشف بلدى	مستكشف الامانة	المصور الجوى	صور من الطبيعة
			

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى					بموجب الطبيعة	الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه
الشمال	الشماليات	الشرقيات	الشماليات	الشرقيات	بطول (٤٩,٢٠) متر	الشمال	شارع عرض (٤,٠٠) متر	الشمال
		5	478286.090	2263541.698	بطول (٤٩,٤٠) متر	الجنوب	شارع عرض (١٠,٠٠) متر	الجنوب
		6	478330.350	2263520.210	بطول (٢٥,٠٠) متر	الشرق	بيت اولاد جبران الحديدى	الشرق
		7	478319.431	2263497.720	بطول (٢٥,٠٠) متر	الغرب	بيت محمد بن عرار بن كهف	الغرب
		8	478274.991	2263519.296	(١٢٣٢,٤٨) م٢	المساحة	(١٢٥٠,٠٠ م٢)	المساحة