

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	الريـاض
المالك	
السجل المدني	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	عشيرة سدير
استخدام الموقع	سكني
رقم القطعة	١٥١
رقم المخطط	٣٣٧
رقم الصك	٣١٣٥٠٢٠٠٧٥٥٣
تاريخ الصك	١٤٤٢/٩/١٠



أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	(٢١) متر	(٢١) متر	مطابق		شارع عرض ١٥ م	شارع عرض ١٥ م
جنوب	(٢١) متر	(٢١) متر	مطابق		القطعة رقم ١٥٢	القطعة رقم ١٥٢
شرق	(١٩,٩٥) متر	(١٩,٩٥) متر	مطابق		ممر مشاه عرض ١٠ م	ممر مشاه عرض ١٠ م
غرب	(٢٠) متر	(٢٠) متر	مطابق		القطعة رقم ١٤٩	القطعة رقم ١٤٩
المساحة	٢٤١٩,٥ م	٢٤١٩,٥ م	مطابق			

رقم النقطة	شماليات	شرقيات	رقم النقطة	شماليات	شرقيات
1	2830977.075	580192.659	5		
2	2830974.026	580213.436	6		
3	2830993.765	580216.335	7		
4	2830996.863	580195.563	8		

إقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
اكنان البناء للاستشارات الهندسية و أتضح الآتي :

- ١- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٢- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٤- هل تم التوقيع و ارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- ٥- هل يوجد تداخل في الاصل او اجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- ٦- هل يوجد شوارع محتزلة على الاصل في المخطط او المستكشف الجغرافي او الطبيعة و لم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- ٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (البوابة المكانية) ☐ لا
- ٨- الملاحظات و الاختلافات و التداخلات ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- ٩- طبيعة الأرض : ☒ جبلية ☒ منبسطة ☐ مبنى قائم
- ١٠- مشتملات الموقع كالتالي : ارض فضاء
- ١١- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-1984-UTM38N
- ١٢- تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة أدناه .
- ١٣- تم الرفع المساحي بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- ١٤- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
- ١٥- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال و مساحة و احداثيات

الختم	ABECO AKNAN ALBENAA ENGINEERING CONSULTATION OFFICE اكنان البناء للاستشارات الهندسية	تاريخ الاعتماد	2026-6-15
-------	--	----------------	-----------

صور من الطبيعة توضح الموقع



ملاحظات
يوجد اختلاف برقم المخطط بين الصك والمستكشف الجغرافي



صورة جوية

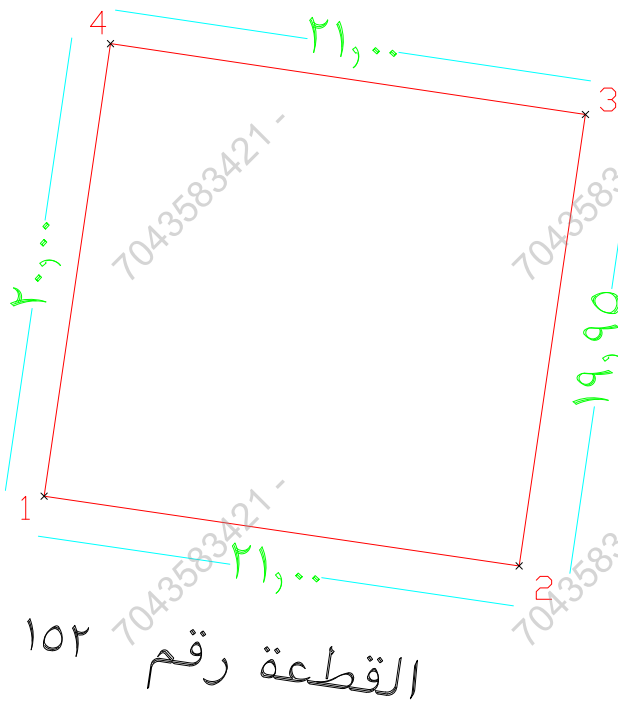
مقياس الرسم ٢٥٠٠/١



الشمال

شارع عرض ١٥ م

القطعة رقم ١٤٩



ممر مشاه عرض ١٠ م

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١٠٠ / ١

بلدية حوطة سدير

حي Null



مشاركة



Google

نظام البناء الدخول لخدمة طلب نظام البناءالموجهات التصميمية العمارة النجدية - الدليل التطبيقي

بيانات قطعة الأرض

رقم القطعة	رمز قطعة الأرض
151	911958204
رقم البلوك	رقم المخطط
undefined	491
حالة القطعة	الاستخدام الرئيسي
-	سكني
البلدية	الحي
حوطة سدير	Null
المساحة	طراز / النمط
421.50 م ²	Null

بيانات العنوان الوطني

Registered on



2023/12