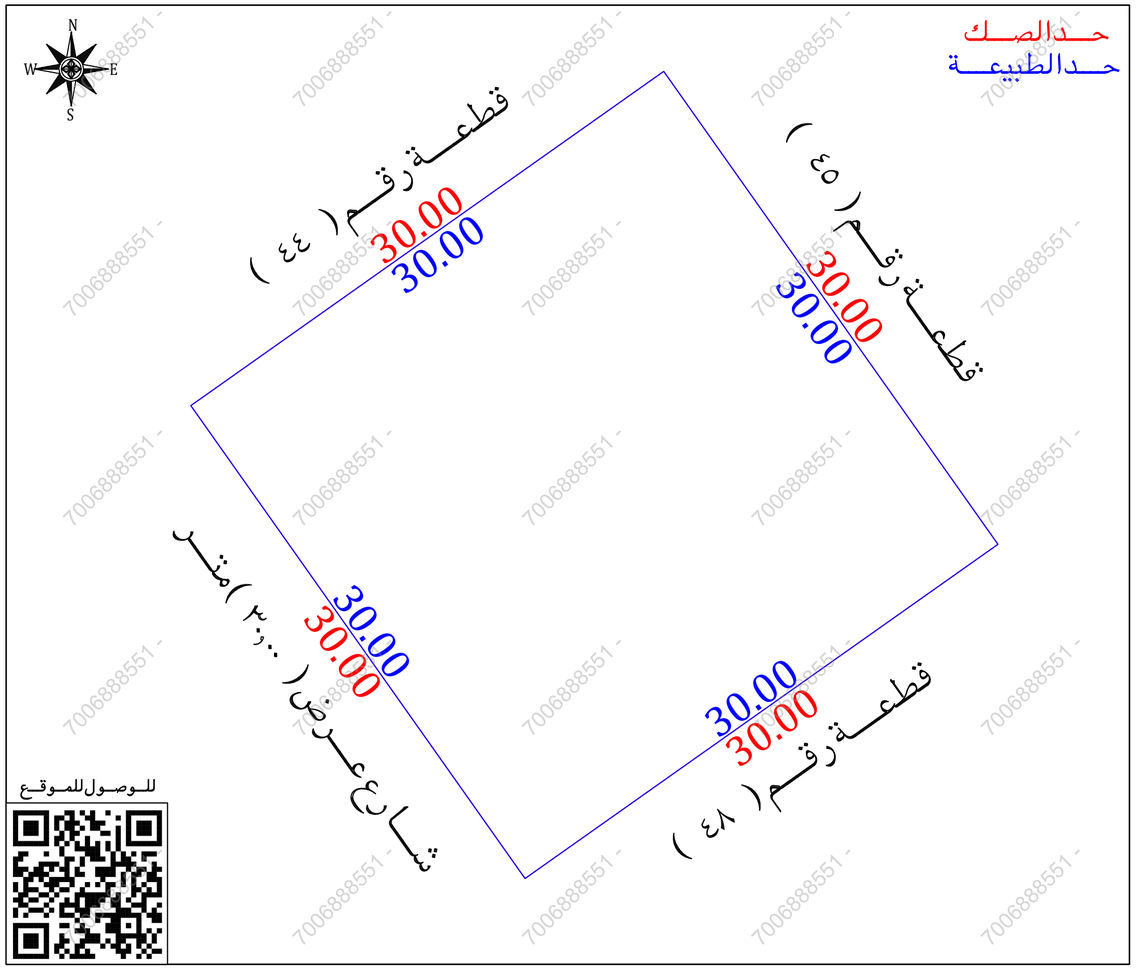
نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـانـات الصـك	
رقم الوثيقـة	٣٩٤٠٦٦٠٠٠٣٢٨
تاريخ الوثيقة	٢٢/ ٠٤/ ١٤٤٤هـ
مصـدرة	وزارة العـدل
هوية المالـك	
أسم المالـك	
نسبـة الملكيـة	١٠٠ ٪
تفـاصيـل العقـار	
السجل العقارى	١٢٤٧٩٣٢١٢٧٣٠٠٠٠٠
رقم القطعـة	٤٦
رقـم المخطط	٢٣٥١/٣
المسـاحـة	٩٠٠م٢
نـوع العقـار	مبنى سكنى/تجارى
الحـى	ظهرة لبن
المـدينـة	الرياض

شـركـة ڤجـن للأعمـال للأستشـارات الهنـدسيـة

شعـار الشـركـة	ختـم الشـركـة
VISION Engineering Consulting ڤـجـن للاستشارات الهندسية	ڤجن للاستشارات الهندسية VISION Engineering Consulting 4030587371

تـاريـخ أعـداد الكـروكـى	المهنـدس المسـاح	مـديـر المكتـب
٢٠٢٦/٠٥/١٣ م	هيثـم محمـد	محمـد سـلامـة آل سعيـدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



أقـرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب ڤجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ☐ لا ■
- هل يوجد تداخل فى الأصل — نعم ☐ لا ■
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ■
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ■ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ☐ لا ■

■ نوع الصك: سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ■ صناعى ☐ زراعى ☐

■ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ■ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

■ طبيعة الأرض : منبسطة ■ جبلية ☐ أخرى ☐

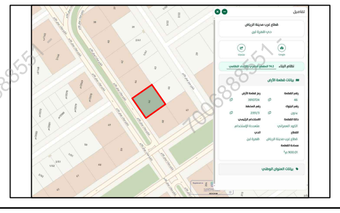
■ المخطط على الطبيعة : منفذ ■ غير منفذ ☐ عشوائى ☐

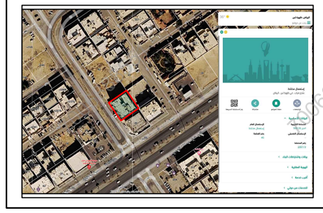
■ يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات

■ هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

■ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

صـور مـن الطبيعـة	المصـور الجـوى	مستكشـف الامـانـة	مستكشـف بلـدى





الاتجـاة	بمـوجـب الصـك		الاتجـاة	بمـوجـب الطبيعـة	
الشمـال	قطعـة رقـم (٤٤)	بطـول (٣٠,٠٠) متـر	الشمـال	قطعـة رقـم (٤٤)	بطـول (٣٠,٠٠) متـر
الجنـوب	قطعـة رقـم (٤٨)	بطـول (٣٠,٠٠) متـر	الجنـوب	قطعـة رقـم (٤٨)	بطـول (٣٠,٠٠) متـر
الشـرق	قطعـة رقـم (٤٥)	بطـول (٣٠,٠٠) متـر	الشـرق	قطعـة رقـم (٤٥)	بطـول (٣٠,٠٠) متـر
الغـرب	شـارع عـرض (٣٠,٠٠) متـر	بطـول (٣٠,٠٠) متـر	الغـرب	شـارع عـرض (٣٠,٠٠) متـر	بطـول (٣٠,٠٠) متـر
المسـاحـة	(٩٠٠,٠٠) م٢		المسـاحـة	(٩٠٠,٠٠) م٢	

أحـداثيـات المـوقـع حسـب نظـام الاحـداثيـات العـالمـى

النقطة	الشـرقيـات	الشمـاليـات	النقطة	الشـرقيـات	الشمـاليـات
1	655937.41	2726051.05	5		
2	655954.72	2726026.55	6		
3	655930.22	2726009.24	7		
4	655912.91	2726033.73	8		

7006888551