

نموذج قرار مساحى

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٣٩٥٦٠٠٠٥٠٦٤
تاريخ الوثيقة	١٠ / ٧ / ١٤٤٢ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠ %

تفاصيل العقار

رقم القطعة	٢ / ١٢٣٣
رقم المخطط	٧٩٩
المساحة	٢٤٠٠,٠٠
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	الشفا
المدينة	حائل

شركة فجن الأعمال للإستشارات الهندسية

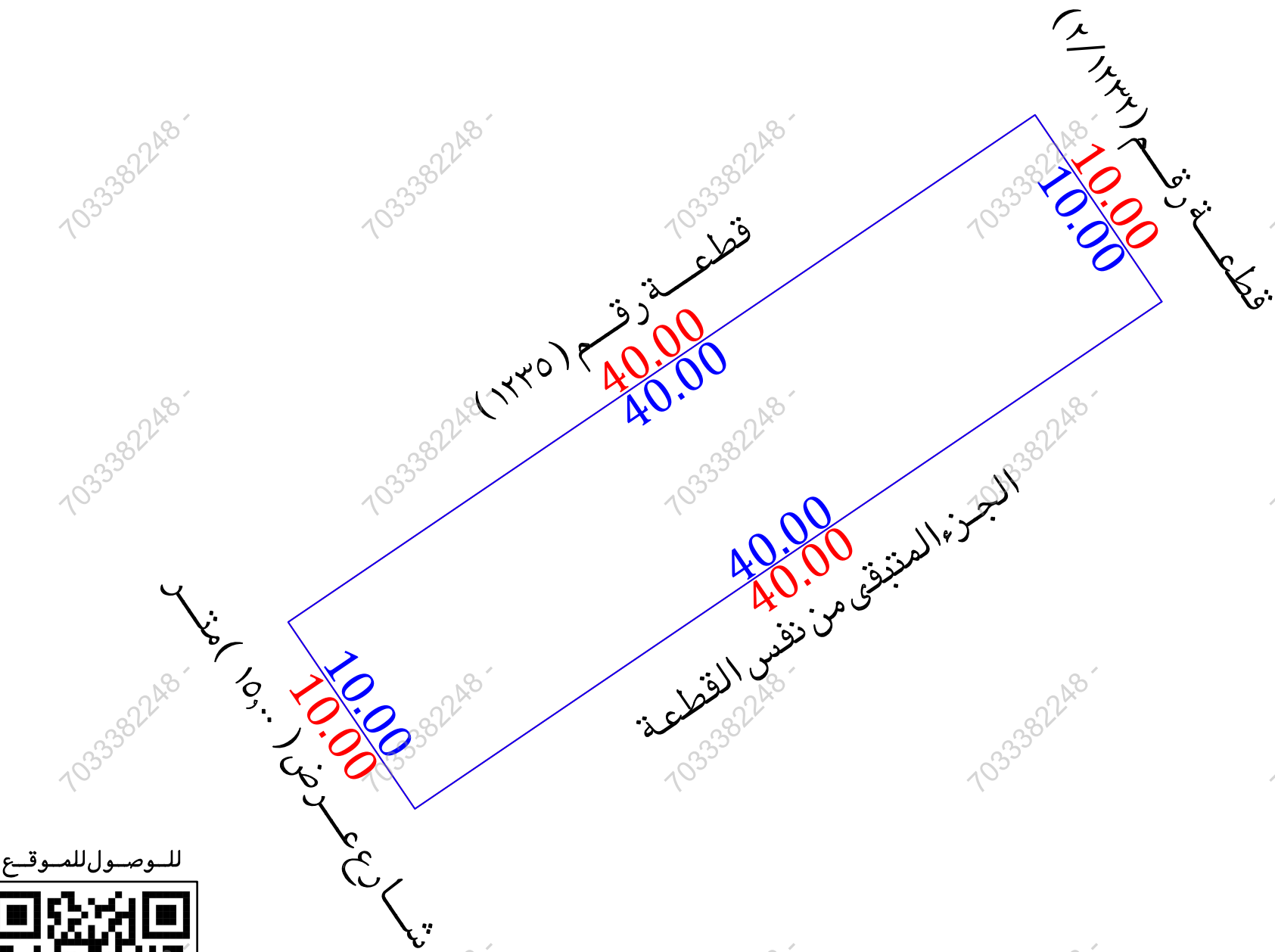
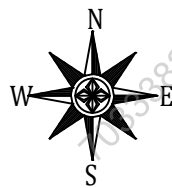
شعار الشركة	ختم الشركة
	
VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	

تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦ / ٠٣ / ٠٢ م	عبدالمجيد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

بموجب الصك

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	قطعة رقم (١٢٣٢)	الشمال	قطعة رقم (٢ / ١٢٣٢)
الجنوب	شارع عرض (١٥,٠٠) متر	الجنوب	شارع عرض (١٥,٠٠) متر
الشرق	قطعة رقم (١ / ١٢٣٣)	الشرق	قطعة رقم (١ / ١٢٣٣)
الغرب	قطعة رقم (١٢٣٥)	الغرب	قطعة رقم (١٢٣٥)
المساحة	(٤٠٠,٠٠) م٢	المساحة	(٤٠٠,٠٠) م٢

حد الصك حد الطبيعة



للوصول للموقع



أقرار

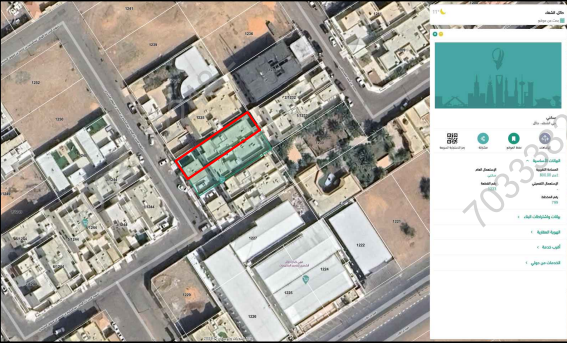
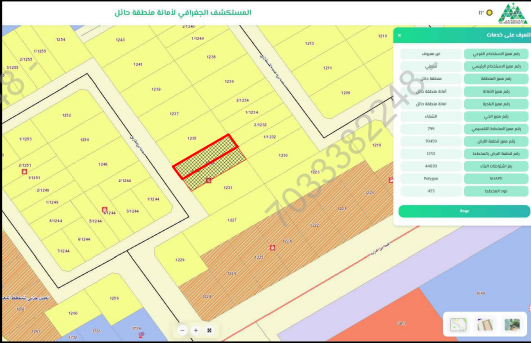
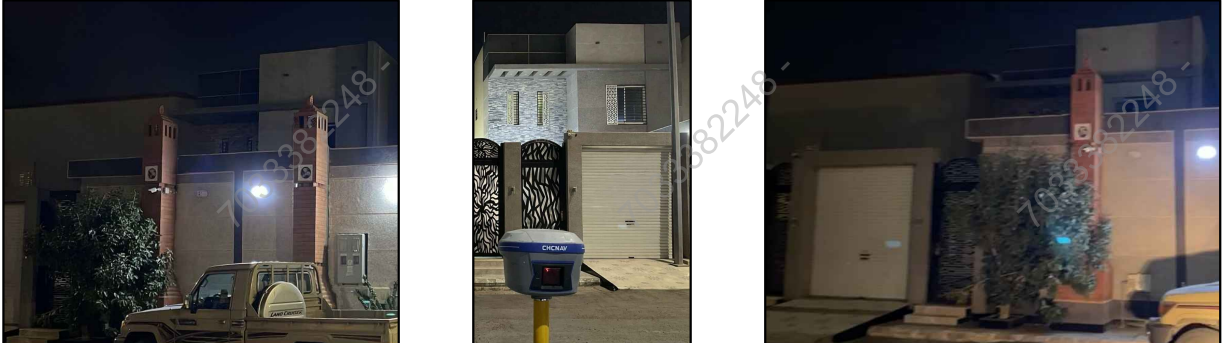
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للإستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

- ☐ لا ☐ نعم هل الصك مطابق للرفع المساحى
- ☐ لا ☒ نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى
- ☐ لا ☒ نعم هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى
- ☒ لا ☐ نعم هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☒ لا ☐ نعم هل يوجد تدخل فى الأصل
- ☒ لا ☐ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ لا ☒ نعم هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ لا ☐ نعم هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ لا ☒ نعم الملاحظات والاختلافات والتدخلات

- نوع الصك: ☒ سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى
- الأرض على الطبيعة: ☒ مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- طبيعة الأرض: ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
- المخطط على الطبيعة: ☒ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائى
- يتحمل المكتب الهندسى المسؤولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- ها التقرير المساحى لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

- رقم القطعة: الصك (٢ / ١٢٣٣) المستكشفات (جزء من القطعة رقم ١٢٣٣)
- الأرض غير مفرزة على المستكشفات
- يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك المستكشفات
- مدخنة: ☒ خارج الملكية ☐ داخل الملكية ☐ الجهة الجنوبية

مستكشف بلدى	مستكشف الامانة	المصور الجوى	صور من الطبيعة
			

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى				
الرقم	الشرقيات	الشماليات	الارتفاع	الشماليات
1	759908.697	3038945.361	5	
2	759914.315	3038937.088	6	
3	759947.407	3038959.557	7	
4	759941.790	3038967.830	8	

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	قطعة رقم (٢ / ١٢٣٢)	الشمال	قطعة رقم (٢ / ١٢٣٢)
الجنوب	شارع عرض (١٥,٠٠) متر	الجنوب	شارع عرض (١٥,٠٠) متر
الشرق	قطعة رقم (١ / ١٢٣٣)	الشرق	قطعة رقم (١ / ١٢٣٣)
الغرب	قطعة رقم (١٢٣٥)	الغرب	قطعة رقم (١٢٣٥)
المساحة	(٤٠٠,٠٠) م٢	المساحة	(٤٠٠,٠٠) م٢