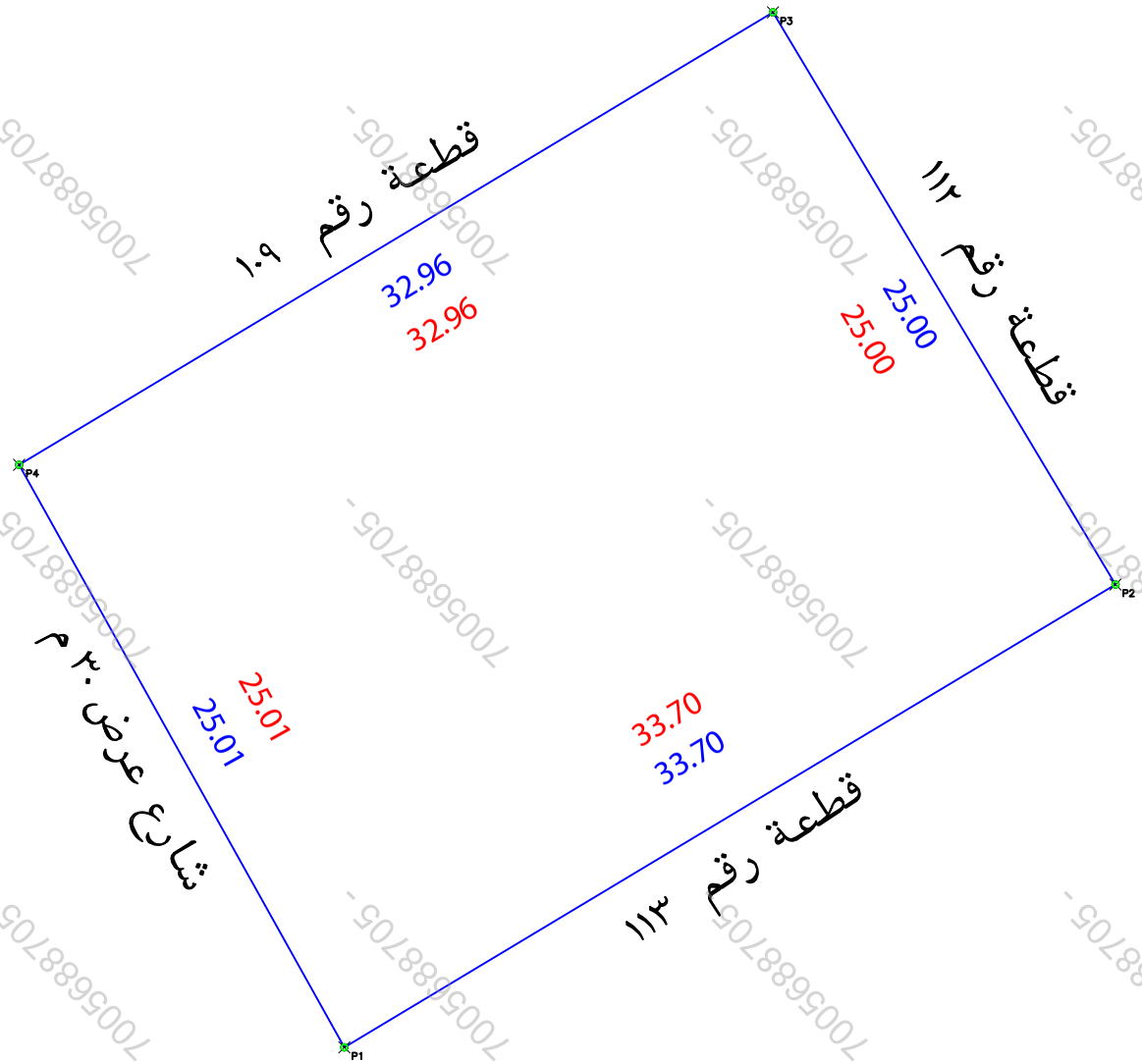
مصور جوى

صور من الطبيعة



حد الصك

حد الطبيعة

بيانات المعاملة			
رقم المعامله		تاريخها / /	
موضوع الكروكى	كروكى ارشادى		
تاريخ اعتماد الكروكى التنظيمى			

بيانات المالكين	
اسم	
اسم	سجل مدنى

بيانات الصكوك				
٣٦٠٦١٧٦٠٠٤٨٢٨	تاريخه	١٤٤٦-١٢-٢١	مصدره	وزارة عدل

بيانات الكروكى				
المدينة	الخبر	الحى	الراكة الشمالية	
رقم المخطط	١ - ٤٥٠	رقم القطعه	١١١	
اللوحة التنظيمية		الشارع		
نظام البناء		النسبه		
الاستخدام	سكنى			

نظام البناء	
المساح/ المهندس	
مديرالادارة	

المساحة	
تخطيط المدينة/البلدية الفرعية	□ الرسام □ المساح □ مهندس التخطيط □ مهندس البلدية □ مدير تخطيط المدينة □ مدير الخدمات □ مدير عام التخطيط العمرانى □ رئيس البلدية

بيانات المكتب الهندسى			
اسم المكتب	شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية		
المهندس المساح	احمد عمر صديق	تاريخ الرفع المساحى ١٤٤٧-١٢-٢٠	
هاتف	٠٥٣٤٩٧٧٧٥٩		
اسم المسئول	حسين السمراني		

شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية
C.R.:4030450235

شعار الشركة — الختم

الملاحظـــــــــــــات

م	بنـــــد الملاحظة	الحاله: نعم	الحاله: لا	تفصيلى بند الملاحظة
١	هل الصك مطابق للرفع المساحى(اطوال ومساحة)	✓		--------
٢	هل تم الوقوف على الموقع من قبل طالب التنفيذ وتوقيع اقرار صحة الاستدلال على الموقع		✓	تم الوقوف على الموقع حسب ارشاد المستكشف
٣	هل يوجد اختلاف فى رقم القطعة /المخطط /البلوك/ اسم الحى/اسم المدينة للصك او الافادة عن المستكشف		✓	--------
٤	هل يوجد اختلاف فى مساحة/اطوال الصك عن الطبيعه / ذكر مساحة الصك خطا حسابيا .		✓	--------
٥	هل يوجد شوارع مختزلة/شطفات على الاصل فى المخطط او المستكشف،الجغرافىاو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك		✓	--------
٦	هل يوجد تداخل فى الاصل او اجزاء مشتركة ظاهريا		✓	--------
٧	هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار	✓		حسب المستكشف

م	بنـــــد الملاحظة	الحاله: نعم	الحاله: لا	تفصيلى بند الملاحظة
٨	هل الموقع ارض فضاء		✓	مبنى قائم
٩	هل يوجد غرفة كهرباأ داخل/خارج الموقع		✓	------
١٠	هل يوجد صندوق خدمات كهربا/اتصالات/ اخرى داخل او خارج حدود العقار		✓	------
١١	هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى	✓		------
١٢	هل يوجد اسوار داخلية وخارجية بمحيط المبنى القائم بالموقع	✓		------
١٣	هل يوجد اختلاف فى الحدود للصك او الافادة عن المستكشف		✓	------

يتحمل المكتب المسئولية عن صحة ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود واطوال ومساحة واحداثيات

بمـــــــــوجب الصك لكامل الموقع

الحد	وصف الحـــــد	الطـــــول/م
شمال	قطعة رقم ١٠٩	٣٢,٩٦
جنوب	قطعة رقم ١١٣	٣٣,٧
شـرق	قطعة رقم ١١٢	٢٥
غـرب	شارع عرض ٣٠ م	٢٥,٠١
المساحه	٨٣٣,٣٩م٢	

بمـــــــــوجب الطبيعة لكامل الموقع

الحد	وصف الحـــــد	الطـــــول/م
شمال	قطعة رقم ١٠٩	٣٢,٩٦
جنوب	قطعة رقم ١١٣	٣٣,٧
شـرق	قطعة رقم ١١٢	٢٥
غـرب	شارع عرض ٣٠ م	٢٥,٠١
المساحه	٨٣٣,٣٩م٢	

احداثيات الموقع حسب نظام احداثيات العالمى UTM-WGS84-ZONE 39

النقطة	شـمـاليات	شـرقيات	النقطة	شـرقيات	شـماليات
١	2916637.3282	419716.0094	٩		
٢	2916654.6715	419744.9040	١٠		
٣	2916676.1284	419732.0742	١١		
٤	2916659.1640	419703.8153	١٢		
٥			١٣		
٦			١٤		
٧			١٥		
٨			١٦		