# نمـــوذج قرار مســـاحـــى

| بيـــانـــات الصـــك | |
|---|---|
| رقم الوثيقـــة | ٧٩٨٥٠٧٠٤٧١٤٧ |
| تاريخ الوثيقة | |
| مصـــدرة | وزارة العـــدل |
| هـويـة المـالـك | |
| أسم المالـك | |
| نسبـة الملكيـة | ٪ ١٠٠ |
| **تفـــاصيـــل العقـــار** | |
| رقم القطعـــة | ٣٦٧٩ |
| رقـم المخطط | ق/د/٦٥/ب |
| المســاحـــة | ٥٩٥,٥٠م٢ |
| نـوع العقـــار | قطعة الارض السكنية |
| الحـــى | الجـــــامعـــــــة |
| المـدينـة | البـــــــدائـــــــع |

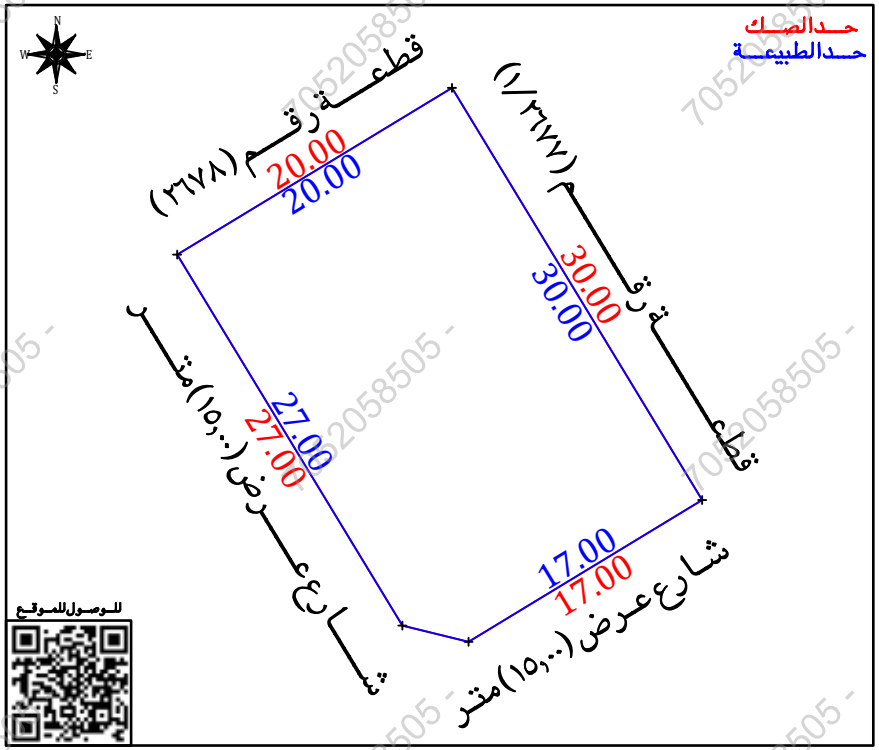
شـــركـــة فجـــن اللاعمـــال للاستشـــارات الهنـــدسيـــة

VISION Engineering Consulting
فجـن للاستشارات الهندسية

تـم أعـداد هـذا العمـل لصـالـح شـركـة

شركة مدى الجوية
للتعليم الطبي

| تـاريـخ أعـداد الكـروكـى | المعتـدس المسـاح | مـديـر المكتـب |
|---|---|---|
| ٢٨/٠٤/٢٠٣٦م | عبـدالله | محمـد سـلامـة آل سعيـدان |
| 0539934077 | 0554400693 | info@vision.en.com |




أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى:

- هل الصك مطابق للرفع المساحى نعم ☐ لا ■
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى نعم ■ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى نعم ■ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع نعم ☐ لا ■
- هل يوجد تداخل فى الأصل نعم ☐ لا ■
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك نعم ☐ لا ■
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار نعم ■ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات نعم ■ لا ☐

■ نوع الاستخدام : سكنى ■ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐

■ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ■ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

■ طبيعة الأرض : منبسطة ■ جبلية ☐ أخرى ☐

■ المخطط على الطبيعة : منفذ ■ غير منفذ ☐ عشوائى ☐

■ يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات

■ هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

■ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

**الـمـلاحظـات**

■ يـوجـد تـرحـيـل فـى التخطيـط عـلـى منصـة بلـدى

■ الشـارع فـى الحـد الجنـوبـى والغـربـى غيـر مسفلـت

■ الحـدود: الشـرقـى: الصـك (قطعـة رقـم ٣٦٧٧)

منصـة بلـدى (قطعـة رقـم ٣٦٧٧)

منصـة التقـريـر المسـاحـى (قطعـة رقـم ١/٣٦٧٧)

| صـور مـن الطبيعـة | المصـور الجـوى | مستكشـف التقـرير المسـاحـى | مستكشـف بلـدى |
|---|---|---|---|

| الاتجـاة | بمـوجـب الصـك | | الاتجـاة | بمـوجـب الطبيعـة | |
|---|---|---|---|---|---|
| الشمـال | قطعـة رقـم (٣٦٧٨) | بطـول (٢٠,٠٠) متـر | الشمـال | قطعـة رقـم (٣٦٧٨) | بطـول (٢٠,٠٠) متـر |
| الجنـوب | شـارع عـرض (١٥,٠٠) متـر | بطـول (١٧,٠٠+٤,٢٤) متـر | الجنـوب | شـارع عـرض (١٥,٠٠) متـر | بطـول (١٧,٠٠+٤,٢٤) متـر |
| الشـرق | قطعـة رقـم (٣٦٧٧) | بطـول (٣٠,٠٠) متـر | الشـرق | قطعـة رقـم (١/٣٦٧٧) | بطـول (٣٠,٠٠) متـر |
| الغـرب | شـارع عـرض (١٥,٠٠) متـر | بطـول (٢٧,٠٠) متـر | الغـرب | شـارع عـرض (١٥,٠٠) متـر | بطـول (٢٧,٠٠) متـر |
| المسـاحـة | ( ٥٩٥,٥٠ ) م٢ | | المسـاحـة | ( ٥٩٥,٥٠ ) م٢ | |

| أحـداثيـات المـوقـع حسـب نظـام الاحـداثيـات العـالمـى | | | |
|---|---|---|---|
| نقطة | الشـرقيـات | الشمـاليـات | الشـرقيـات | الشمـاليـات |
| 1 | 381194.267 | 2865782.048 | 381177.170 | 2865771.670 |
| 2 | 381209.833 | 2865756.403 | | |
| 3 | 381195.301 | 2865747.581 | | |
| 4 | 381191.180 | 2865748.589 | | |
| 5 | | | | |
| 6 | | | | |
| 7 | | | | |
| 8 | | | | |

7052058505