

نموذج قرار مساحى

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٩٦٠٦٤٠٠٠٠٤١٠٠
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار

رقم القطعة	٢
رقم المخطط	—
المساحة	٢٥٠٦٠٠٠,٠٠
نوع العقار	قطعة الارض الزراعية
الحى	جنوب القوارة
المدينة	القوارة

شركة فجن للأعمال
للأستشارات الهندسية

شعار الشركة

ختم الشركة



تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٣/١٦ م	طارق محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

الاتجاه

بموجب الصك

الاتجاه

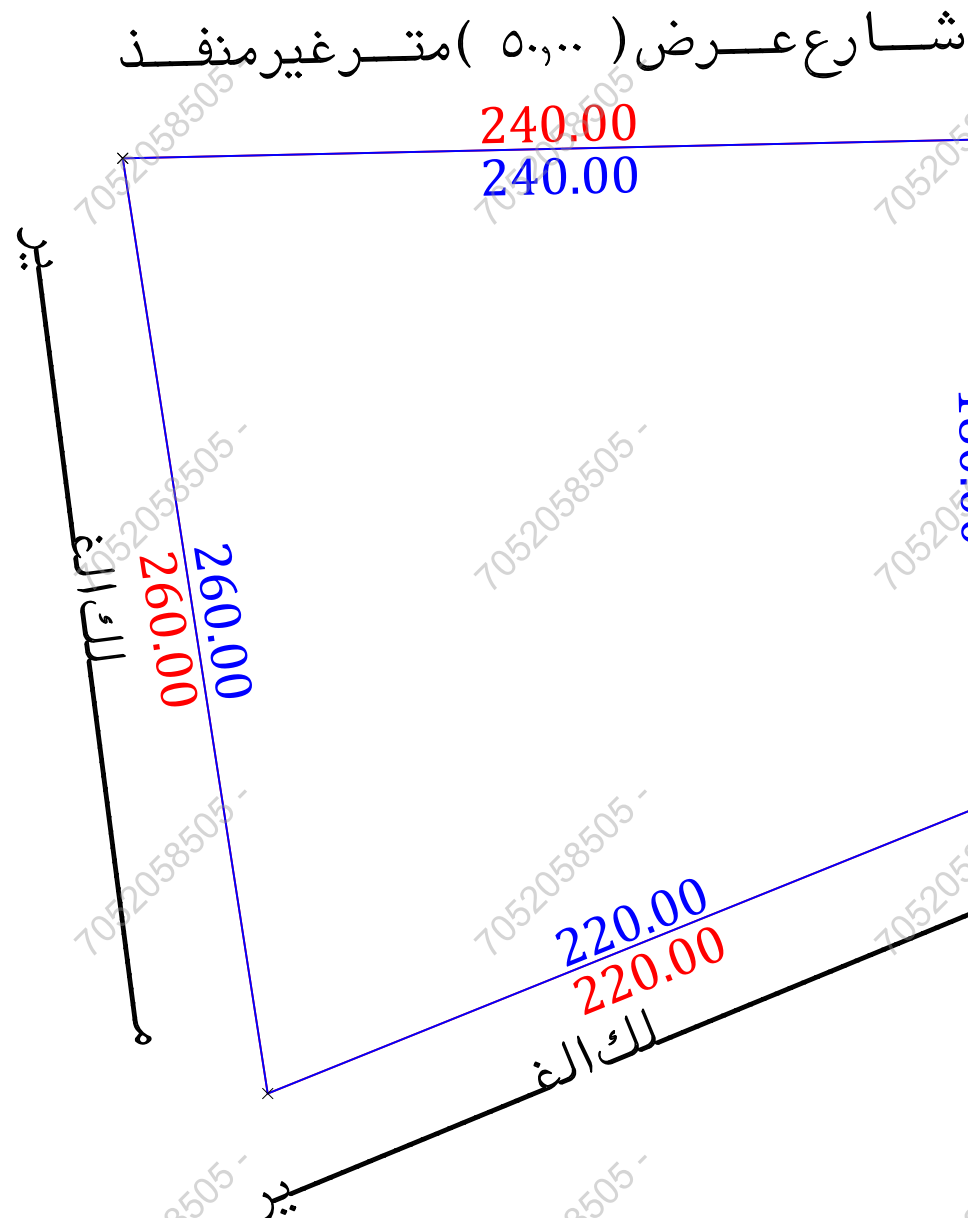
بموجب الطبيعة

الشمال	شارع عرض (٥٠,٠٠) متر غير منفذ	بطول (٢٤٠,٠٠) متر	الشمال	شارع عرض (٥٠,٠٠) متر غير منفذ	بطول (٢٤٠,٠٠) متر
الجنوب	مـ لـ كـ الفـ يـ ر	بطول (٢٢٠,٠٠) متر	الجنوب	مـ لـ كـ الفـ يـ ر	بطول (٢٢٠,٠٠) متر
الشرق	شارع عرض (٣٠,٠٠) متر غير منفذ	بطول (١٨٠,٠٠) متر	الشرق	شارع عرض (٣٠,٠٠) متر غير منفذ	بطول (١٨٠,٠٠) متر
الغرب	مـ لـ كـ الفـ يـ ر	بطول (٣٦٠,٠٠) متر	الغرب	مـ لـ كـ الفـ يـ ر	بطول (٣٦٠,٠٠) متر
المساحة		(٥٠٦٠,٠٠) م٢	المساحة		(٤٩٤٥١,٥٧) م٢

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى	الشماليات	الشماليات	الشماليات	الشماليات	الشماليات
1	2950790.180	353913.890	5	353913.890	2950790.180
2	2950795.441	354153.832	6	354153.832	2950795.441
3	2950615.484	354157.778	7	354157.778	2950615.484
4	2950533.250	353953.725	8	353953.725	2950533.250

حد الصك
حد الطبيعة

شارع عرض (٣٠,٠٠) متر غير منفذ



للوصول للموقع



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الاتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى
- هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- هل يوجد تناخل فى الأصل
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- الملاحظات والاختلافات والتداخلات
- نوع الصك: سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☒
- الأرض على الطبيعة: مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض: منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة: منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائى ☒
- يتحمل المكتب الهندسى المسؤولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- ها التقرير المساحى لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- ملاحظات:
- تم الوقوف على الموقع بارشاد واقرار من طالب التنفيذ دون ادنى مسؤوليه على المكتب الهندسى
- قطعة الأرض غير معرفه على المستكشفات
- الشوارع فى الجهة الشمالية والشرقية غير مسفلته وغير منفذه على الطبيعة
- يوجد اختلاف فى المساحة بين الصك والطبيعة
- المساحة: الصك (٥٠٦٠,٠٠) م٢ الطبيعة (٤٩٤٥١,٥٧) م٢ حسابيا (٤٩٤٥١,٥٧) م٢

مستكشف بلدى	مستكشف التقرير المساحى	المصور الجوى	صور من الطبيعة

