

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٩٦٠٠٢٠٠٧٣٨
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
اسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار

رقم القطعة	بدون
رقم المخطط	بدون
المساحة	٢٠٢٤,٩٤
نوع العقار	قطعة الأرض
الحى	الديرة
المدينة	الجفر بمحافظة الاحساء

شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية

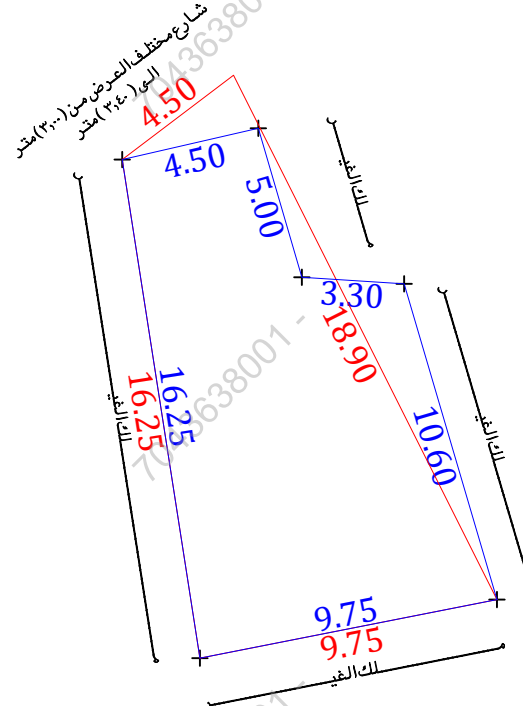
ختم الشركة

شعار الشركة



تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٣/٥/١٦	عبدالله	محمد سلامة آل سعيان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حد الصك
حد الطبيعة



للموصل للموقع



أقرار

- جنى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الاتي :
- ☒ نعم ☐ لا
 - هل الصك مطابق للرفع المساحي
 - هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
 - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
 - هل تم التوقيع وأرفق أقرار صحة الموقع
 - هل يوجد داخل في الأصل
 - هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
 - هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
 - هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
 - الملاحظات والاختلافات والتداخلات
 - نوع الاستخدام: سكني ☒ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي ☐
 - الأرض على الطبيعة: مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
 - المخطط على الطبيعة: منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي ☒
 - نوع الأرض: منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐
 - يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
 - هذا التقرير المساحي لا يعتمده كإثبات لسلامة أجراءات النطق أو تثبيت حدود الصك وموقعة
 - تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- الملاحظات**
- الأرض معروفة على مستكشف الاحساء ومعرفة على مستكشف بلدى بتخطيط مختلف عن الصك والطبيعة
 - رقم القطعة: الصك (بدون) منصة الاحساء () منصة بلدى (/)
 - تم الوقوف على الموقع بأقراؤا من طالب التنفيذ دون أدنى مسؤولية على المكتب
 - الاطوال: الشرقى: الصك (١٨,٩٠) متر الطبيعة (١٠,٦٠+٣,٣٠+٥,٠٠) متر
 - المساحة: الصك (١٢٤,٩٤) متر الطبيعة (١٢٤,٩٤) متر
 - الحدود: الشمالى: الصك (شارع غير منظم) (الاحساء) (غير معرف)
 - منصة بلدى (غير معرف)
 - الطبيعة (شارع مختلف العرض من ٣,٠٠ مترالى ٣,٤٠ متر)

مستكشف بلدى	مستكشف الامانة	المصور الجوى	صور من الطبيعة

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة	أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى
الشمال	شارع طريق غير منظم بعرض يتراوح من (٢,٧٥) مترالى (٣,٧٠) متر بطول (٤,٥٠) متر	الشمال	شارع مختلف العرض من (٣,٠٠) مترالى (٣,٤٠) متر بطول (٤,٥٠) متر	الشماليات
الجنوب	قطعة ملك مكى عبد الله الخليفة (أرض فضاء) بطول (٩,٧٥) متر	الجنوب	ملك الغير بطول (٩,٧٥) متر	الشرقيات
الشرق	قطعة بيت قاسم ملك ورثة على الحنفوش بطول (١٨,٩٠) متر	الشرق	ملك الغير بطول (١٠,٦٠+٣,٣٠+٥,٠٠) متر	الشرقيات
الغرب	قطعة ملك حبيب معقوق سعد الحنفوش (أرض فضاء حليا) بطول (١٦,٢٥) متر	الغرب	ملك الغير بطول (١٦,٢٥) متر	الشرقيات
المساحة	(١٢٤,٩٤) م	المساحة	(١٢٤,٩٤) م	الشرقيات