

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	جيزان
المالك	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	صامطة
استخدام الموقع	سكني
رقم القطعة	بدون
رقم المخطط	--
رقم الصك	٦٧٢٧٠٤٠٠٢٤٨٦
تاريخ الصك	١٤٤١/٠٦/٢٤ هـ



دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALEBKAR ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معماري تصميم داخلي اشراف ادارة مشروعات-مخططات سلامة
تخطيط-رفع مساحي- دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة- الشراخ - شارع المهندس عمر قاضي-مركز السلام الاداري-الدور الأول- مكتب رقم ٢
EMAIL - dar.alebtkar.business@gmail.com TEL- 7219805550

أبعاد الأرض

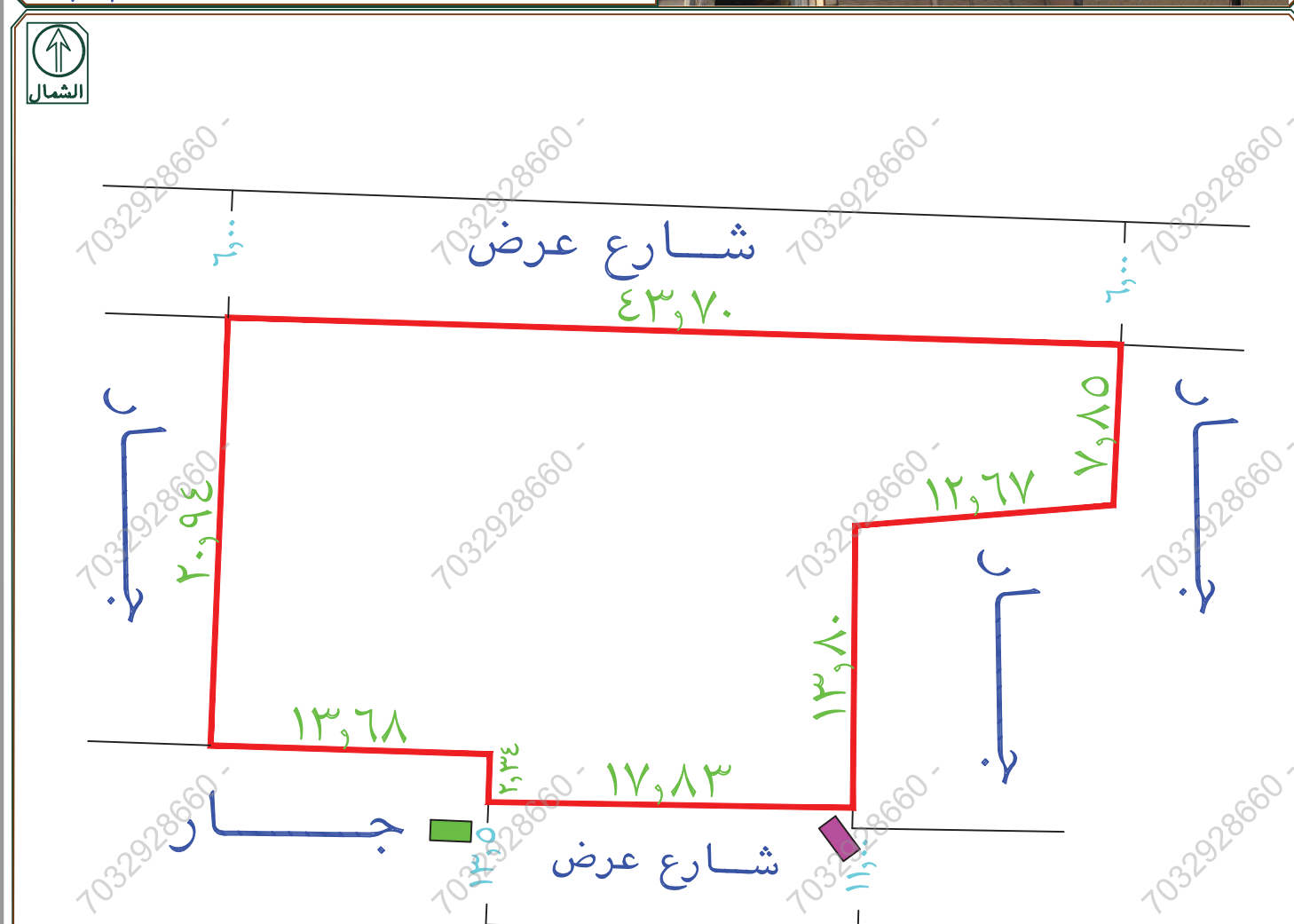
الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٤٤,٥	٤٣,٧٠	-٠,٨	شارع عرض ٦ م	شارع عرض ٦ م
جنوب	٣٢,٤	٣٣,٨٥	١,٤٥+	شارع بعرض ٩,٧٠ م و ١٣ م	شارع عرض ١٣ م شرقا وتمام الحد جار
شرق	١٣,١٠ + ٣,٤٠ = ١٦,٥٠	٣٤,٣٢	١١,١٢+	يحدده مسجد علي ابراهيم عريشي وورثة سالم مصلح	جار
غرب	٢٢,١	٢٠,٩٤	١,١٦-	يحدده عثمان حمد نجار مباركي	جار
المساحة	٢٧٧٤,٢	٢٨٠٠,٢٤	٢١٦,٠٤+		

رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	1835873.410	279711.630	5	1835851.050	279680.680
2	1835874.740	279667.950	6	1835850.760	279698.510
3	1835853.820	279667.090	7	1835864.560	279698.630
4	1835853.389	279680.763	8	1835865.570	279711.260

إقرار جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أتضح الآتي:

- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (الصك) ☐ لا
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضي الزراعي ☒ نعم ☐ لا
- الملاحظات والاختلافات والتدخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- طبيعة الأرض ☐ جبلية ☐ منبسطة ☒ مبنى قائم
- مشمطات الموقع كالتالي: ☒ مبنى سكني تجاري
- هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☒ لا
- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
- تم الرفع المساحي بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت. ٨٥٠١٣٢٢٢٢٢٢	تاريخ الاعتماد ١٣/١١/١٤٤٧ هـ
-------	---	------------------------------



يوجد غرفة كهرباء خارج حد الصك
يوجد مقسم كهرباء خارج حد الصك

تم ذكر اسم الحي في اليوماب ولم يذكر بالصك
يوجد اختلاف في الحدود والاطوال بين الصك والطبيعة
يوجد اختلاف في المساحة الاجمالية بين الصك والطبيعة
يوجد اختلاف في عرض الشارع الجنوبي بين الصك والطبيعة
يوجد اختلاف في عرض الشارع الشمالي وعرض الشارع الجنوبي بين الصك واليوماب

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١/٣٠٠