نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيــانــات الصــك

رقم الوثيقـــة	٩٩٨٥٧٦٠٠٧٦٢٠
تاريخ الوثيقة	
مصـــدرة	وزارة العــدل
هـويـة المالـك	
أسم المالـك	
نسبـة الملكيـة	١٠٠٪

تفــاصيــل العقــار

رقم القطعـــة	٤٣٢
رقـــم المخطط	٦ / ر / ق
المســـاحـــة	٤٤٠,٠٠م٢
نـــوع العقــار	قطعة الارض
الحــى	أمتـدادالامـلـح
المـدينـة	رنـيـــة

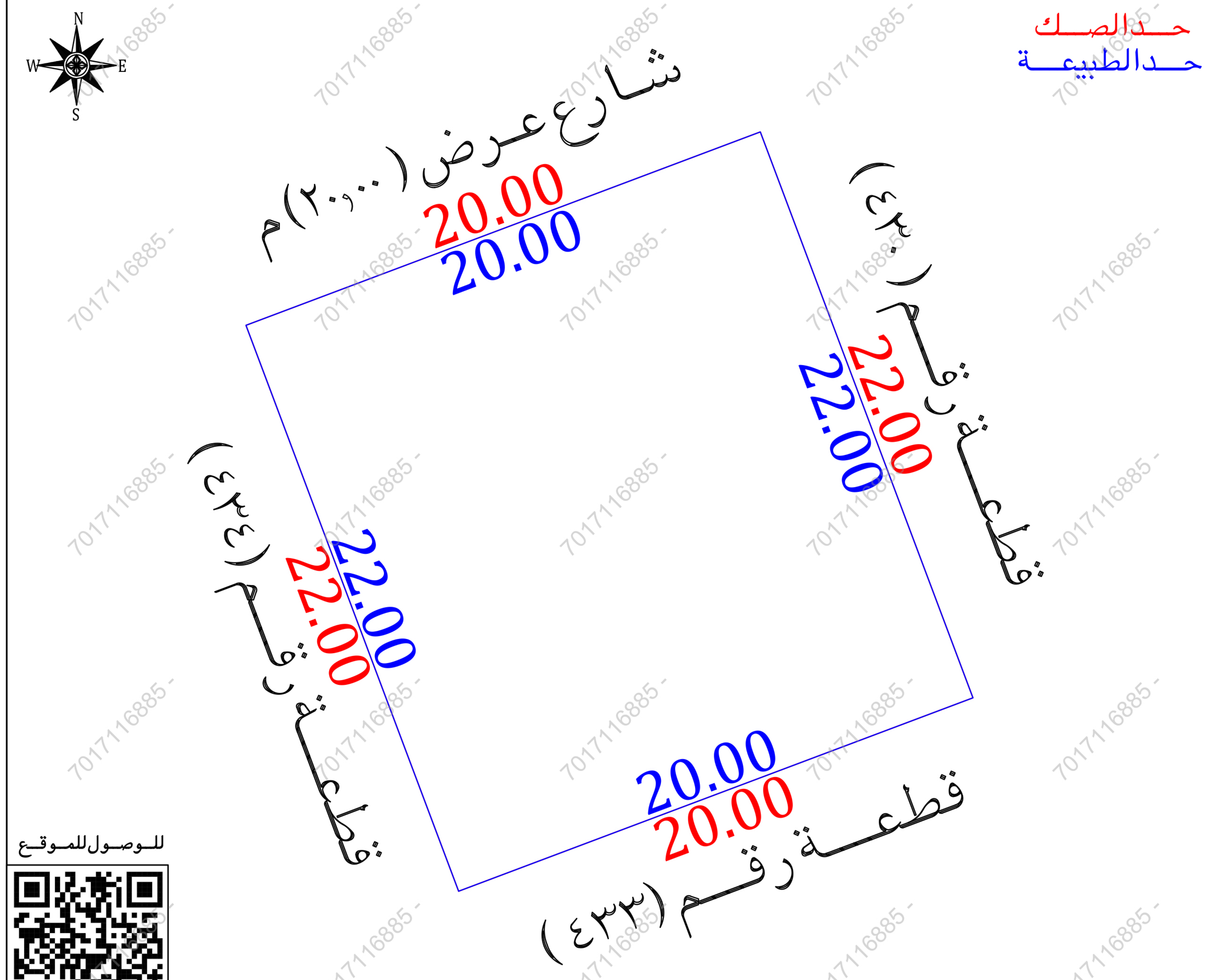
شـــركـــة فجـــن الأعمـــال للأستشـــارات الهنــدسيـــة

VISION Engineering Consulting
فـجـن للاستشارات الهندسية

تـم أعـداد هـذا العمـل لصـالـح شـركـة

شركة مدى العربية للتقييم العقاري

تـاريـخ أعـداد الكـروكـى	المهنـدس المســاح	مـديـر المكتـب
٣٠/٠٤/٢٠٢٦م	عـبـدالـمـجـيـد	محمـدسـلامـة آل سعيـدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



للـوصـول للمـوقـع

أقرار
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى:

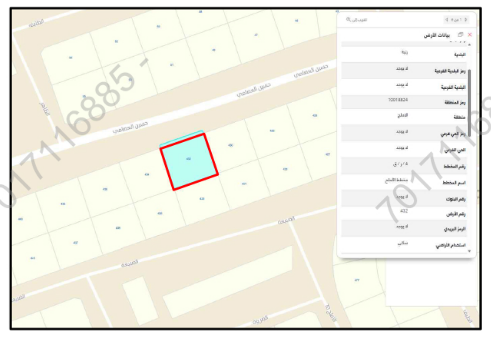
- هل الصك مطابق للرفع المساحى نعم ☑ لا ☐
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى نعم ☑ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى نعم ☑ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع نعم ☐ لا ☑
- هل يوجد تداخل فى الأصل نعم ☐ لا ☑
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك نعم ☐ لا ☑
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار نعم ☑ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات نعم ☐ لا ☑

- نوع الصك : سكنى ☑ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☑ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ☑ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ☑ غير منفذ ☐ عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسؤولية على ماورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

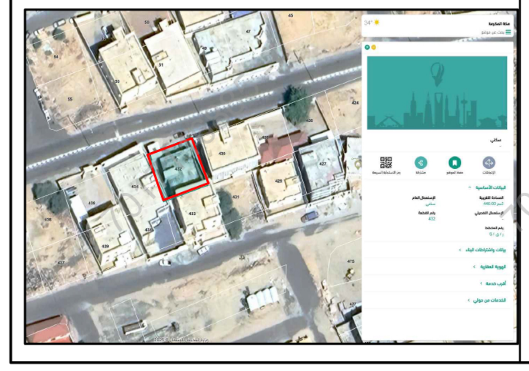
صـــور مـــن الطبيعـــة

المصـــور الجـــوى

مستكشف الرخص الانشائيـة



مستكشـــف بلـــدى



الاتجــاة	بمـوجـب الصــك		الاتجــاة	بمـوجـب الطبيعـــة	
الشمــال	شـارع عـرض (٢٠,٠٠)م	بطـول (٢٠,٠٠)متـر	الشمــال	شـارع عـرض (٢٠,٠٠)م	بطـول (٢٠,٠٠)متـر
الجنــوب	قطعـــة رقـم (٤٣٣)	بطـول (٢٠,٠٠)متـر	الجنــوب	قطعـــة رقـم (٤٣٣)	بطـول (٢٠,٠٠)متـر
الشــرق	قطعـــة رقـم (٤٣٠)	بطـول (٢٢,٠٠)متـر	الشــرق	قطعـــة رقـم (٤٣٠)	بطـول (٢٢,٠٠)متـر
الغــرب	قطعـــة رقـم (٤٣٤)	بطـول (٢٢,٠٠)متـر	الغــرب	قطعـــة رقـم (٤٣٤)	بطـول (٢٢,٠٠)متـر
المســاحــة	(٤٤٠,٠٠)م٢		المســاحــة	(٤٤٠,٠٠)م٢	

أحـــداثيـــات المـــوقـــع حســـب نظـــام الاحـــداثيـــات العـــالمـــى

النقطة	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات	النقطة	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات
1	262422.316	2342789.102	5		
2	262441.037	2342796.139	6		
3	262448.778	2342775.546	7		
4	262430.057	2342768.509	8		

7017116885 -