نموذج كروكى مساحى

المنطقة	الطائف
المـــالـــك	
الموضـــوع	كروكى مساحى
الموقـــع	أم العراد
استخدام الموقع	سكنى
رقـــم القطعـــة	٣٠٤
رقـــم المخطط	١٤١
رقم الصك	٨٢٠٧١٤٠٠١٠٤٢
تاريخ الصك	

دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معمارى تصميم داخلى اشراف ادارة مشروعات -مخططات سلامة
تخطيط-رفع مساحى- دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة- الشرائع - شارع المهندس عمر قاضى-مركز السلام الادارى-الدور الأول- مكتب رقم ٢
EMAIL - dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL- 7219805550

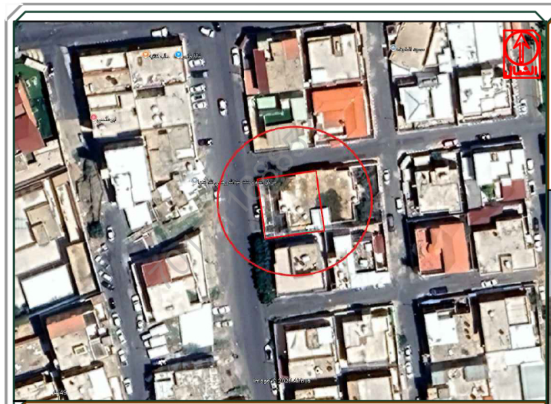
إقــــــرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أتضح الأتى :

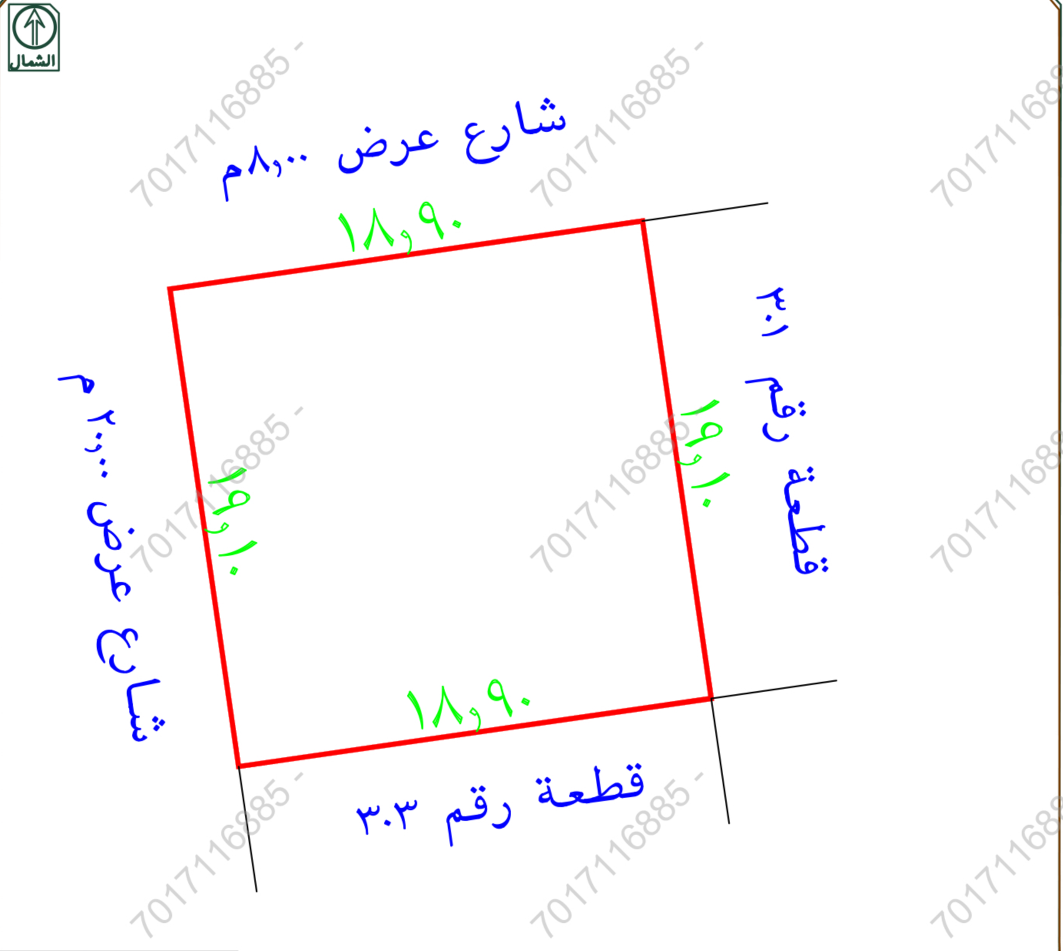
١ - هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☑ لا
٢ - هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا
٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا
٤- هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☑ نعم ☐ لا
٥ - هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☑ نعم ☐ لا
٦- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☐ نعم ☑ لا
٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☑ نعم (الرخص الانشائية) ☐ لا
٨- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضى الزراعى ☐ نعم ☑ لا
٩ - الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☑ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
١٠ - طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☐ منبسطة ☑ مبنى قائم
١١- مشتملات الموقع كالتالى : مبنى سكنى
١٢- هل يوجد منفعة مشتركة ☑ نعم ☐ لا
١٣ - تم الرفع بنظام الـVRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM37N
١٤- تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
١٥ - هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك
١٦ - يتحمل المكتب المسؤلية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت: ٤٠٣١٢٥١٣٨٥	تاريخ الاعتماد: ١٤٤٧/١١/٢٩هـ

صور من الطبيعة توضح الموقع



صورة جوية مقياس الرسم ١/٢٥٠٠



تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١ / ٣٠٠

ملاحظات
يوجد مبنى مشترك مع القطعة رقم ٣٠١

أبعـــــاد الأرض

الاتجـاة	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحـــدود بموجب الصك	الحـــدود بموجب الطبيعة
شمـــال	١٨,٩٠	١٨,٩٠	مطابق		١ عرض ٨م	شارع عرض ٨,٠٠م
جنـــوب	١٨,٩٠	١٨,٩٠	مطابق		١ رقم ٣٠٣	قطعة رقم ٣٠٣
شـــرق	١٩,١٠	١٩,١٠	مطابق		٣ رقم ٣٠١	القطعة رقم ٣٠١
غـــرب	١٩,١٠	١٩,١٠	مطابق		١ عرض ٢٠ م حسب المخطط	شـارع عرض ٢٠,٠٠ م
المساحة	٣٦١ م٢	٣٦١,٠٠ م٢	مطابق			

رقم القطعة	شمـــاليات	شـــرقيـــات	رقم القطعة	شمـــاليات	شـــرقيـــات
1	2351179.4375	645861.1238			
2	2351182.1294	645879.8297			
3	2351163.2245	645882.5524			
4	2351160.5302	645863.8450			

7017116885 -