

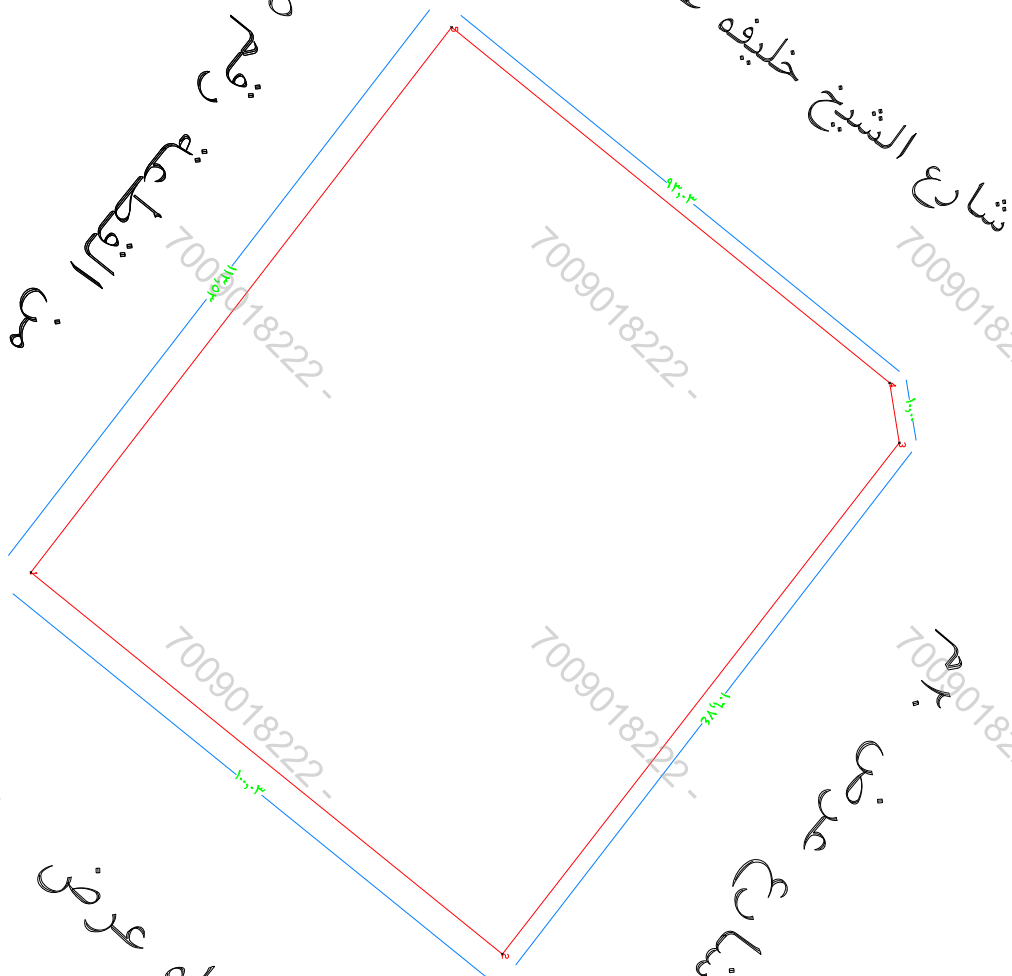
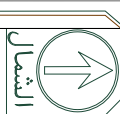


مقياس الرسم ٢٥٠٠/١

صورة جوية



صور من الطبيعة توضح الموقع



ملاحظات

يوجد اختلاف بالطول والمساحة والحدود بين الصك والطبيعة

توجد شططة غير مذكورة بالصك

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١٠٠ / ١

إقرار

جى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
اكان البناء للاستشارات الهندسية و أنضج الآتى :

- ١- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٢- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٤- هل تم التوقيع ورافاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- ٥- هل يوجد تداخل في الاصل او اجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- ٦- هل يوجد شوارع محتملة على الاصل في المخطط او المستكشف الجغرافي او الطبيعة و لم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- ٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام المقار ☒ نعم ☐ لا

٨- الملاحظات و الاختلافات و التداخلات ☒ يوجد ☐ لا يوجد
(مع التوضيح)

٩ - طبيعة الأرض : ☒ جبلية ☐ منبسطة وبها عقم ☐ مبنى قائم
١٠- مشتتات الموقع كالتالى : ارض فضاء

- ١١- تم الرفع بنظام $WGS-1984-UTM38N$ واستخدام نظام الاحداثيات $WGS-1984-UTM38N$
- ١٢- تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة أدناه .
- ١٣- تم الرفع المساحي بإرشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- ١٤- هذا التقرير المساحي لا يعتقد به في أثبات سلامة اجراءات التملك
- ١٥- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال و مساحة و احداثيات

٢٠٢٥/٠٧/٠١	تاريخ الاعتماد	 الرخصة المهنية ABECO من قبل الهيئة العامة للغرفة التجارية بمحافظة القاهرة	الختم
------------	----------------	--	-------

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	الريـسـاـض
المسالك	
السجل المدني	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	حي المميزيلة
استخدام الموقع	غير متوفر
رقم القطعة	٣
رقم المخطط	٣٨٥٢
رقم الصك	٨١٢٠١٥٠٠٠٣٤٠ ٣١٠١٠٠٤٢٩١٨
تاريخ الصك	



ABECO®
AKVAN ABEMA ENGINEERING CONSULTANT OFFICE
اكان البيـنـاء للـمـشـيـرات الـهـنـديـة

أبعاد الأرض

الاتجاه	بوجب الصك	بوجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٩٣,٠٣ متر	٩٣,٠٣ متر	مطابق	شارع الشيخ خليفة عرض ٤٠ م	شارع الشيخ خليفة عرض ٤٠ م
جنوب	١٠٠,٠٣ متر	١٠٠,٠٣ متر	مطابق	مشاه عرض ٦ م	مشاه عرض ٦ م
شرق	١١٦,٧٤ متر	١١٦,٧٤ متر	غير مطابق	شارع عرض ٢٠ م	شارع عرض ٢٠ م
غرب	١١٣,٥٣ متر	١١٣,٥٣ متر	مطابق	ارض فضاء	جزء من القطعة رقم ٣٧٥
المساحة	٢١١٣٢٥,٠٥ م ^٢	٢١١٣٤٠,٠٤ م ^٢	غير مطابق		

رقم الشقة	شماليات	شترقيات	رقم الشقة	شماليات	شترقيات
1	2743383.858	274493.005	5	2743453.215	687403.124
2	2743461.588	274355.965	6	687555.965	
3	2743527.032	2743471.642	7	687471.642	
4	2743525.431	274461.771	8	687461.771	