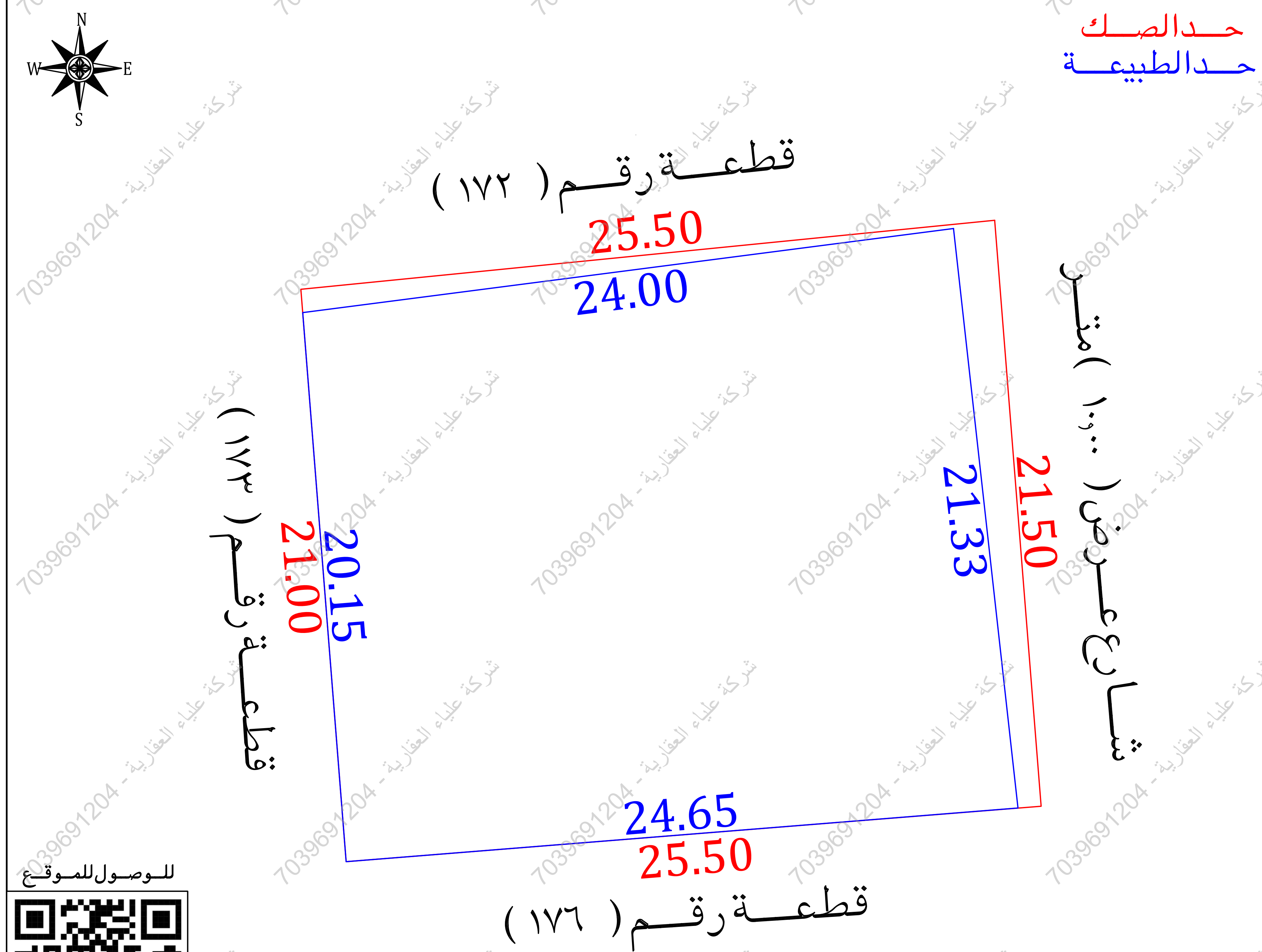
نموذج قرار مساحى

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٣٦٠٠٠١٢٩٤٥١٦
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠ ٪

تفاصيل العقار

رقم القطعة	٤٢ / م
رقم المخطط	٨ / ب / ٩٦
المساحة	٥٤١,٨٢م٢
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	—
المدينة	القريات



للوصول للموقع

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☑ لا
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ☑ لا
- هل يوجد تداخل فى الأصل ☐ نعم ☑ لا
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☑ لا
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار ☑ نعم ☐ لا
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☐ لا
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات ☑ نعم ☐ لا
- نوع الصك : سكنى ☑ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☑ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ☑ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ☑ غير منفذ ☐ عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ماورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- ملاحظات :
- المساحة : الصك : (٥٤١,٨٢ م٢) الطبيعة (٥٠٤.١٦م٢)
- اسم الحى : الصك (—) المستكشفات (العزيزية)
- رقم القطعة : الصك ومستكشف التقرير المساحى (٤٢ / م) مستكشف بلدى (١٧٤)
- الاطوال :

الشمالى :	الصك (٢٥,٥٠)م	الطبيعة (٢٤,٠٠)م
الجنوبى :	الصك (٢٥,٥٠)م	الطبيعة (٢٤,٦٥)م
الشرقى :	الصك (٢١,٥٠)م	الطبيعة (٢١,٣٣)م
الغربى :	الصك (٢١,٠٠)م	الطبيعة (٢٠,١٥)م

- الحدود :

الشمالى :	الصك (قطعة رقم ٤٣) مستكشف بلدى (قطعة رقم ١٧٢) مستكشف التقرير المساحى (قطعة رقم ٤٣ (م))
الجنوبى :	الصك (قطعة رقم ٤١) مستكشف بلدى (قطعة رقم ١٧٦) مستكشف التقرير المساحى (قطعة رقم ٤١ (م))
الغربى :	الصك (قطعة رقم ٣٣) مستكشف بلدى (قطعة رقم ١٧٣) مستكشف التقرير المساحى (قطعة رقم ٣٣ (م))

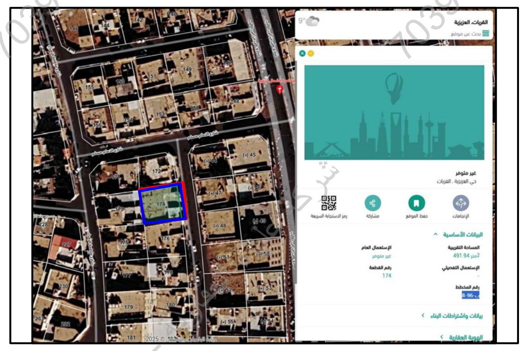
- صندوق خدمات : ☐ داخل الملكية ☑ خارج الملكية فى الجهة الشرقية
- صندوق خدمات هاتف : ☐ داخل الملكية ☑ خارج الملكية فى الجهة الشرقية

صور من الطبيعة

المصور الجوى

مستكشف الامانة

مستكشف بلدى



الاتجاة	بموجب الصك		الاتجاة	بموجب الطبيعة	
الشمال	قطعة رقم (٤٣)	بطول (٢٥,٥٠) متر	الشمال	قطعة رقم (١٧٢)	بطول (٢٤,٠٠) متر
الجنوب	قطعة رقم (٤١)	بطول (٢٥,٥٠) متر	الجنوب	قطعة رقم (١٧٦)	بطول (٢٤,٦٥) متر
الشرق	شارع عرض (١٠,٠٠) متر	بطول (٢١,٥٠) متر	الشرق	شارع عرض (١٠,٠٠) متر	بطول (٢١,٣٣) متر
الغرب	قطعة رقم (٣٣)	بطول (٢١,٠٠) متر	الغرب	قطعة رقم (١٧٣)	بطول (٢٠,١٥) متر
المساحة	(٥٤١,٨٢)م٢		المساحة	(٥٠٤,١٦)م٢	

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى

النقطة	الشرقيات	الشماليات	النقطة	الشرقيات	الشماليات
١	343388.80	3467729.97	٥		
٢	343391.16	3467708.77	٦		
٣	343366.59	3467706.81	٧		
٤	343365.00	3467726.89	٨		

7039691204 - شركة علياء العقارية