نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـانـات الصـك	
رقم الوثيقـة	٩٩٦٩٠٤٠٠٠٦١٦
تاريخ الوثيقة	١٤٤٢/٠٣/٠٨هـ
مصـدرة	وزارة العـدل
هوية المالك	
أسم المالـك	
نسبـة الملكيـة	١٠٠ ٪
تفـاصيـل العقـار	
رقم القطعـة	٥٨
رقـم المخطط	٨٥/١٠
المسـاحـة	٦٦٠,٠٠ م٢
نـوع العقـار	قطعة الأرض السكنية
الحـى	ـــــــ
المـدينـة	شفيـــة

شـــركـــة فجـــن الأعمـــال للأستشـــارات الهنـــدسيـــة

شعـار الشـركـة	ختـم الشـركـة
VISION Engineering Consulting فـجـن للاستشارات الهندسية	

تـاريـخ أعـداد الكـروكـى	المعـدس المسـاح	مـديـر المكتـب
٢٠٢٦/٥/١٣م	عبـدالله	محمـد سـلامـة آل سعيـدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

١- هل الصك مطابق للرفع المساحى	نعم ☐	لا ☑
٢- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى	نعم ☑	لا ☐
٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى	نعم ☑	لا ☐
٤- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع	نعم ☐	لا ☑
٥- هل يوجد تداخل فى الأصل	نعم ☑	لا ☐
٦- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك	نعم ☐	لا ☑
٧- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار	نعم ☑	لا ☐
٨- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية	نعم ☐	لا ☐
٩- الملاحظات والأختلافات والتداخلات	نعم ☑	لا ☐

نوع الصك: سكنى ☑ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐

الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☑ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

طبيعة الأرض : منبسطة ☑ جبلية ☐ أخرى ☐

المخطط على الطبيعة : منفذ ☐ غير منفذ ☑ عشوائى ☐

يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات

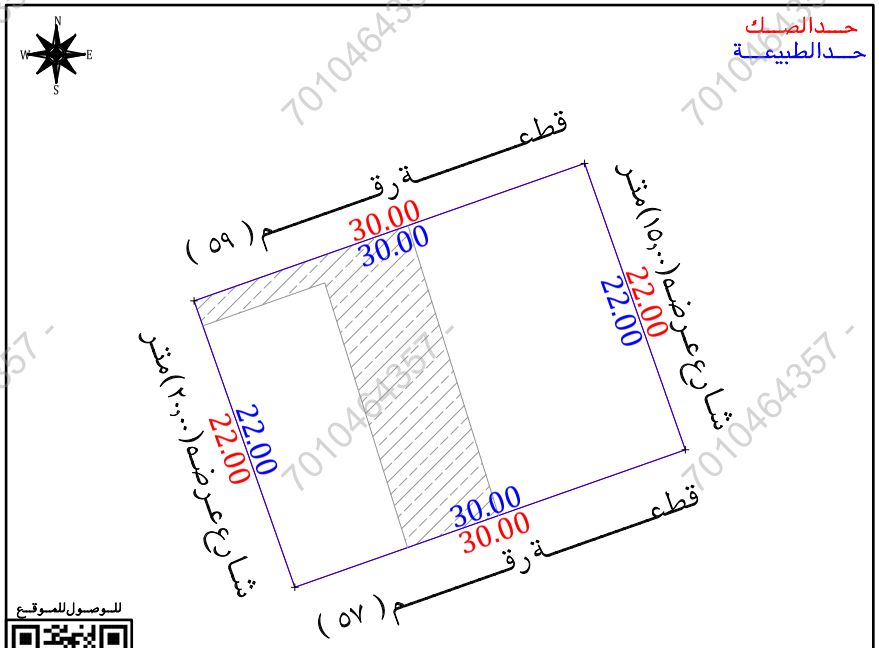
هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

يوجد أختلاف فى الحدود بين الصك والطبيعة

الشارع فى الحد الشرقى والغربى غير مسفلت

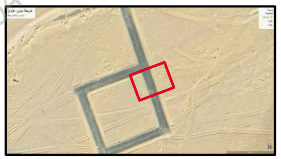
يوجد شارع يقطع الارض من الشمال الى الجنوب ومساحتة (١٧٢,٠٤) م٢



للوصول للموقع

صـور من الطبيعـة

المصـور الجـوى



مستكشـف الامـانـة

مستكشف الرخص الانشائية

الاتجـاة	بموجب الصك		الاتجـاة	بموجب الطبيعـة	
الشمـال	قطعـة رقـم (٥٩)	بطول (٣٠,٠٠) متر	الشمـال	قطعـة رقـم (٥٩)	بطول (٣٠,٠٠) متر
الجنـوب	قطعـة رقـم (٥٧)	بطول (٣٠,٠٠) متر	الجنـوب	قطعـة رقـم (٥٧)	بطول (٣٠,٠٠) متر
الشـرق	شـارع عرضه (١٥,٠٠) متر	بطول (٢٢,٠٠) متر	الشـرق	شـارع عرضه (١٥,٠٠) متر	بطول (٢٢,٠٠) متر
الغـرب	شـارع متعـدد العـرض	بطول (٢٢,٠٠) متر	الغـرب	شـارع عرضه (٢٠,٠٠) متر	بطول (٢٢,٠٠) متر
المسـاحـة	(٦٦٠,٠٠) م٢		المسـاحـة	(٦٦٠,٠٠) م٢	

أحـداثيـات المـوقـع حسـب نظـام الاحـداثيـات العـالمـى					
الرقم	الشـرقيـات	الشمـاليـات	الرقم	الشـرقيـات	الشمـاليـات
1	276866.58	2922369.70	5		
2	276873.88	2922348.95	6		
3	276845.58	2922338.99	7		
4	276838.28	2922359.74	8		