

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	عسيرة
المالك	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	بيشة
استخدام الموقع	سكني
رقم القطعة	١٤٦
رقم المخطط	بلد ه الحزامي / ٨/١/٢٠
رقم الصك	٤٧٢٨٠١٠٠٥٠٥٥
تاريخ الصك	



دار الابتكار للاستشارات الهندسية

DAR ALEBKAR ENGINEERING CONSULTANTS

تصميم معماري - تصميم داخلي - اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة

تخطيط - رفع مساحي - دراسة الاحمال الكهربائية

مكة المكرمة - الشرايف - شارع المهدي عمر قاضي - مركز السلام الإداري - الدور الأول - مكتب رقم ٢

EMAIL - dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL- 7219805550

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٢٠	٢٠,٠٠	مطابق	قطعة رقم ١٤٩	قطعة رقم ١٤٥
جنوب	٢٠	٢٠,٠٠	مطابق	شارع عرض ١٥ م	شارع عرض ١٥,٠٠ م
شرق	٢٣	٢٣,٠٠	مطابق	شارع عرض ١٥ م	شارع عرض ١٥,٠٠ م
غرب	٢٣	٢٣,٠٠	مطابق	قطعة رقم ١٤٤	قطعة رقم ١٤٤
المساحة	٢٤٦,٠٠ م	٢٤٦,٠٠ م	مطابق		

رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	2215787.461	251145.226			
2	2215777.983	251162.837			
3	2215757.730	251151.937			
4	2215767.208	251134.325			

إقرار جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أخص الأتي:

- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع و ارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (يوماب) ☐ لا
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضي الزراعي ☒ نعم ☐ لا
- الملاحظات والاختلافات والتدخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☐ منبسطة ☒ مبنی قائم
- مشماتل الموقع كالتالي: ☒ مبنی سكنی
- هل يوجد منفعة مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
- تم الرفع المساحي بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجرامات التملك
- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

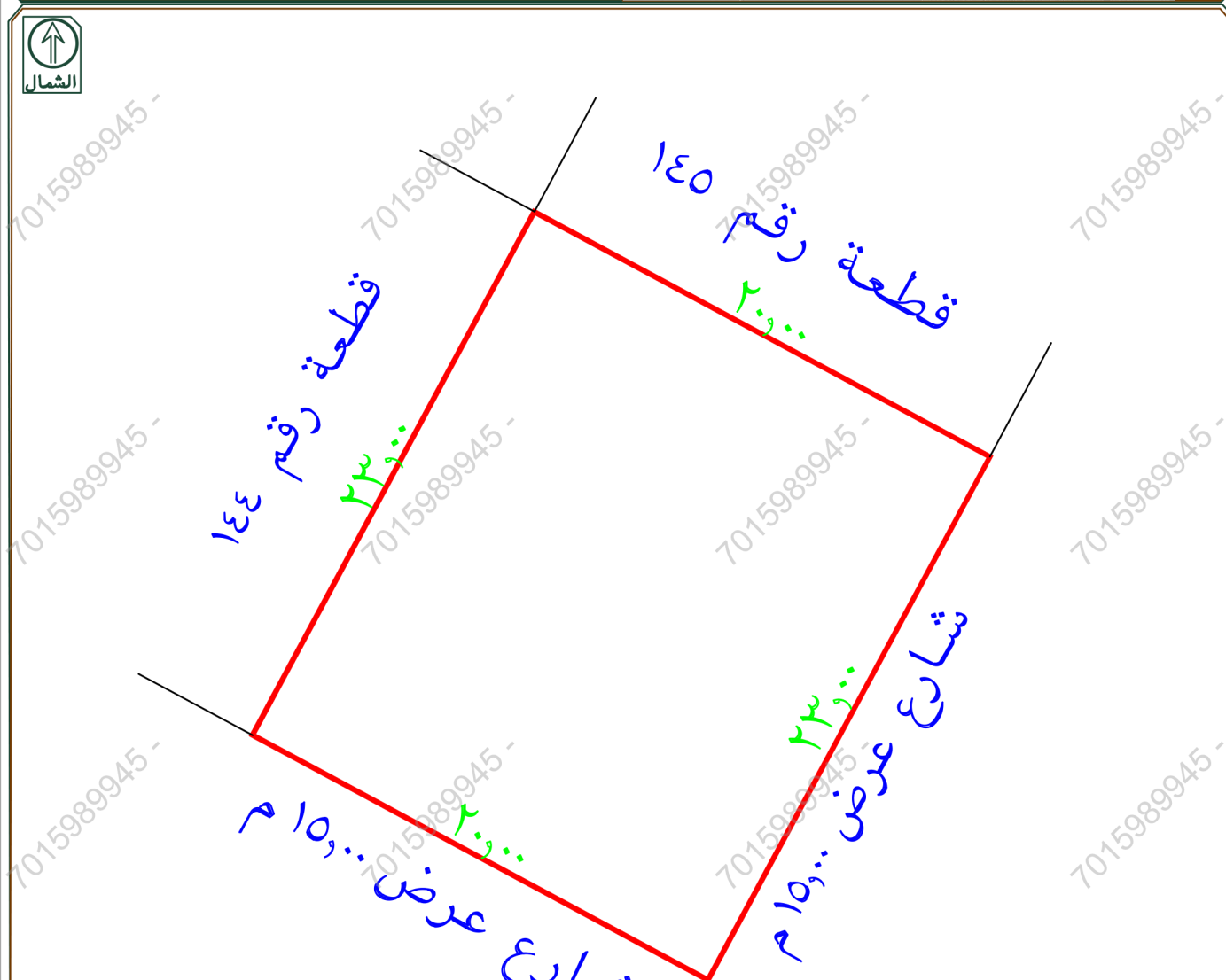
الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت. ٥١٣٨٥ ع. ٣١٢	تاريخ الاعتماد ١٤٤٧/١٢/٢٥
-------	--	---------------------------

صور من الطبيعة
توضح الموقع



مقياس الرسم ١/٢٥٠٠

صورة جوية



يوجد اختلاف في الحدود بين الصك واليوماب

تم ذكر اسم الحي في اليوماب ولم يذكر في الصك

يوجد اختلاف في رقم المخطط بين الصك واليوماب

يوجد اختلاف في عرض الشارع الجنوبي وعرض الشارع الشرقي بين الصك واليوماب

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١/٣٠٠