

نموذج قرار مساحي	
بيانات الصك	
رقم الوثيقة	
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٣٧
رقم المخطط	١٤٢١/٢/١/٣٥
المساحة	٢٨٧١,٨١ م
نوع العقار	قطعة الارض السكنية
الحى	النفل
المدينة	سكاكا
شركة ثجن الأعمال للإستشارات الهندسية	
شعار الشركة	ختم الشركة
 VISION Engineering Consulting ثج ن للاستشارات الهندسية	

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٣٦ / ٠٣ / ٣١ م	عبد المجيد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	شارع عرض (٣٠,٠٠) متر بطول (٢٠,٠٨) متر	الشمال	شارع عرض (٣٠,٠٠) متر بطول (٢٠,٠٨) متر
الجنوب	قطعة رقم (٣٨) بطول (٢٠,٠٦) متر	الجنوب	قطعة رقم (٣٨) بطول (٢٠,٠٦) متر
الشرق	قطعة رقم (٣٩) بطول (٣٨,٩٥) متر	الشرق	قطعة رقم (٣٩) بطول (٣٨,٩٥) متر
الغرب	قطعة رقم (٣٥) بطول (٣٨,٩٦) متر	الغرب	قطعة رقم (٣٥) بطول (٣٨,٩٦) متر
المساحة	(٨٧١,٨١) م٢	المساحة	(٧٨١,٨٢) م٢

أقرا

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

هل الصك مطابق للرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

هل تم التوقيع وأرفاق أقرا صحة الموقع ☐ نعم ☒ لا

هل يوجد تدخل في الأصل ☐ نعم ☒ لا

هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☒ لا

هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على أستخدم العقار ☐ نعم ☒ لا

هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☒ لا

الملاحظات والاختلافات والتدخلات

نوع الصك: سكني ☒ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي ☐

الأرض على الطبيعة: مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

طبيعة الأرض: منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐

المخطط على الطبيعة: منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي ☐

يحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي

من حدود وأطوال وأحداثيات

ها التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

يوجد اختلاف في المساحة بين الصك والطبيعة

المساحة: الصك (٨٧١,٨١) م^٢ الطبيعة (٧٨١,٨٢) م^٢ حسابيا (٧٨١,٨٢) م^٢

صندوق خدمات: داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ الجهة الشمالية



قطعة رقم (٣٥)

20.08

20.08

38.96

38.96

20.06
قطعة رقم (٣٨)

قطعة رقم (٣٩)

$$38.95$$

قطعة رقم (٣٥)

38.96

$$\frac{20.06}{20.06}$$

20.06

[illegible]

أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي					
النقطة	الشرقية	الشمالية	النقطة	الشرقية	الشمالية
1	619112.854	3322205.609	5		
2	619132.931	3322205.954	6		
3	619133.600	3322167.010	7		
4	619113.543	3322166.656	8		

الرقم	الشرقيات	الشماليات	الرقم	الشرقيات	الشماليات
1	619112.854	3322205.609	5		
2	619132.931	3322205.954	6		
3	619133.600	3322167.010	7		
4	619113.543	3322166.656	8		