نموذج كروكى مساحى

المنطقة	الرياض
المـــالـــك	
الموضـــــــوع	كروكى مساحى
الموقـــــــع	الدوادمى -الريان
استخدام الموقع	سكنى
رقـــم القطعـــة	٤٣٠
رقـــم المخطط	٩٦٠
رقـــم الصـــك	٨١٤٥٠٥٠٠٦٧٧٣
تاريخ الصك	١٤٤١/٧/٢هـ

إقـــــرار

جرى الوقوف على ألطبيعة من قبل مساح مكتب دى ار تى للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى

١ - هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☑ لا

٢ - هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٣ - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٤ - هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☐ نعم ☑ لا

٥ - هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☐ نعم ☑ لا

٦ - هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☐ نعم ☑ لا

٧ - هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☑ نعم (الصك) ☐ لا

٨ - هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضى الزراعى ☐ نعم ☑ لا

٩ - الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☑ يوجد ☐ لا يوجد

(مع التوضيح) _____

١٠ - طبيعة الأرض ☐ جبلية ☐ منبسطة ☑ مبنى قائم

١١ - مشتملات الموقع كالتالى : مبنى سكنى

١٢ - هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☑ لا

١٣ - تم الرفع بنظام الـVRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N

١٤ - تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة

١٥ - هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك

١٦ - يتحمل المكتب المسؤلية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت ٤٠٣١٢٥١٢٨٠	تاريخ الاعتماد	١٤٤٧/٠٩/٢٧هـ

D . R . T

D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS

تصميم معمارى تصميم داخلى اشراف ادارة مشروعات-مخططات سلامة

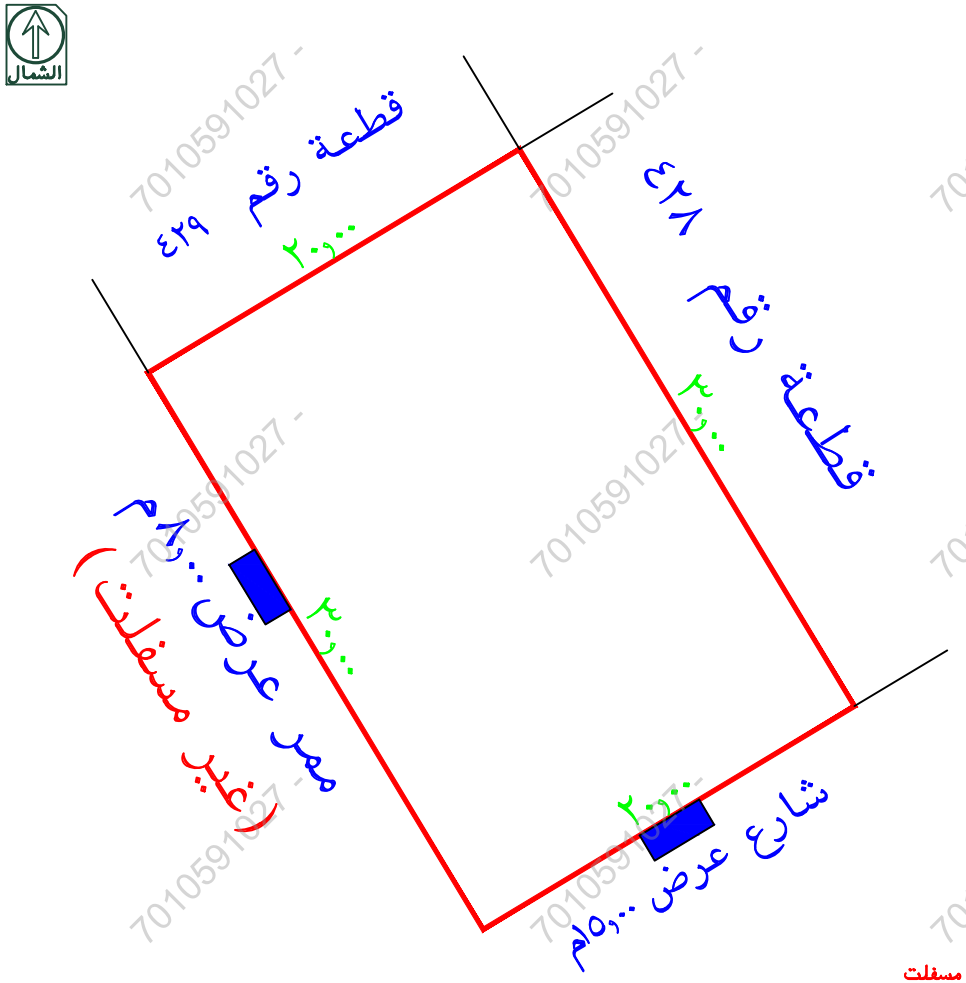
تخطيط-رفع مساحى- دراسة الاحمال الكهربائية

مكة المكرمة- الشرائع - مركز السلام الادارى الدور الأول- مكتب رقم ١١

EMAIL:- dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL:- 0570426636

صورة جوية — مقياس الرسم ١/٢٥٠٠

صور من الطبيعة توضح الموقع



أبعـــــاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحـدود بموجب الصك	الحـدود بموجب الطبيعة
شمـــال	٢٠	٢٠,٠٠		مطابق	قطعة رقم ٤٢٩	قطعة رقم ٤٢٩
جنـــوب	٢٠	٢٠,٠٠		مطابق	شارع عرض ١٥ م	شارع عرض ١٥,٠٠م
شـــرق	٣٠	٣٠,٠٠		مطابق	قطعة رقم ٤٢٨	قطعة رقم ٤٢٨
غـــرب	٣٠	٣٠,٠٠		مطابق	ممر عرض ٨ م	ممر عرض ٨,٠٠م (غير مسفلت)
المساحة	٦٠٠م٢	٦٠٠,٠٠م٢		مطابق		

رقم النقطة	شمـاليات	شـرقيـات	رقم النقطة	شمـاليات	شـرقيـات
1	2716771.356	443656.749			
2	2716781.664	443673.888			
3	2716755.955	443689.350			
4	2716745.648	443672.211			
5					

الممر غير مسفلت

يوجد درج ومزلقان خارج حد الصك

يوجد اختلاف فى رقم المخطط بين الصك والبوابة المكانية

تم الرفع من واقع الطبيعة

مقياس الرسم ١ / ٣٠٠

7010591027