

# نموذج قرار مساحي

## بيانات الصك

|               |                 |
|---------------|-----------------|
| رقم الوثيقة   | .....           |
| تاريخ الوثيقة | ٠٠/٠٠/١٤٠٠ هـ   |
| مصدرة         | وزارة العدل     |
| هوية المالك   |                 |
| أسم المالك    |                 |
| نسبة الملكية  | ١٠٠٪            |
| السجل العقاري | ١٢٩٨٣٨١٤٧٠٤٠٠٠٠ |

## تفاصيل العقار

|            |                       |
|------------|-----------------------|
| رقم القطعة | ١/١/٢٤٢               |
| رقم المخطط | ش ٥١٩                 |
| المساحة    | ٣٥٠,٠٠ م <sup>٢</sup> |
| نوع العقار | مبنى سكني             |
| الحى       | العقيق                |
| المدينة    | الخبـر                |

## شركة فـجـن الأعمال للاستشارات الهندسية

### شعار الشركة

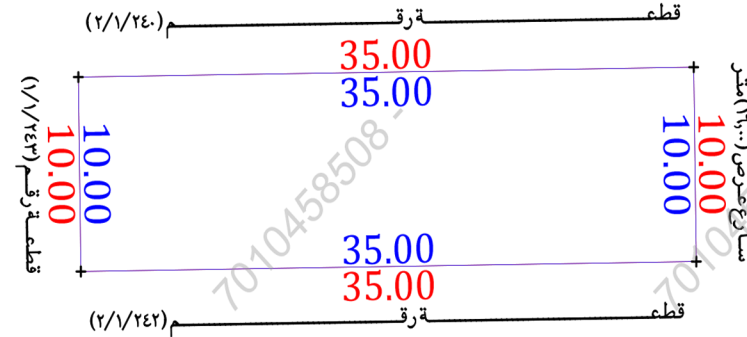


### شعار الشركة



|                     |                |                      |
|---------------------|----------------|----------------------|
| تاريخ أعداد الكروكي | المهندس المساح | مدير المكتب          |
| ٢٠٣١/٠٤/٢٣ م        | عبدالله        | محمد سلامة آل سعيدان |
| 0539934077          | 0554400693     | info@vision.en.com   |

## حد الصك حد الطبيعة



### للموقع



## أقرار

- جـرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فـجـن للاستشارات الهندسية وأنتـحـ الآتى :
- ☐ لا ☒ نعم هل الصك مطابق للرفع المساحي
  - ☐ لا ☒ نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
  - ☐ لا ☒ نعم هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
  - ☐ لا ☒ نعم هل تم التوقيع وأرفاق أقرار رصحة الموقع
  - ☐ لا ☒ نعم هل يوجد تدخل في الأصل
  - ☐ لا ☒ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
  - ☐ لا ☒ نعم هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام المقار
  - ☐ لا ☒ نعم هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
  - ☐ لا ☒ نعم الملاحظات والاختلافات والتدخلات
  - ☐ لا ☒ نعم نوع الاستخدام: سكني ☒ تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى
  - ☐ لا ☒ نعم الأرض على الطبيعة: مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
  - ☐ لا ☒ نعم طبيعة الأرض: منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
  - ☐ لا ☒ نعم المخطط على الطبيعة: منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائى
- يتحمل المكتب الهندسى المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- الملاحظات**
- يوجد اختلاف في الحدود بين الصك والمستكشفات

### المصور الجوى



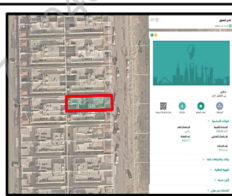
### صور من الطبيعة



### مستكشف الامانة



### مستكشف بلدى



### بموجب الطبيعة

| الاتجاه | بموجب الصك                          | الاتجاه |
|---------|-------------------------------------|---------|
| الشمال  | قطعة رقم (١/٢٤٠) بطول (٣٥,٠٠) متر   | الشمال  |
| الجنوب  | قطعة رقم (٢/١/٢٤٢) بطول (٣٥,٠٠) متر | الجنوب  |
| الشرق   | شارع عرض (١٦,٠٠) متر                | الشرق   |
| الغرب   | قطعة رقم (١/١/٢٤٣) بطول (١٠,٠٠) متر | الغرب   |
| المساحة | ( ٣٥٠,٠٠ ) م <sup>٢</sup>           | المساحة |

### أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى

| الشماليات | الشماليات | الشماليات  | الشماليات |
|-----------|-----------|------------|-----------|
| 1         | 413597.68 | 2887958.77 | 5         |
| 2         | 413597.82 | 2887948.77 | 6         |
| 3         | 413562.83 | 2887948.26 | 7         |
| 4         | 413562.68 | 2887958.26 | 8         |