

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٩٦٠٦٧...٤٩٥٧
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار

رقم القطعة	٣٨٢
رقم المخطط	٢٣/١٥/١ ب
المساحة	٢٢٩٠,٧٢ م
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	المعابدة
المدينة	مكة المكرمة

شركة فجن للأعمال للاستشارات الهندسية



تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٣/٠٢ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

بموجب الصك

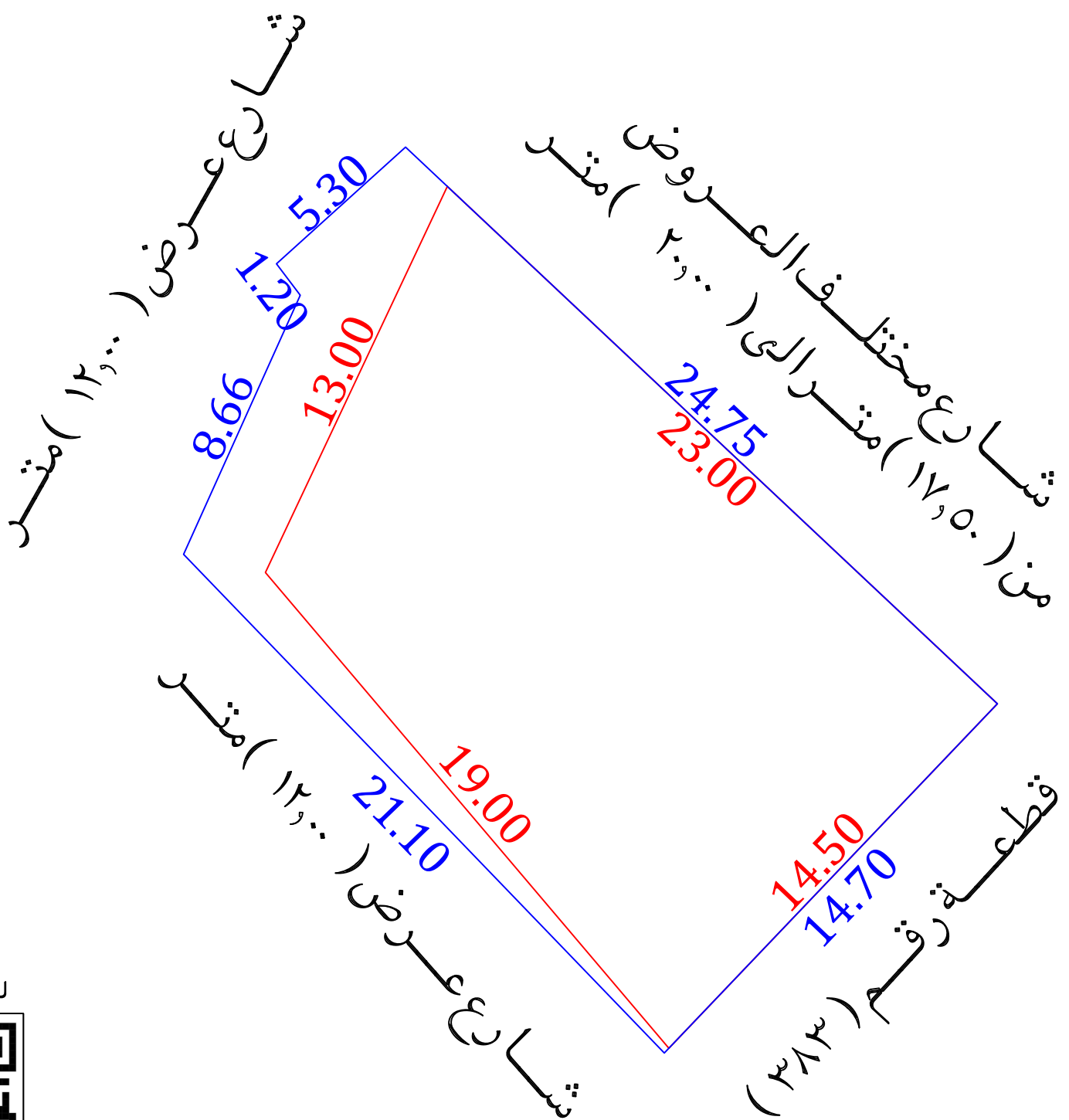
الاتجاه

بموجب الطبيعة

الشمال	شارع عرض (١٢,٠٠) متر	بطول (١٣,٠٠) متر	الشمال	شارع عرض (١٢,٠٠) متر	بطول (٨,٦٦ + ١,٢٠ + ٥,٣٠) متر
الجنوب	قطعة رقم (٢٨٣)	بطول (١٤,٥٠) متر	الجنوب	قطعة رقم (٣٨٣)	بطول (١٤,٧٠) متر
الشرق	شارع عرض (٢٠,٠٠) متر	بطول (٢٣,٠٠) متر	الشرق	شارع مختلف العروض من (١٧,٥٠) متر الى (٢٠,٠٠) متر	بطول (٢٤,٧٥) متر
الغرب	شارع عرض (١٢,٠٠) متر	بطول (١٩,٠٠) متر	الغرب	شارع عرض (١٢,٠٠) متر	بطول (٢١,١٠) متر
المساحة	(٢٩٠,٧٢) م (٣٣١,٨٤) م				



حد الصك
حد الطبيعة



للوصول للموقع



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ☒ لا
- هل يوجد تدخل فى الأصل ☐ نعم ☒ لا
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☒ لا
- هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار ☐ نعم ☒ لا
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☒ لا
- الملاحظات والاختلافات والتدخلات ☐ نعم ☒ لا
- نوع الصك: ☒ سكني ☐ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعي ☐ زراعي
- الأرض على الطبيعة: ☒ مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- طبيعة الأرض: ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
- المخطط على الطبيعة: ☒ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي
- يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحي

من حدود وأطوال وأحداثيات

هذا التقرير المساحي لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

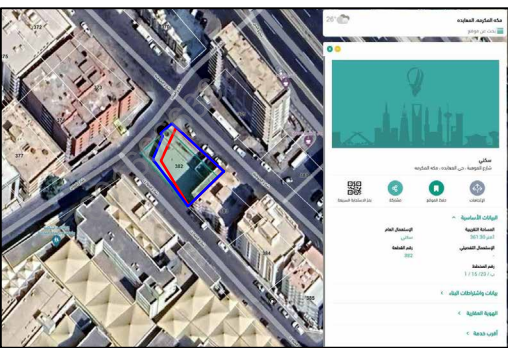
■ ملاحظات :

يوجد اختلاف فى الحدود والاطوال والمساحة بين الصك والطبيعة والمستكشفات

المساحة : الصك (٢٩٠,٧٢) م الطبيعة (٣٣١,٨٤) م حسابيا (٢٧٩,١٤) م

صندوق خدمات هاتف : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ فى الجهة الشمالية

مستكشف بلدى



مستكشف الامانة



المصور الجوى



صور من الطبيعة



أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى

الرقم	الشرقيات	الشماليات	الرقم	الشرقيات	الشماليات
1	588830.34	2370518.63	5	588808.39	2370531.08
2	588820.20	2370507.99	6	588812.32	2370535.59
3	588805.56	2370523.18	7		
4	588809.11	2370532.03	8		