

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٦٦٠٠٢٨٣٥٤٦٥
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار

السجل العقاري	٣٨١٣٠١٤١٣٤١٠٠٠٠
رقم القطعة	٨٤٥
رقم المخطط	٢٠٣ / أ
المساحة	٢٦٢٥,٠٠
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	العارض
المدينة	الرياض

شركة فجن الأعمال للإستشارات الهندسية

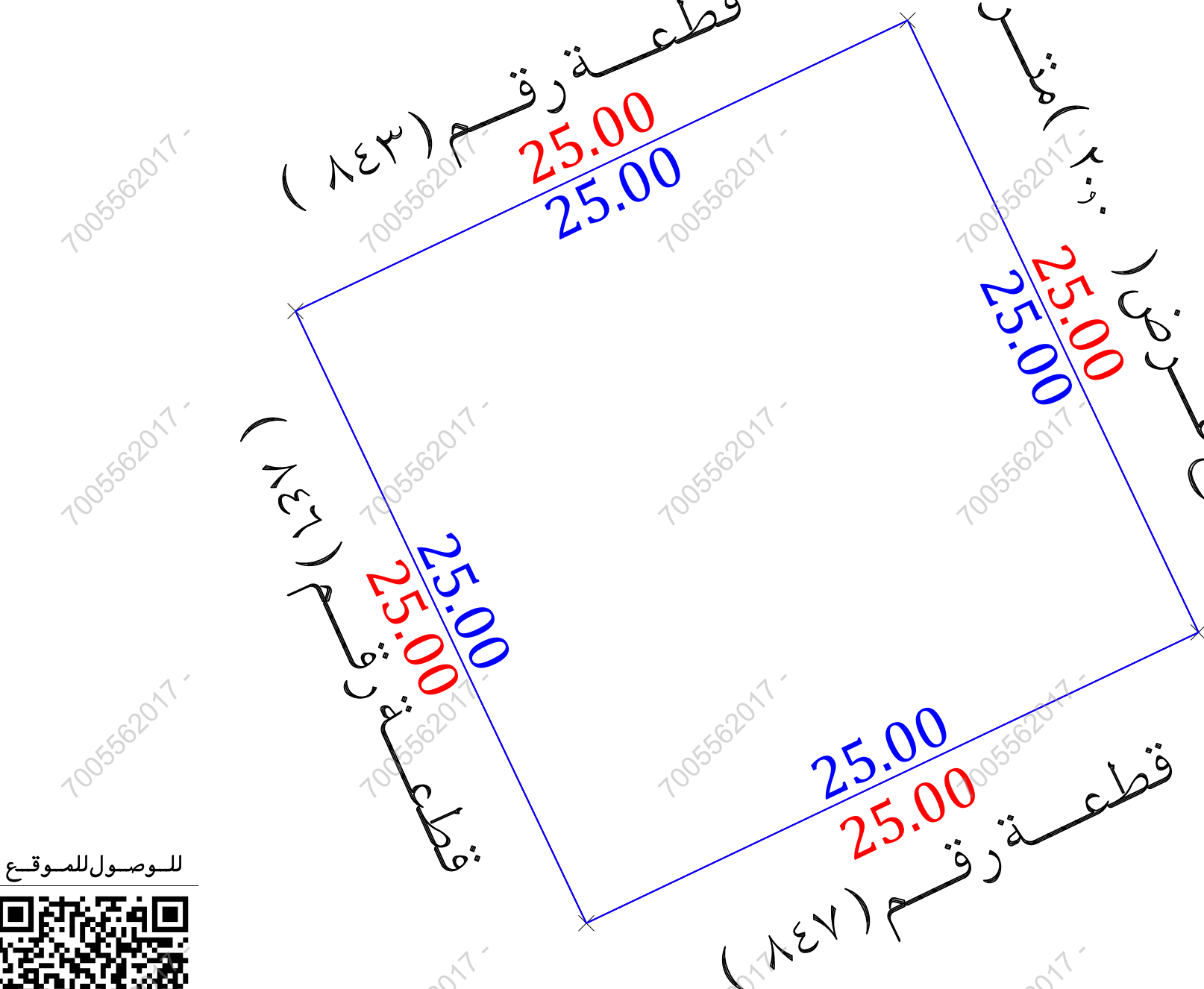
شعار الشركة	ختم الشركة
	
VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	

تاريخ إعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦ / ٠٦ / ٠٩ م	طارق محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

بموجب الصك

الاتجاه	قطعة رقم (٨٤٣)	بطول (٢٥,٠٠) متر	الاتجاه
الشمال	قطعة رقم (٨٤٧)	بطول (٢٥,٠٠) متر	الجنوب
الجنوب	شارع عرض (٢٠,٠٠) متر	بطول (٢٥,٠٠) متر	الشرق
الشرق	قطعة رقم (٨٤٦)	بطول (٢٥,٠٠) متر	الغرب
الغرب		٢م (٦٢٥,٠٠)	المساحة

حد الصك
حد الطبيعة



للوصول للموقع

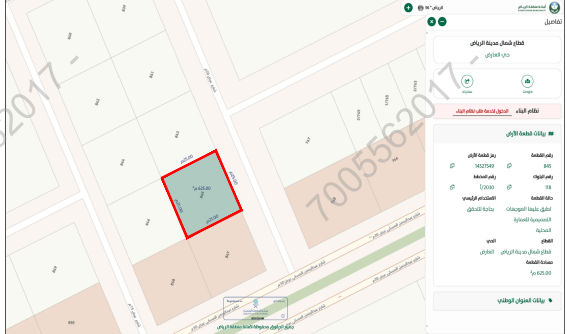
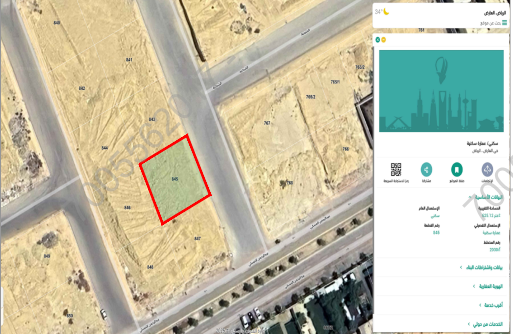


أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للإستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

- ☒ نعم ☐ لا هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☒ نعم ☐ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
- ☒ نعم ☐ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
- ☒ نعم ☐ لا هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☒ نعم ☐ لا هل يوجد تدخل في الأصل
- ☒ نعم ☐ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☒ نعم ☐ لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☒ نعم ☐ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☒ نعم ☐ لا الملا حظات والاختلافات والتدخلات

- نوع الصك : سكني ☒ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- ملاحظات :
- تم الاستناد فى الحدود على الصك من البورصة العقارية
- تم الاستناد فى الأطوال من خريطة البوابة المكانية

صور من الطبيعة	المصور الجوى	مستكشف الامانة	مستكشف بلدى
			

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى	الشرق	الشماليات	الشرقيات	الغرب	الشماليات
1	2750253.415	662019.527	5		الشرقيات
2	2750264.145	662042.107	6		
3	2750241.564	662052.837	7		
4	2750230.835	662030.256	8		

بموجب الطبيعة	الاتجاه	الاتجاه
قطعة رقم (٨٤٣)	بطول (٢٥,٠٠) متر	الشمال
قطعة رقم (٨٤٧)	بطول (٢٥,٠٠) متر	الجنوب
شارع عرض (٢٠,٠٠) متر	بطول (٢٥,٠٠) متر	الشرق
قطعة رقم (٨٤٦)	بطول (٢٥,٠٠) متر	الغرب
٢م (٦٢٥,٠٠)	المساحة	