

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	القصيم
المالك	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	البكرية - شرق الهلالية
استخدام الموقع	زراعي
رقم القطعة	١
رقم المخطط	٢٤٣
رقم الصك	٧٦٢٩٠٠٠٦٣٤٢
تاريخ الصك	١٤٤٢/١٢/٢٩ هـ



دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALEBTAKAR ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معماری - تصميم داخلي - اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة
تخطيط - رفع مساحي - دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة - شارع الموهبي صر قاضي - حي السلام الاداري - الدور الأول - مكتب رقم ٢
EMAIL - dar.alebtakar.business@gmail.com TEL - 7219805550

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٣٦٠	٣٤٠,٢٩	٨٠,٢٩+	شارع عرض ٣٠ م (غير مسفلت)
جنوب	٣٨٠	٤٣٦,٠٣+١٣,٣٣	٥٩,٣٦+	شارع بعرض مختلف من ١٥,٣٠ م (غير مسفلت) إلى ١٦,٢٠ م
شرق	٣٢٦	٣٠٨,٠٨	١٧,٩٢-	شارع بعرض مختلف من ٨,٤٠ م (غير مسفلت) إلى ٦,٠٠ م
غرب	٢٣٠	٩٨,٥٨	١٣١,٤٢-	شارع بعرض مختلف من ٢٤,٩٠ م (غير مسفلت) إلى ٣١,٥٠ م
المساحة	٢٧٠٢٠٠,٠٠ م	٢٧٠٢٠٠,٠٠ م	مطابق	

رقم	شماليات	شرقيات	رقم	شماليات	شرقيات
1	2888732.110	369661.224	5	2888694.418	369999.420
2	2888634.009	369670.894			
3	2888380.943	370013.612			
4	2888387.423	370025.265			

إقرار جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أتضح الآتي:

- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع و ارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد تناخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (الرخص الانشائية) ☐ لا
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضي الزراعي ☒ نعم ☐ لا
- الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- طبيعة الأرض ☐ جبلية ☒ منبسطة ☐ مبني قائم
- مشتتات الموقع كالتالي: ☐ أرض فضاء
- هل يوجد منفعة مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM37N
- تم الرفع المساحي بإشراف المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجرامات التملك
- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

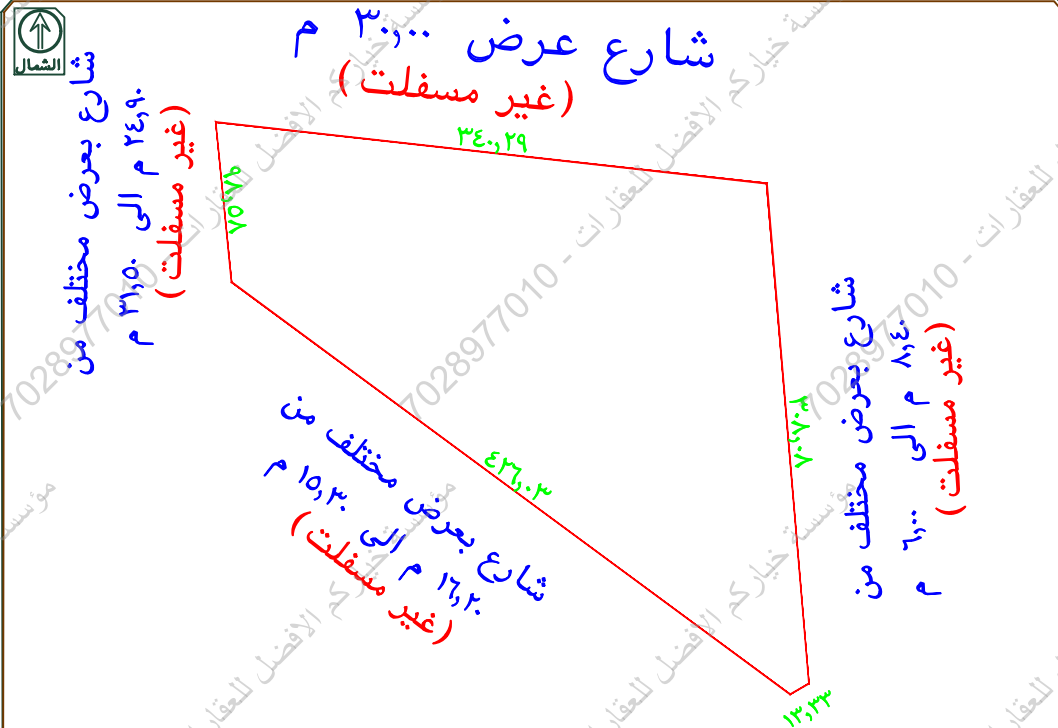
الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBTAKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت. ٥٣١٢٠٨٠	تاريخ الاعتماد ١٤٤٢/١١/٢٦ هـ
-------	---	------------------------------

صور من الطبيعة توضح الموقع



مقياس الرسم ١/٢٥٠٠

صورة جوية



الشارع الشمالي غير مسفلت
الشارع الجنوبي غير مسفلت
الشارع الغربي غير مسفلت
الشارع الشرقي غير مسفلت

الشوارع المحيطة لا تظهر عروضها في يوماب
يوجد اختلاف في عرض الجنوبي وعرض الشارع الشرقي وعرض الشارع الغربي بين الصك والطبيعة
يوجد اختلاف في الاطوال بين الصك والطبيعة
لا يوجد مخطط لمعرفة البيانات

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١/٣٠٠

