

بيانات الصك	رقم الوثيقة
٧٩٤.٦٥...٢٥.	تاريخ الوثيقة
وزارة العدل	مصدرة
	هوية المالك
	أسم المالك
٪ ١٠٠	نسبة الملكية
تفاصيل العقار	
أ/ ١/١/٢٥٤	رقم القطعة
٢/١٢١	رقم المخطط
٣٣٠٠٠٠م	المساحة
قطعة الارض	نوع العقار
الامواج	الحى
الخبر	المدينة
شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية	
	VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية
تم أعداد هذا العمل لصالح شركة	
MFAZ ARABIA PROFESSIONAL CONSULTANCIES	مفاز العربية للاستشارات المهنية

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٥/٠٤/٢٠٢٦ م	عبد المجيد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

الاتجاه	بموجب الصك
الشمال	قطعة رقم (٢٥٢/١)
الجنوب	قطعة رقم (٢٥٤/١/٢)
الشرق	شارع عرض (١٦,٠٠) متر
الغرب	قطعة (٢٥٣/١)
المساحة	(٣٠,٠٠٠ م٢)



قطعـة رقم (٢٥٣/١/١) 10.00
 10.00

قطعـة رقم (٢٥٢/١/٢) 30.00
 30.00

قطعـة رقم (٢٥٤/١/٢) 30.00
 30.00

10.00

الوصول للموقع



للوصول للموقع



جـرى الو قوف على الط بعة من قبل مساح مكتب فـجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☒ لا

هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى ☐ نعم ☒ لا

هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☐ نعم ☒ لا

هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ☒ لا

هل يو جـد تـداخل فى الأصل ☐ نعم ☒ لا

هل يو جـد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☒ لا

هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على أستخدام العقار ☐ نعم ☒ لا

هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☒ لا

الملاحظات والأختلافات والتداخلات

نوع الصك: سكنى ☒ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐

الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐

المخطط على الطبيعة : منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائى ☐

يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ماورد فى مخطط الرفع المساحى

من حدود وأطوال وأحداثيات

هذا التقرير المساحى لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

رقم القطعة : الصك (٢٥٤ / ١ / ١) المستكشفات (٢٥٤ / ١ / ١)

الحدود :

الشمالى : الصك (قطعة رقم ٢٥٢ / ١) المستكشفات (قطعة رقم ٢٥٢ / ١ / ٢)

الغربى : الصك (قطعة ٢٥٣ / ١) المستكشفات (قطعة رقم ٢٥٣ / ١ / ١)

أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي						بموجب الطبيعة		الاتجاه	
الشماليات	الشرقيات	الارتفاع	الشماليات	الشرقيات	الارتفاع	بطول (٣٠,٠٠٠) متر	قطعة رقم (٢٥٢/١/٢)	الشمال	بطول (٣٠,٠٠٠) متر
		5	2890673.470	414998.288	1	بطول (٣٠,٠٠٠) متر	قطعة رقم (٢٥٤/١/٢)	الجنوب	بطول (٣٠,٠٠٠) متر
		6	2890663.591	414996.733	2	بطول (١٠,٠٠٠) متر	شارع عرض (١٦,٠٠٠) متر	الشرق	بطول (١٠,٠٠٠) متر
		7	2890668.805	415027.923	3	بطول (١٠,٠٠٠) متر	قطعة رقم (٢٥٣/١/١)	الغرب	بطول (١٠,٠٠٠) متر
		8	2890658.926	415026.368	4	(٣٠٠,٠٠٠) م		المساحة	