



شركة
المهرة
للمزادات



وكيل بيع قضائي - ترخيص رقم 45020129

مزا

إشراقة جده

تعلن شركة المهرة للمزادات
عن بيع عمارة سكنية
بجده بالمزاد العلني
الإلكتروني

منصة | صلت
المزاد للمزادات

بداية المزاد : 20-07-2026
نهاية المزاد : 23-07-2026

يبدأ المزاد

يوم الإثنين

20

يوليو

يغلق المزاد يوم الخميس

23

يوليو

الساعة التاسعة مساءً

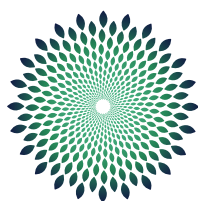
وَصَلَتْ

للمزادات



للتسجيل
في المزاد

بيانات العقارات



نوع العقار	المدينة	الحي	رقم عقد الوساطة	المساحة	رقم القطعة	رقم الصك	شحن المحفظة
عمارة سكنية	جده	الصفاء	6200955750	720	3	320211033812	100,000

1

مزاد إشراقة جـده



تعلن شركة المهرة للمزادات عن بيع عمارة سكنية
بالمزاد العلني الإلكتروني

بداية المزاد

الاثنين 20 يوليو 2026



الساعة 10:00 صباحاً



نهاية المزاد

الخميس 23 يوليو 2026



الساعة 09:00 مساءً



موقع العقار



موقع العقار



للوصول للموقع
يرجي المسح على
رمز الباركود



1



الساعة 09:00 مساءً



2026/07/23

تغلق المزايدة
على العقار

وصف العقار

عمارة سكنية

النوع	عمارة	المساحة م ²	720	الحدود	شمالاً	قطعة رقم 2
رقم الصك	320211033812	الإستخدام	سكني		جنوباً	قطعة رقم 4
رقم المخطط	٢٦٣/س/ت	الحي	الصفاء		شرقاً	شارع عرض 25
رقم القطعة	بدون	شحن المحفظة	100,000 ج.د.		غرباً	شارع عرض 25

معلومات إضافية

الأطوال	شمالاً	34
	جنوباً	32.4
	شرقاً	21.68
	غرباً	21.68

موقع العقار

رقم عقد الوساطة

6200955750

شروط الدخول بالمزاد

- التسجيل في منصة المزاد الإلكتروني (وصلت)
- سداد مبلغ المشاركة بالقيمة المحددة لكل أصل عن طريق منصة المزاد الإلكتروني ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده، وفي حالة رسو المزاد يتم سداد بقية المبلغ فور صدور فاتورة السداد وذلك خلال مدة التحصيل المعتمدة
- عند رسو المزاد على المشتري، يتم سداد المبلغ شاملاً قيمة السعي فوراً وفي حالة تعذر السداد خلال ثلاثة أيام عمل من تاريخ صدور محضر الترسية فيعاد البيع على حساب المشتري المتخلف عن السداد، ويتحمل المشتري المتخلف تكاليف إعادة البيع على حسابة ولوكيل البيع الحق في تمديد الفترة من ثلاثة أيام إلى عشرة أيام إذا دعت الحاجة
- المعاينة للأصل خلال فترة الإعلان
- يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد
- يلتزم من يرسو عليه المزاد بسداد مبلغ السعي 2.5% من ثمن البيع إضافة إلى ضريبة القيمة المضافة 15% من مبلغ السعي
- يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5% من ثمن البيع وذلك خلال فترة التحصيل المحددة أعلاه
- تم الإعلان بناءً على البيانات والمواصفات الواردة في وثيقة العقار ولا يتحمل وكيل البيع أدنى مسؤولية عن أى إختلاف فى العقار على أرض الواقع عما هو مدون فى الوثيقة

خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني

01



تسجيل الدخول لمنصة
وصلت للمزادات

02



إستعراض المزاد

03



سداد قيمة المشاركة في
المزاد (قابلة للإسترداد)

04

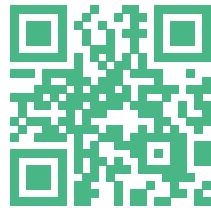


إختيار مزاد
إشرقة جده

05



الفوز بالمزاد



إمسح للدخول إلى
المنصة الإلكترونية



شركة
المهرة
للمزادات



وكيل بيع قضائي - ترخيص رقم 45020129

يقام المزاد



يبدأ الإثنين 10 صباحاً
ينتهي الخميس 9 مساءً



منصة وصلت



20-23 يوليو 2026

للتواصل والاستفسار

0583414111  

info@almaharh.com