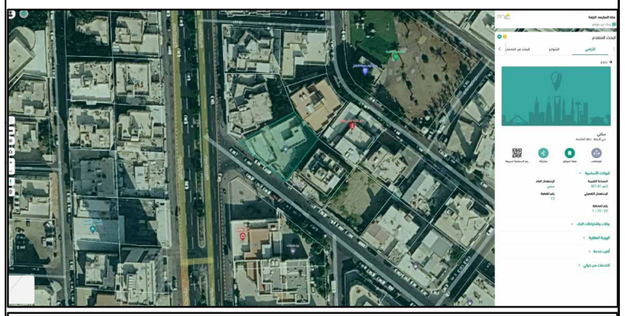
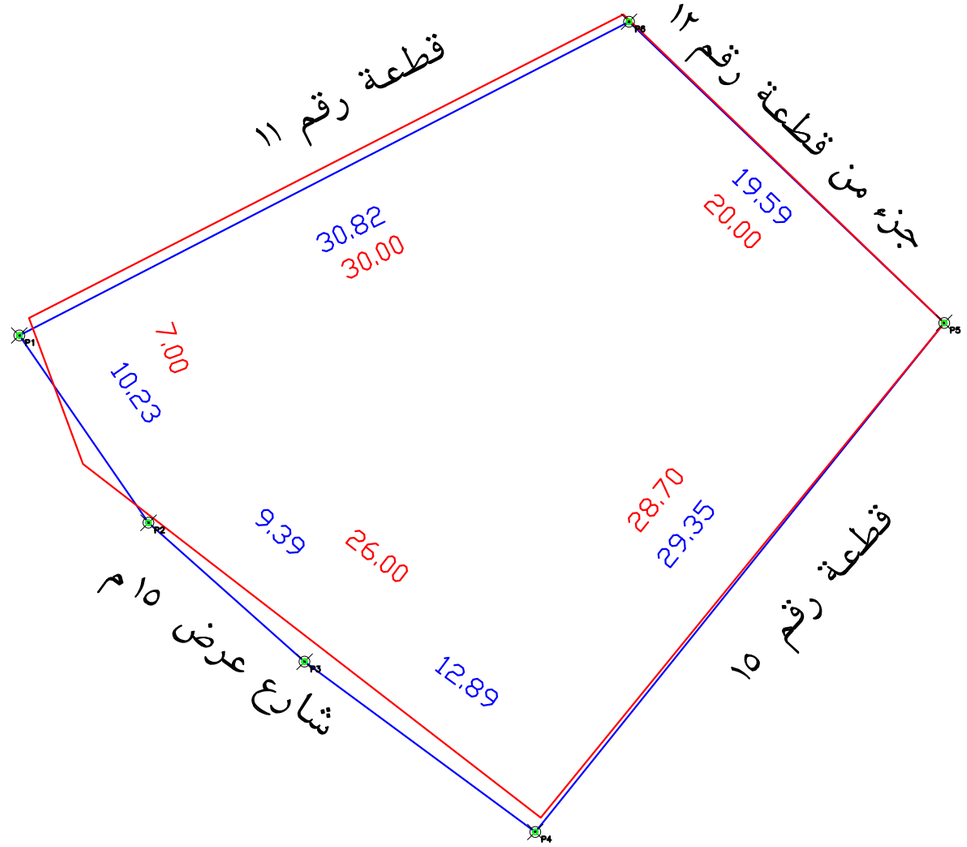
مصور جوى



صور من الطبيعة



حد الصك

حد الطبيعة

الملاحظات

م	بند الملاحظة	الحاله نعم	الحاله لا	تفصيلى بند الملاحظة	م	بند الملاحظة	الحاله نعم	الحاله لا	تفصيلى بند الملاحظة
١	هل الصك مطابق للرفع المساحى(اطوال ومساحة)		✓	--------	٨	هل الموقع ارض فضاء		✓	مبنى قائم
٢	هل تم الوقوف على الموقع من قبل طالب التنفيذ وتوقيع اقرار صحة الاستدلال على الموقع		✓	تم الوقوف على الموقع حسب ارشاد المستكشف	٩	هل يوجد غرفة كهربا داخل/خارج الموقع		✓	------
٣	هل يوجد اختلاف فى رقم القطعة /المخطط /البلوك/ اسم الحى/اسم المدينة للصك او الافادة عن المستكشف	✓		يوجد اختلاف فى اسم الحى بين الصك والمستكشف	١٠	هل يوجد صندوق خدمات كهربا/اتصالات/ اخرى داخل او خارج حدود العقار		✓	------
٤	هل يوجد اختلاف فى مساحة/اطوال الصك عن الطبيعه / ذكر مساحة الصك خطا حسابيا .	✓		يوجد اختلاف فى الاطوال والمساحة بين الصك والطبيعة حسابيا ذكرت مساحة الصك خطأ	١١	هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى		✓	------
٥	هل يوجد شوارع مختزلة/شطفات على الاصل فى المخطط او المستكشف الجغرافى او الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك		✓	--------	١٢	هل يوجد اسوار داخلية وخارجية بمحيط المبنى القائم بالموقع		✓	------
٦	هل يوجد تداخل فى الاصل او اجزاء مشتركة ظاهريا		✓	--------	١٣	هل يوجد اختلاف فى الحدود للصك او الافادة عن المستكشف		✓	يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك والمستكشف
٧	هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار	✓		حسب المستكشف		يتحمل المكتب المسئولية عن صحة ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود واطوال ومساحة واحداثيات			

بموجب الصك لكامل الموقع

الحد	وصف الحد	الطول/م
شمال	قطعة رقم ١١	٣٠
جنوب	قطعة رقم ١٥	٢٨,٧
شرق	قطعة رقم ١٢	٢٠
غرب	شارع عرض ١٥م	٣٦+٧
المساحه	٧٨١م٢ حسابيا	٧٩١,٢٦م٢

بموجب الطبيعة لكامل الموقع

الحد	وصف الحد	الطول/م
شمال	قطعة رقم ١١	٣٠,٨٢
جنوب	قطعة رقم ١٥	٢٩,٣٥
شرق	جزء من قطعة رقم ١٢	١٩,٥٩
غرب	شارع عرض ١٥م	٣٢,٥١
المساحه	٧٩٤,٢١م٢	

بيانات المعاملة

رقم المعامله		تاريخها	/ /
موضوع الكروكى	كروكى ارشادى		
تاريخ اعتماد الكروكى التنظيمى			

بيانات المالكين

اسم		سجل مدنى
اسم		سجل مدنى

بيانات الصكوك

٣٩٤١٧٦٠٠٠٣٤٠	تاريخه		مصدره	وزارة عدل

بيانات الكروكى

المدينة	مكة المكرمة	الحى	اراضى بدر
رقم المخطط	١ - ١٩ - ٢٩	رقم القطعه	١٣
اللوحة التنظيمية		الشارع	

نظام البناء

نظام البناء		النسبه	
الاستخدام	سكنى	حسب الطبيعة	سكنى تجارى

المساحة

المساح/ المهندس

مديرالادارة

تخطيط المدينة/البلدية الفرعية

- ☐ الرسام
- ☐ المساح
- ☐ مهندس التخطيط
- ☐ مهندس البلدية
- ☐ مدير تخطيط المدينة
- ☐ مدير الخدمات
- ☐ مدير عام التخطيط العمرانى
- ☐ رئيس البلدية

بيانات المكتب الهندسى

اسم المكتب	شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية		
المهندس المساح	احمد عمر صديق	تاريخ الرفع المساحى	١٤٤٧-١١-٠٥
هاتف	٠٥٣٤٩٧٧٧٥٩		
اسم المسئول	حسين السمرانى		

شعار الشركة

الختم

شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية
C.R.:4030450235

احداثيات الموقع حسب نظام احداثيات العالمى UTM-WGS84-ZONE 37

النقطة	شماليات	شرقيات	النقطة	شرقيات	شماليات		
١	2370639.1844	581895.8653	٩				
٢	2370630.7628	581901.6755	١٠				
٣	2370624.5182	581908.6884	١١				
٤	2370616.8667	581919.0621	١٢				
٥	2370639.7483	581937.4406	١٣				
٦	2370653.2827	581923.2759	١٤				
٧			١٥				
٨			١٦				