

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	عرعر
المالك	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	المروج الغربي
استخدام الموقع	سكني
رقم القطعة	أ/٦٩
رقم المخطط	١/ظ/ع/١٤٢٥
رقم الصك	٢٦٠٠٠١٣٤٣٧٢٧
تاريخ الصك	



دار الابتكار للاستشارات الهندسية

DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS

تصميم معماري - تصميم داخلي - اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة

تخطيط - رفع مساحي - دراسة الاحمال الكهربائية

مكة المكرمة - الشرايف - شارع المهندس عمر قاضي - مركز السلام الإداري - الدور الأول - مكتب رقم ٢

EMAIL - dar.alebtkar.business@gmail.com TEL- 7219805550

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٢٨	٢٨,٠٠	مطابق	قطعة رقم ٦٧	جزء من القطعة رقم ٦٧/أ
جنوب	٢٨	٢٨,٠٠	مطابق	قطعة رقم ٧١	قطعة رقم ٧١/أ
شرق	٢٧	٢٧,٠٠	مطابق	فضاء ثم شارع عرض ٢م	فضاء ثم شارع عرض ٢م
غرب	٢٧	٢٧,٠٠	مطابق	قطعة رقم ٧٠	قطعة رقم ٧٠/أ
المساحة	٢٧٥٦ م ^٢	٢٧٥٦,٠٠ م ^٢	مطابق		

رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	3430641.3487	698161.7116			
2	3430657.2993	698138.6991			
3	3430679.4900	698154.0800			
4	3430663.5394	698177.0926			

- إقرار**
جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أتضح الآتي:
- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
 - هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
 - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
 - هل تم التوقيع و ارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
 - هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
 - هل يوجد شوارع مخزنة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
 - هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (يو ماب) ☐ لا
 - هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضي الزراعي ☒ نعم ☐ لا
 - الملاحظات والاختلافات والتدخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
 - طبيعة الأرض: ☒ جبلية ☐ منبسطة ☒ مبنى قائم
 - مشتلات الموقع كالتالي: ☒ مبنى سكني
 - هل يوجد منفعة مشتركة ☒ نعم ☐ لا
 - تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM37N
 - تم الرفع المساحي بإشراف المندوب حسب طلب الجهة المخولة
 - هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
 - يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS ب.ت.٣١٢٥١٣٨٥	تاريخ الاعتماد
-------	--	----------------



صورة جوية مقياس الرسم ١/٢٥٠٠



صور من الطبيعة
توضح الموقع



تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١/٣٠٠

يوجد اختلاف في الحدود ما بين الصك واليو ماب
يوجد اختلاف في عرض الشارع الشرقي ما بين الصك واليوماب و الطبيعة