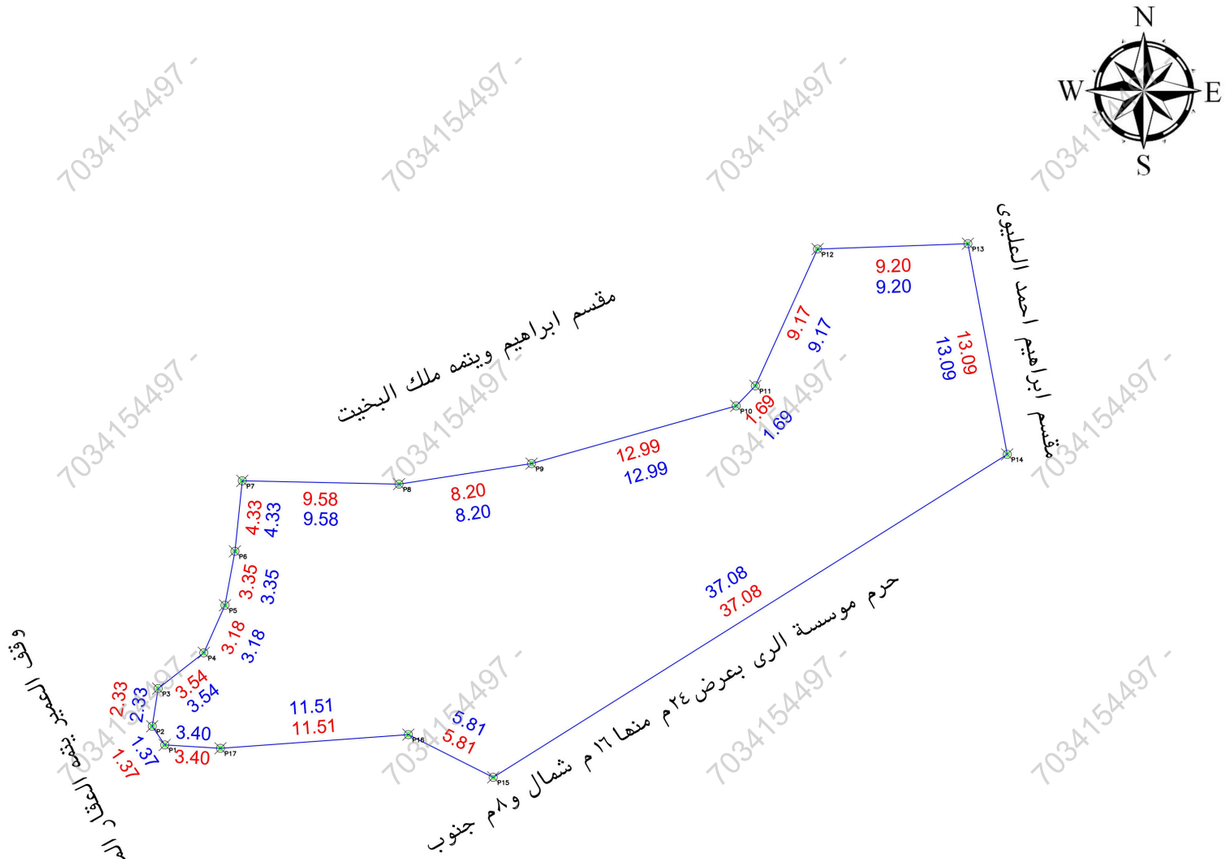
المـــصور الـــجوي

صـــور مـــن الـــطبيعة



يتحمل المكتب مسؤولية ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود و أطوال ومساحة وإحداثيات

الـملاحـــــــــــــظات

م	بـــــند الـــــــملاحظة	الحالة : نعم	الحالة : لا	تفصيلي بـــند الـــــملاحظة
1	هل الصك مطابق للرفع المساحي (الاطوال والمساحة)	✓		----------
2	هل تم الوقوف على الموقع من قبل طالب التنفيذ وتوقيع إقرار صحة الإستدلال على الموقع ؟	✓		تم الوقوف على الموقع بناء على طالب التنفيذ
3	هل يوجد إختلاف في رقم القطعة/المخطط/البلوك/اسم الحي/ اسم المدينة للصك او الإفادة عن المستكشف ؟		✓	قطعة الارض غير معرفة
4	هل يوجد إختلاف في مساحة / أطوال الصك عن الطبيعة ؟ ذكر مساحة الصك خطأ حسابيا		✓	----------
5	هل يوجد شوارع مختزلة / شطفات على الأصل في المخطط او المستكشف الجغرافي او الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ؟		✓	----------
6	هل يوجد تداخل في الأصل او اجزائه المشتركة ظاهريا ؟		✓	----------
7	هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الإستدلال على استخدام العقار ؟	✓		تم ذكر الاستخدام وفقا للصك

م	بـــــند الـــــــملاحظة	الحالة : نعم	الحالة : لا	تفصيلي بـــند الـــــملاحظة
8	هل الموقع أرض فضاء ؟	✓		الموقع عبارة عن ارض زراعية
9	هل يوجد غرفة كهرباء داخل / خارج الموقع ؟		✓	----------
10	هل يوجد صندوق خدمات كهرباء / إتصالات / اخرى.. داخل او خارج حدود العقار ؟	✓		يوجد 2 مضخة حديثة في الجهة الجنوبية خارج حدود العقار يوجد صندوق خدمات في الجهة الجنوبية خارج حدود العقار
11	هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ؟	✓		----------
12	هل يوجد أسوار داخلية وخارجية بمحيط المبنى القائم بالموقع ؟		✓	----------
13	هل يوجد إختلاف في الجدود للصك او الإفادة عن المستكشف ؟		✓	----------
14	حالة العقار	غير موقوفة		

بيانات المعاملة	رقم المعاملة		تاريخها :
	موضوع الكروكي	كـــــروكـــــــــي إرشـــــــادي	
	تاريخ إعتماد الكروكي التنظيمي		
بيانات المالكين	الإســـم :		السجل المدني :
بيانات الصكوك	360620002266	تاريخه	1446-6-7 هـ مصدره وزارة العدل
بيانات الـــكروكي	البلدية :	الاحساء	الحي : القرين
	رقم المخطط :		رقم القطعة :
	بلك :		الشارع : غير مسمى
نـــظام الـــبناء	نظام البناء :		النسبة :
	الإســتخدام :	زراعي	
المساحـــة	المساح / المهندس :		
	مدير الإدارة :		
تخطيط المدينة / البلدية الفرعية	☐ الرسام ☐ المساح		
	☐ مهندس التخطيط ☐ مهندس البلدية		
	☐ مدير تخطيط المدينة ☐ مدير الخدمات		
	☐ مدير عام التخطيط العمراني ☐ رئيس البلدية		
بيانات المكتب الهندسي	إسم المكتب :	شركة أصول الهندسة للإستشارات الهندسية	
	المهندس المساح :	م. أحمـــد عمر	
	اسم المسؤول :	م. حسين السمراني	
	تاريخ الرفع المساحي:	1 /12/ 1447 هـ	
	هاتف المكتب الهندسي:	0534977759	

شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية
C.R.:4030450235

أصول الهندسة architectural & interior

إحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمية UTM-WGS84-ZONE 39

POINT	EASTING	NORTHING
P1	359264.8670	2819157.2290
P2	359264.1000	2819158.3650
P3	359264.4620	2819160.6700
P4	359267.2500	2819162.8510
P5	359268.5420	2819165.7580
P6	359269.1490	2819169.0540
P7	359269.6040	2819173.3570
P8	359279.1770	2819173.1550
P9	359287.2780	2819174.4120
P10	359299.7800	2819177.9350
P11	359300.9510	2819179.1600
P12	359304.7480	2819187.5090
P13	359313.9420	2819187.8390
P14	359316.3370	2819174.9750
P15	359284.9340	2819155.2510
P16	359279.7440	2819157.8600
P17	359268.2650	2819157.0230

الإتجاه	بـــــــموجب الـــصك لـــــكامل الـــــــــموقع	الإتجاه	بـــــــموجب الـــطبيعة لـــــكامل الـــــــــموقع
الشمال:	بطول 50.83 متر يحدها مقسم ابراهيم ويتمه ملك البخيت	الشمال:	بطول 50.83 متر يحدها مقسم ابراهيم ويتمه ملك البخيت
الشرق:	بطول 13.09 متر يحدها مقسم ابراهيم احمد العليوي	الشرق:	بطول 13.09 متر يحدها مقسم ابراهيم احمد العليوي
الجنوب:	بطول 37.08 متر يحدها حرم موسسة الري بعرض 24م منها 16 م شمال و8م جنوب	الجنوب:	بطول 37.08 متر يحدها حرم موسسة الري بعرض 24م منها 16 م شمال و8م جنوب
الغرب:	بطول 38.82 متر يحدها وقف العمير يتمه العقار المسمي فلعة	الغرب:	بطول 38.82 متر يحدها وقف العمير يتمه العقار المسمي فلعة
المساحة:	2م774.81	المساحة:	2م774.81

7034154497

Position X	Position Y
359264.1	2819158.365
359264.462	2819160.67
359264.867	2819157.229
359267.25	2819162.851
359268.265	2819157.023
359268.542	2819165.758
359269.149	2819169.054
359269.604	2819173.357
359279.177	2819173.155
359279.744	2819157.86
359284.934	2819155.251
359287.278	2819174.412
359299.78	2819177.935
359300.951	2819179.16
359304.748	2819187.509
359313.942	2819187.839
359316.337	2819174.975

7034154497