نمـــوذج قرار مســـاحـــى

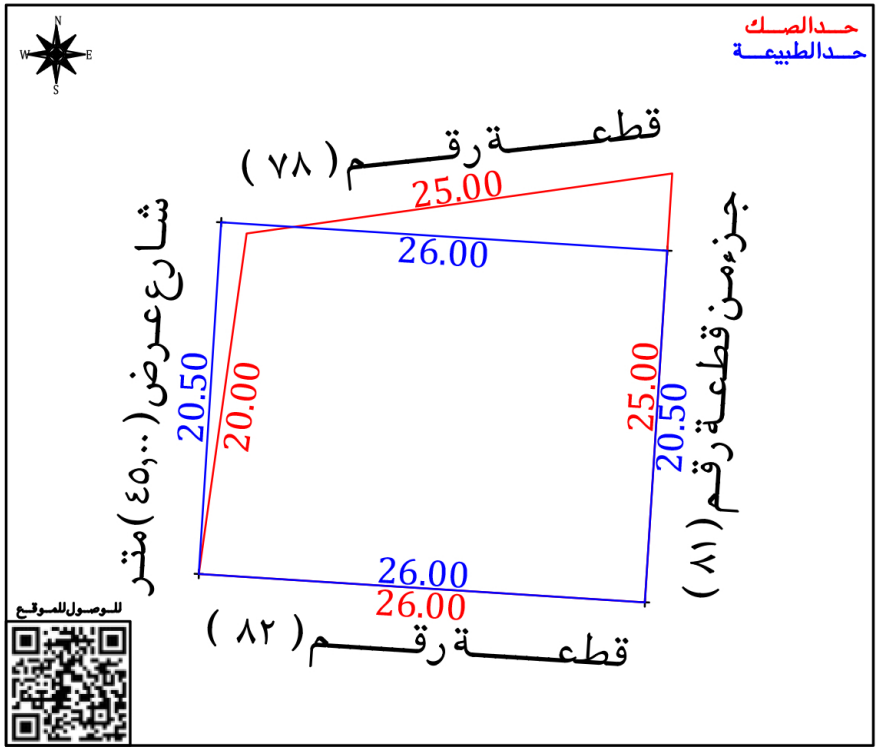
بيـانـات الصـك	
رقم الوثيقـة	٥٧٥٢٠١٠٠٣٠٤٣
تاريخ الوثيقة	
مصـدرة	وزارة العـدل
هوية المالك	
أسم المالـك	
نسبـة الملكيـة	١٠٠٪
تفـاصيـل العقـار	
رقم القطعـة	٨٠
رقـم المخطط	٤
المسـاحـة	٥٧٣,٠٠م٢
نـوع العقـار	قطعـة الارض
الحـى	وقـــــادا
المـدينـة	العقيـــــق

شـركـة فجـن للأعمـال للأستشـارات الهنـدسيـة

تـم أعـداد هـذا العمـل لصـالـح شـركـة

MFAZ ARABIA مفـاز العـربيـة للاستشـارات المهنيـة PROFESSIONAL CONSULTANCIES

تـاريخ أعـداد الكروكـى	المعـدس المسـاح	مـديـر المكتـب
٢٠٢٦/٠٣/٣١م	عبـدالله	محمـد سـلامـة آل سعيـدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى:

- هل الصك مطابق للرفع المساحى نعم ☐ لا ■
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى نعم ■ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى نعم ■ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع نعم ☐ لا ■
- هل يوجد تداخل فى الأصل نعم ☐ لا ■
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك نعم ☐ لا ■
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار نعم ■ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات نعم ■ لا ☐

« نوع الصك: سكنى ■ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐

« الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ■ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

« طبيعة الأرض : منبسطة ■ جبلية ☐ أخرى ☐

« المخطط على الطبيعة : منفذ ■ غير منفذ ☐ عشوائى ☐

« يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات

« هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

« تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الـمـلاحظـات

« حسب منطوق الصك فان الحد الشمالى باتجاة الشارع

« على حسب المستكشفات يوجد ترحيل للمخطط

« أسـم الحـى : الصك (وقـادا) المستكشفات (الـدرة)

« الحـــدود : الشمالى : الصك (شارع عرض ٢٠,٠٠ متر)

المستكشفات (شارع عرض ٤٥,٠٠ متر)

الجنوبى : الصك (قطعـة رقـم ٨١)

المستكشفات (جزء من قطعة رقم ٨١)

« الاطـــوال : الشمالى : الصك (٢٠,٠٠) متر الطبيعـة (٢٠,٥٠) متر

الجنوبى : الصك (٢٥,٠٠) متر الطبيعـة (٢٠,٥٠) متر

الشـرقى : الصك (٢٥,٠٠) متر الطبيعـة (٣٦,٠٠) متر

« المسـاحـة : الصك (٥٧٣,٠٠) م٢ الطبيعـة (٥٧٣,٠٠) م٢ حسابيا (٥٦٥,٢٨) م٢

« عمود كهربا ضغط عالى : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ■ فى الجهة الشمالية

صـور مـن الطبيعـة	المصـور الجـوى	مستكشـف التقـرير المسـاحى	مستكشـف بلـدى

الاتجـاة	بمـوجـب الصـك		الاتجـاة	بمـوجـب الطبيعـة	
الشمـال	شـارع عـرض (٢٠,٠٠) متر	بطـول (٢٠,٠٠) متر	الشمـال	شـارع عـرض (٤٥,٠٠) متر	بطـول (٢٠,٥٠) متر
الجنـوب	قطعـــة رقـــم (٨١)	بطـول (٢٥,٠٠) متر	الجنـوب	جـزء من قطعـة رقـم (٨١)	بطـول (٢٠,٥٠) متر
الشـرق	قطعـــة رقـــم (٧٨)	بطـول (٢٥,٠٠) متر	الشـرق	قطعـــة رقـــم (٧٨)	بطـول (٣٦,٠٠) متر
الغـرب	قطعـــة رقـــم (٨٢)	بطـول (٣٦,٠٠) متر	الغـرب	قطعـــة رقـــم (٨٢)	بطـول (٣٦,٠٠) متر
المسـاحـة	(٥٧٣,٠٠) م٢		المسـاحـة	(٥٧٣,٠٠) م٢	

أحـداثيـات المـوقـع حسـب نظـام الاحـداثيـات العـالمـى			
نقطة	الشـرقيـات	الشمـاليـات	الشـرقيـات	الشمـاليـات
1	780682.88	2246698.13		
2	780708.83	2246696.48		
3	780707.53	2246676.02		
4	780681.58	2246677.67		
5				
6				
7				
8				