

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	القصيم
المالك	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	--
استخدام الموقع	سكني
رقم القطعة	٦١ و ٦٢ و ٦٣ و ٦٤
رقم المخطط	ق/ق/ ٥٩
رقم الصك	٣٦٣١.٢٠٠٣.١ ١٤/٠٢/١٤٣٥هـ
وتاريخه	٤٦٣١.٢٠٠٣.٢ ١٤/٠٢/١٤٣٥هـ
رقم الصك	٣٦٣١.١٠٠٢٣٨ ١٢/٣٦/١٤٤١هـ
وتاريخه	٣٦٣١.١٠٠٢٤٥٣ ١٢/٣٦/١٤٤١هـ



دار الابتكار للاستشارات الهندسية

DAR ALEBKAR ENGINEERING CONSULTANTS

تصميم معماري - تصميم داخلي - اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة

تخطيط - رفع مساحي - دراسة الاحمال الكهربائية

مكة المكرمة - الشرايح - شارع الموهبي صر قاضي - حي السلام الثاني - الدور الأول - مكتب رقم ٢

EMAIL: dar.alebkar.businss@gmail.com TEL: 7219805550

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٧٥,٦	٧٥,٦٠	مطابق	الحدود بموجب الطبيعة
جنوب	٧٥,٦	٧٧,٨٥	١,٢٥+	الحدود بموجب الطبيعة
شرق	٤٦	٤٦,٠٠	مطابق	الحدود بموجب الطبيعة
غرب	٤٦	٤٨,٤١	٢,٤١+	الحدود بموجب الطبيعة
المساحة	٣٤٧٧,٦ م ^٢	٣٥٤١,٤٧ م ^٢	٣٦٣,٨٧ م ^٢	

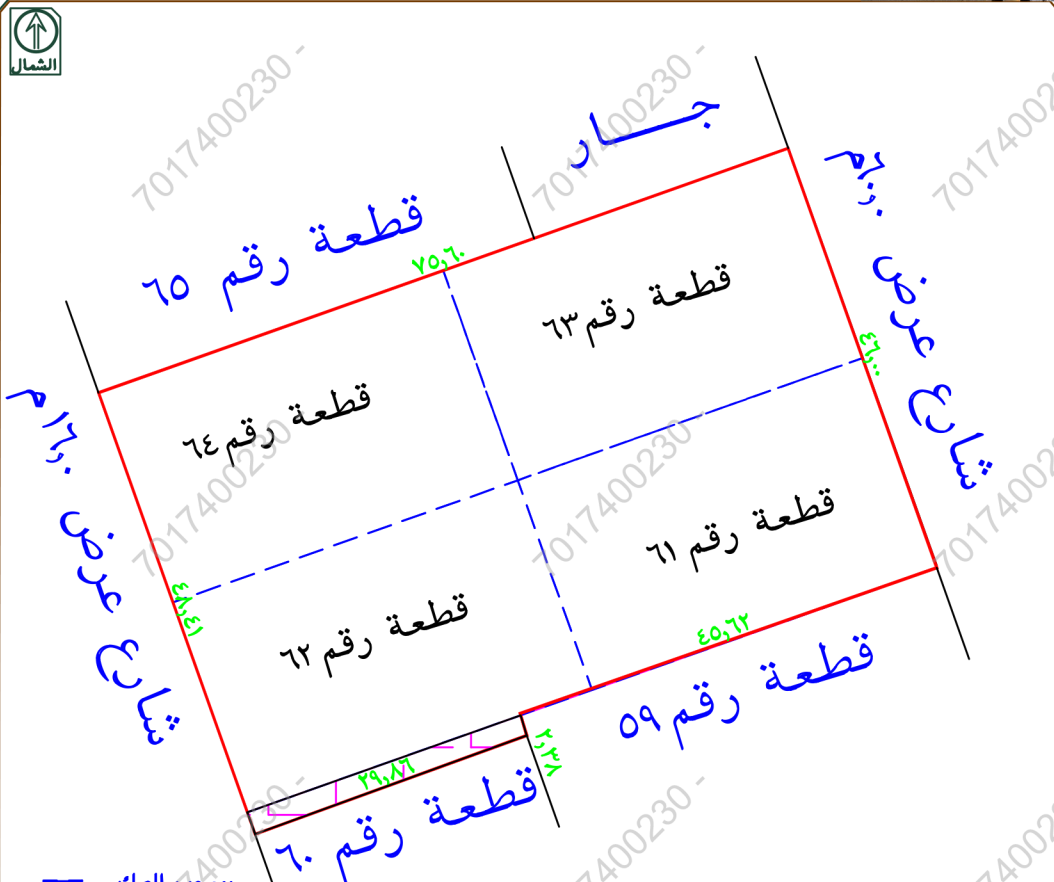
رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	2960791.330	349129.330	5	2960778.847	349101.947
2	2960806.385	349172.394	6	2960789.050	349130.010
3	2960849.740	349157.020			
4	2960824.472	349085.768			

إقرار جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أخص الأتي:

- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع و ارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (الرخص الانشائية) ☐ لا
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضي الزراعي ☒ نعم ☐ لا
- الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- طبيعة الأرض ☐ جبلية ☐ منبسطة ☒ مبني قائم
- مشتلات الموقع كالتالي: ☐ مبني سكني
- هل يوجد منفعة مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
- تم الرفع المساحي بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجرامات التملك
- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	تاريخ الاعتماد	١٨/١١/١٤٤٧هـ
-------	----------------	--------------

صور من الطبيعة
توضيح الموقع



بموجب الصك
بموجب الطبيعة
تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ٣٠٠ / ١

يوجد اسم حي في بلدي ويوماب
يوجد رقم مخطط حسب المستكشفات ولم يذكر في الصكوك
يوجد اختلاف في الحدود بين الصك والطبيعة وبلدي
يوجد اختلاف في عروض الشوارع بين الصك والطبيعة ويوماب
يوجد اختلاف في الاطوال والمساحة الاجمالية بين الصك والطبيعة
حسب الصكوك يوجد تداخل مع الجار الجنوبي قطعة رقم ٦٠ بمساحة ٢٦٨,٥٣