

نموذج قرار مساحي	
بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٣٩٩٠٧٧٠٠١١٢٩
تاريخ الوثيقة	١٤٤١ / ١٢ / ٢٧ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	٪ ١٠٠
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	١٧٢
رقم المخطط	١٤١ / ٩
المساحة	٢٤٤٠,٠٠
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	الروضة
المدينة	حفر الباطن
شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية	
	 VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية
تم أعداد هذا العمل لصالح شركة	
 MFAZ ARABIA PROFESSIONAL CONSULTANCIES مفاز العربية للاستشارات المهنية	

تاريخ إعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٤/١٢ م	طارق محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

الاتجاه	بموجب الصك
الشمال	شارع عرض (١٥,٠٠) متر
الجنوب	قطعة رقم (١٦١)
الشرق	قطعة رقم (١٧٠)
الغرب	قطعة رقم (١٧٤)
المساحة	(٤٤,٠٠٠) م ^٢

شارع عرض (۱۵,۰۰) متر

قطر (ق) 20.00 (17.9)

قطعة رقم (314) (515)

قطعة رقم (١٧١ هـ)



للوصول للموقع



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

١- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

٢- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

٤- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ☒ لا

٥- هل يوجد تدخل في الأصل ☐ نعم ☒ لا

٦- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☒ لا

٧- هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار ☐ نعم ☒ لا

٨- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☒ لا

٩- الملاحظات والاختلافات والتدخلات

نوع الصك: ☒ سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي

الأرض على الطبيعة: ☒ مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية

طبيعة الأرض: ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى

المخطط على الطبيعة: ☒ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي

يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات

هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

ملاحظات:

الحدود **الجنوبي:** الصك (قطعة رقم ١٧١)

المستكشفات (قطعة رقم ١٧١ هـ)

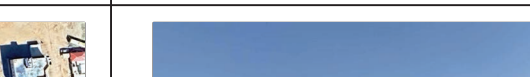
الشرقي: الصك (قطعة رقم ١٧٠)

المستكشفات (قطعة رقم ١٧٠ هـ)

الغربي: الصك (قطعة رقم ١٧٤)

المستكشفات (قطعة رقم ١٧٤ هـ)

رقم القطعة : الصك (١٧٢) (المستكشفات (١٧٢ هـ)

مستكشف بلدى	مستكشف التقرير المساحى	المصور الجوى	صور من الطبيعة
			  

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى					بموجب الطبيعة		الاتجاه	
الشماليات	الشرقيات	الارتفاع	الشماليات	الشرقيات	بطول (٢٢,٠٠٠) متر	شارع عرض (١٥,٠٠٠) متر	الشمال	بطول (٢٢,٠٠٠) متر
		5	602952.934	3147637.541	بطول (٢٢,٠٠٠) متر	قطعة رقم (١٧١ هـ)	الجنوب	بطول (٢٢,٠٠٠) متر
		6	602974.738	3147640.471	بطول (٢٠,٠٠٠) متر	قطعة رقم (١٧٠ هـ)	الشرق	بطول (٢٠,٠٠٠) متر
		7	602977.402	3147620.650	بطول (٢٠,٠٠٠) متر	قطعة رقم (١٧٤ هـ)	الغرب	بطول (٢٠,٠٠٠) متر
		8	602955.598	3147617.719		(٤٤,٠٠٠ م)	المساحة	