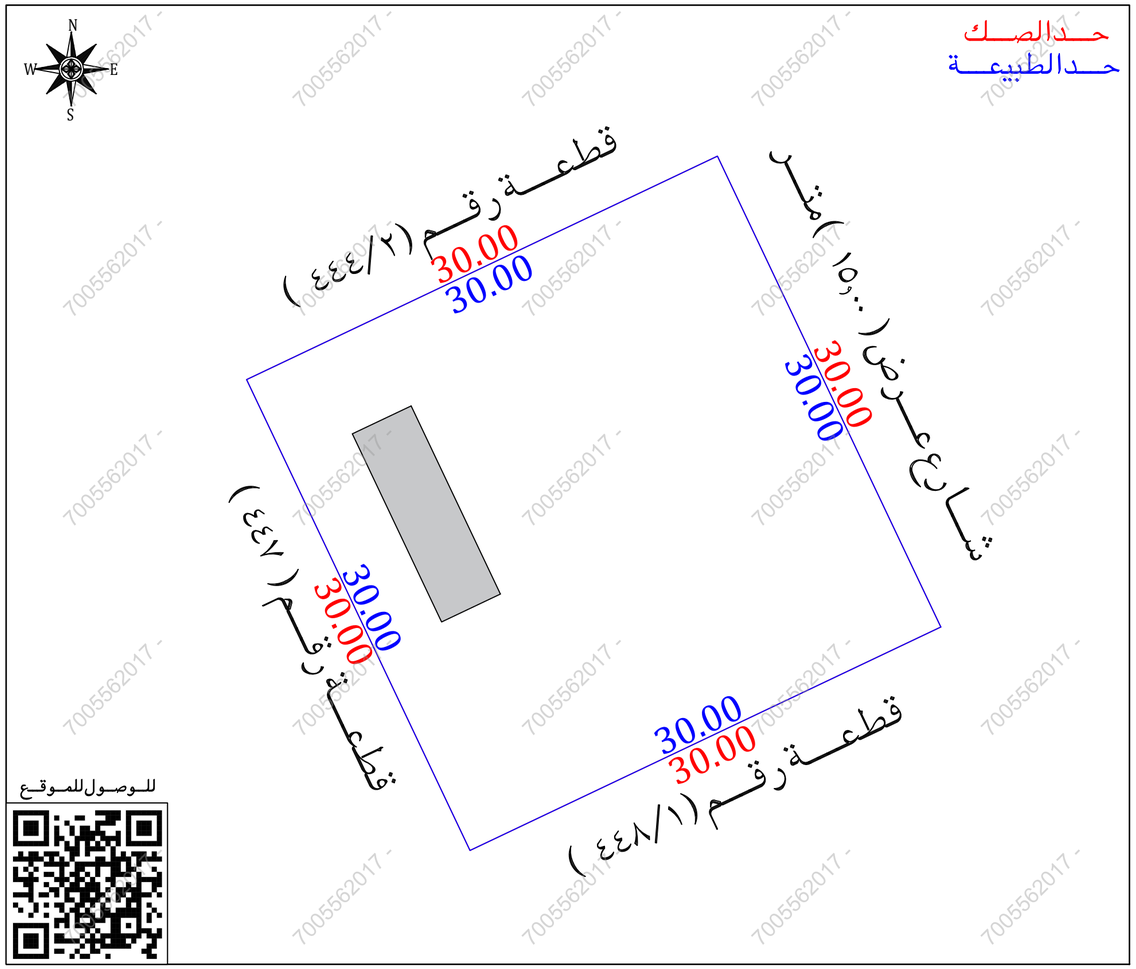
نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـــانـــات الصـــك	
رقم الوثيقـــة	٣٦٠٦٥٤٠٠١٤٩٠
تاريخ الوثيقة	
مصـــدرة	وزارة العـــدل
هوية المالـك	
أسم المالـك	
نسبـة الملكيـة	١٠٠ ٪
تفـــاصيـــل العقـــار	
السجل العقارى	٦٣٤٥٥٤٥٢٢٥٤٠٠٠٠٠
رقم القطعـــة	٤٤٦
رقـــم المخطط	٢٤٦٠
المســـاحـــة	٩٠٠م٢
نـــوع العقـــار	ارض فضـــاء
الحـــى	القيروان
المـدينـة	الرياض

شـــركـــة فجـــن اللأعمـــال للأستشـــارات الهنـــدسيـــة

شعـــار الشـــركـــة	ختـــم الشـــركـــة
VISION Engineering Consulting فـــجـــن للاستشارات الهندسية	فجن للاستشارات الهندسية VISION Engineering Consulting 4030367371

تـــاريـــخ أعـــداد الكـــروكـــى	المهنـــدس المســـاح	مـــديـــر المكتـــب
٢٠٢٦/٠٦/٠٩ م	هيثـــم محمـــد	محمـــد ســـلامـــة آل سعيـــدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



أقـــرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ☐ لا ■
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ☐ لا ■
- هل يوجد تداخل فى الأصل — نعم ☐ لا ■
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ■
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ■ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ■ لا ☐

■ نوع الصك: سكنى ■ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐

■ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ■ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

■ طبيعة الأرض : منبسطة ■ جبلية ☐ أخرى ☐

■ المخطط على الطبيعة : منفذ ■ غير منفذ ☐ عشوائى ☐

■ يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات

■ هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

■ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

■ ملاحظات :

■ يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك والطبيعة والمستكشفات

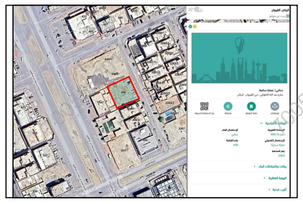
■ غرفة من الشينكو : داخل الملكية ■ خارج الملكية ☐ فى الجهة الغربية ☐

صـــور مـــن الطبيعـــة

المصـــور الجـــوى

مستكشـــف الامـــانـــة

مستكشـــف بلـــدى



الاتجـــاة	بمـــوجـــب الصـــك		الاتجـــاة	بمـــوجـــب الطبيعـــة	
الشمـــال	قطعـــة رقـــم (٤٤٤)	بطـــول (٣٠,٠٠) متـــر	الشمـــال	قطعـــة رقـــم (٢/٤٤٤)	بطـــول (٣٠,٠٠) متـــر
الجنـــوب	قطعـــة رقـــم (٤٤٨)	بطـــول (٣٠,٠٠) متـــر	الجنـــوب	قطعـــة رقـــم (١/٤٤٨)	بطـــول (٣٠,٠٠) متـــر
الشـــرق	شـــارع عـــرض (١٥,٠٠) متـــر	بطـــول (٣٠,٠٠) متـــر	الشـــرق	شـــارع عـــرض (١٥,٠٠) متـــر	بطـــول (٣٠,٠٠) متـــر
الغـــرب	قطعـــة رقـــم (٤٤٧)	بطـــول (٣٠,٠٠) متـــر	الغـــرب	قطعـــة رقـــم (٤٤٧)	بطـــول (٣٠,٠٠) متـــر
المســـاحـــة	(٩٠٠,٠٠) م٢		المســـاحـــة	(٩٠٠,٠٠) م٢	

أحـــداثيـــات المـــوقـــع حســـب نظـــام الاحـــداثيـــات العـــالمـــى

النقطة	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات	النقطة	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات
1	661149.725	2746341.895	5		
2	661176.829	2746354.756	6		
3	661189.690	2746327.653	7		
4	661162.586	2746314.792	8		

7005562017