نمـــوذج قرار مســـاحـــى

رقم الوثيقـة	بيـانـات الصـك ٤٦٠٦٦٩٠٠٠٧٨٨
تاريخ الوثيقة	
مصـدرة	وزارة العـدل
هوية المالـك	
أسم المالـك	
نسبـة الملكيـة	٪١٠٠

تفـاصيـل العقـار

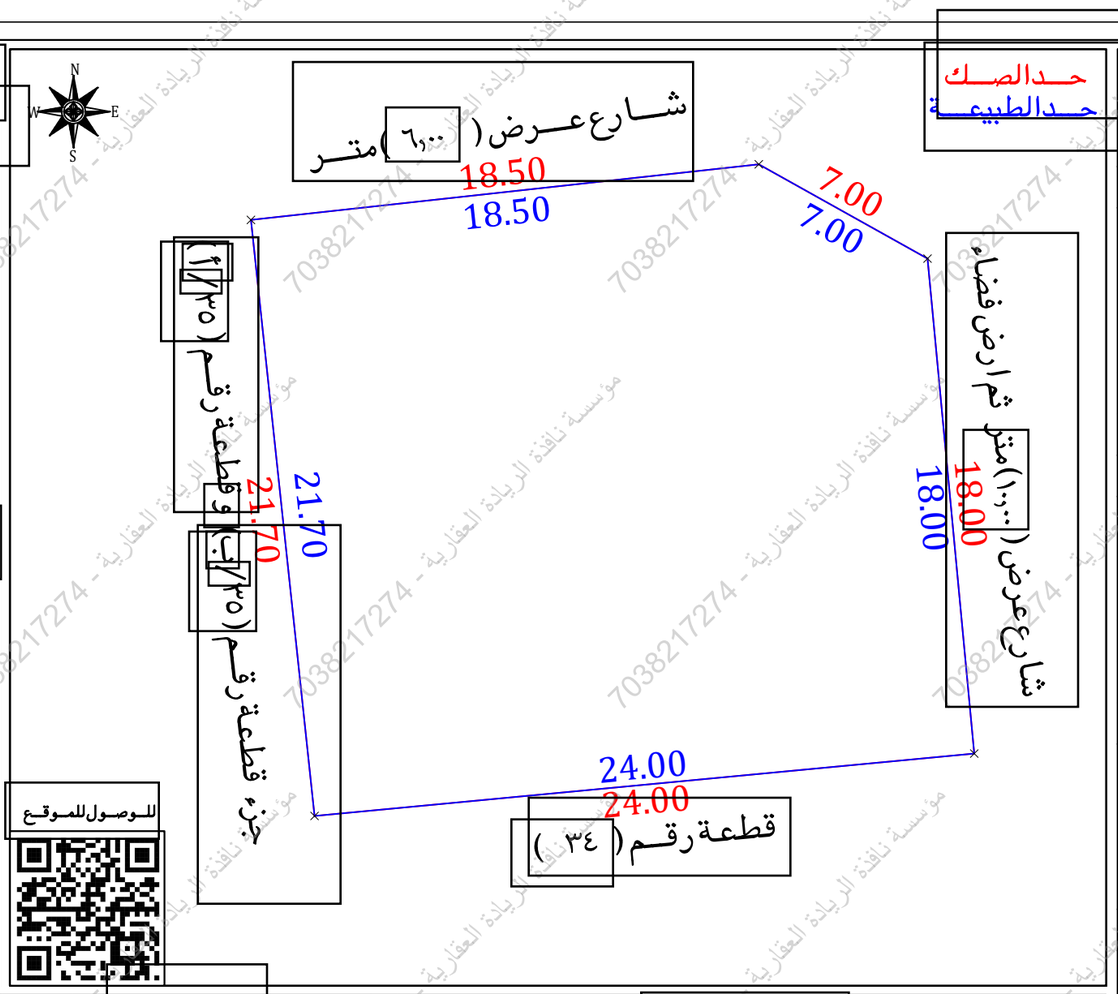
رقم القطعـة	٣٦
رقـم المخطط	٨٣٤/أ ق
المسـاحـة	٥١٦,٣٠ م٢
نـوع العقـار	قطعـة أرض
الحـى	المنار
المـدينـة	عنيزة

شـركـة فجـن للأعمـال للأستشـارات الهنـدسيـة

شعـار الشـركـة — ختـم الشـركـة

VISION Engineering Consulting
فـجـن للاستشارات الهندسية

تـاريـخ أعـداد الكـروكـى	المهنـدس المسـاح	مـديـر المكتـب
٣٠/٠٤/٢٠٢٦م	طـارق محمـد	محمـد سـلامـة آل سعيـدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



للـوصـول للمـوقـع

أقـرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى:

هل الصك مطابق للرفع المساحى	نعم
هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى	نعم
هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى	نعم
هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع	نعم
هل يوجد تداخل فى الأصل	نعم
هل يوجد على الأصل مبنى مشترك	نعم
هل ذكر المرجع المستند على الأستدلال على أستخدام العقار	نعم
هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضى الزراعية	نعم
الملاحظات والأختلافات والتداخلات	
نوع الصك	سكنى / تجارى / سكنى تجارى / صناعى / زراعى
الأرض على الطبيعة	مبنى قائم / أرض فضاء / أرض مسورة / أرض زراعية / أخرى
طبيعة الأرض	مبسطة / جبلية
المخطط على الطبيعة	منفذ / غير منفذ / عشوائى

يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات

هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

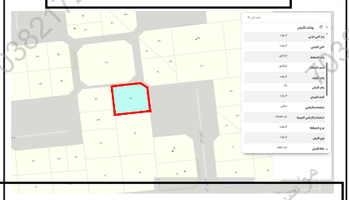
ملاحظات

- يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك والمستكشفات

صـور مـن الطبيعـة

المصـور الجـوى

مستكشـف التقرير المساحى



مستكشـف بلـدى

أحـداثيـات المـوقـع حسـب نظـام الاحـداثيـات العـالمـى

م	الشماليات	الشرقيات	م	الشماليات	الشرقيات
1	2886444.749	402053.338	5	2886423.172	402055.643
2	2886446.762	402071.732	6		
3	2886443.349	402077.844	7		
4	2886425.429	402079.536	8		

الاتجـاة	بمـوجـب الصـك	بمـوجـب الطبيعـة
الشمـال	شـارع عـرض (٦,٠٠) متـر	بطـول (٢٥,٥٠ + ٧,٠٠) متـر
الجنـوب	قطعة رقـم (٣٤)	بطـول (٢٤,٠٠) متـر
الشـرق	ملاعب اطفال	بطـول (١٨,٠٠) متـر
الغـرب	قطعة رقـم (٣٥)	بطـول (٢١,٧٠) متـر
المسـاحـة	(٥١٦,٣٠) م٢	

الاتجـاة	بمـوجـب الصـك	بمـوجـب الطبيعـة
الشمـال	شـارع عـرض (٦,٠٠) متـر مع الشطفة (٧,٠٠) متر	بطـول (٢٥,٥٠ + ٧,٠٠) متـر
الجنـوب	قطعة رقـم (٣٤)	بطـول (٢٤,٠٠) متـر
الشـرق	شارع عرض (١٠,٠٠) متر ثم ارض فضاء	بطـول (١٨,٠٠) متـر
الغـرب	جزء قطعة رقـم (٣٥/ب) وقطعة رقـم (٣٥/أ)	بطـول (٢١,٧٠) متـر
المسـاحـة	(٥١٦,٣٠) م٢	(٥١٦,٣٠) م٢

مؤسسة نافذة الريادة العقارية - 7038217274