

## نموذج كروكي مساحي

| المنطقة        | الباحة      |
|----------------|-------------|
| المالك         |             |
| الموضوع        | كروكي مساحي |
| الموقع         | بنى فروة    |
| استخدام الموقع | سكني        |
| رقم القطعة     | ١١٢         |
| رقم المخطط     | ---         |
| رقم الصك       | ٣٧١٢٠٢٠١٠١٣ |
| تاريخ الصك     |             |



**دار الابتكار للاستشارات الهندسية**  
DAR ALEBKAR ENGINEERING CONSULTANTS  
تصميم معماري - تصميم داخلي - اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة  
تخطيط - رفع مساحي - دراسة الاحمال الكهربائية  
مكة المكرمة - الشراخ - شارع المؤسس صر قاضي - جوف السلام الاثري - الدور الاول - مكتب رقم ٢  
EMAIL : dar.alebtkar.business@gmail.com TEL : 7219805550

## أبعاد الأرض

| الاتجاه | بموجب الصك | بموجب الطبيعة | ملاحظات | الحدود بموجب الصك    | الحدود بموجب الطبيعة |
|---------|------------|---------------|---------|----------------------|----------------------|
| شمال    | ١٥٠,٨      | ١٨,٦٠         | +٣,٥٢   | يحدها أرض حكوميه     | ارض فضاء جبلية       |
| جنوب    | ٣٦         | ٢٥,٠٠         | -١,٠٠   | يحدها القطعة رقم ١١١ | القطعة رقم ١١١       |
| شرق     | ٢٨         | ٣١,٢٠         | +٣,٢٠   | يحدها أرض حكوميه     | ارض فضاء جبلية       |
| غرب     | ٣١,٠٥      | ٣٧,٠٠         | +٥,٩٥   | يحدها شارع عرض ٢م    | شارع عرض ٢٠م         |
| المساحة | ٧٣.٢ م     | ٧٣.٢ م        | مطابق   |                      |                      |

| رقم المخطط | شماليات      | شرقيات      | رقم المخطط | شماليات | شرقيات |
|------------|--------------|-------------|------------|---------|--------|
| 1          | 2217527.1207 | 760615.0643 |            |         |        |
| 2          | 2217535.2718 | 760631.7817 |            |         |        |
| 3          | 2217508.8503 | 760648.3730 |            |         |        |
| 4          | 2217492.8966 | 760629.1252 |            |         |        |

**إقرار**  
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب  
**دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أتضح الآتي:**

- ١- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٢- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٤- هل تم التوقيع و ارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- ٥- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- ٦- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- ٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام المقار ☒ نعم (اليوماب) ☐ لا
- ٨- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضي الزراعي ☒ نعم ☐ لا
- ٩- الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- ١٠- طبيعة الأرض ☒ جبلية ☐ منبسطة ☐ مبني قائم
- ١١- مشتقات الموقع كالتالي: ☒ أرض فضاء منبسطة بها جزء جبلي
- ١٢- هل يوجد منفعة مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- ١٣- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM37N
- ١٤- تم الرفع المساحي بإرشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- ١٥- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجرامات التملك
- ١٦- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

|       |                                                                                         |                             |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| الختم | دار الابتكار للاستشارات الهندسية<br>DAR ALEBKAR ENGINEERING CONSULTANTS<br>س.ت. ٥١٢٨٥٠٠ | تاريخ الاعتماد ١١/٢٢/١٤٤٧هـ |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|

صور من الطبيعة  
توضح الموقع

