بيانات المعاملة				
رقم المعامله		تاريخها	/ /	
موضوع الكروكى	كروكى ارشادى			
تاريخ اعتماد الكروكى التنظيمى				

بيانات المالكين			
اسم		سجل مدنى	
اسم		سجل مدنى	

بيانات الصكوك					
٢٩٥٥٠٩٨٤٨٢٢٠٠٠٠٠	تاريخه	١٤-١-٢٠٢٥	مصدره	وزارة عدل	

بيانات الكروكى			
البلدية	الدمام	الحى	الشعلة
رقم المخطط	ش د ١١١٧	رقم القطعه	١-١١٨
بلك	١٢	الشارع	غير مسمى

نظام البناء			
نظام البناء		النسبه	
الاستخدام	سكنى		

المساحة	
المساح/ المهندس	
مديرالادارة	

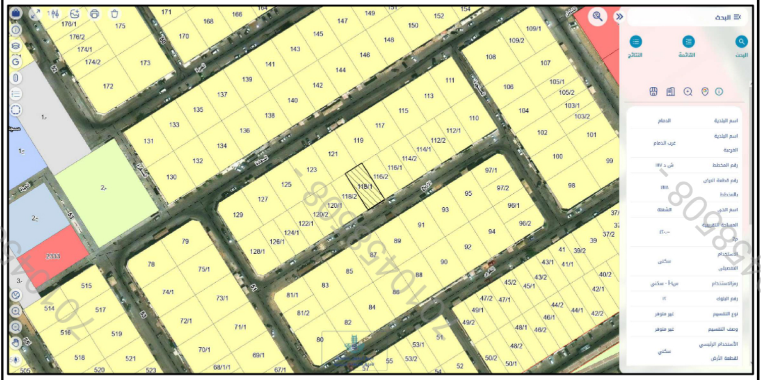
تخطيط المدينة/البلدية الفرعية

- ☐ الرسام
- ☐ المساح
- ☐ مهندس التخطيط
- ☐ مهندس البلدية
- ☐ مدير تخطيط المدينة
- ☐ مدير الخدمات
- ☐ مدير عام التخطيط العمرانى
- ☐ رئيس البلدية

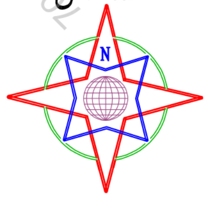
بيانات المكتب الهندسى			
اسم المكـتب	شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية		
المهندس المساح	احمد عمر	تاريخ الرفع المساحى	١٤٤٧-٤-٧
هاتف	٠٥٣٤٩٧٧٧٥٩		
اسم المسئول	حسين القحطانى		

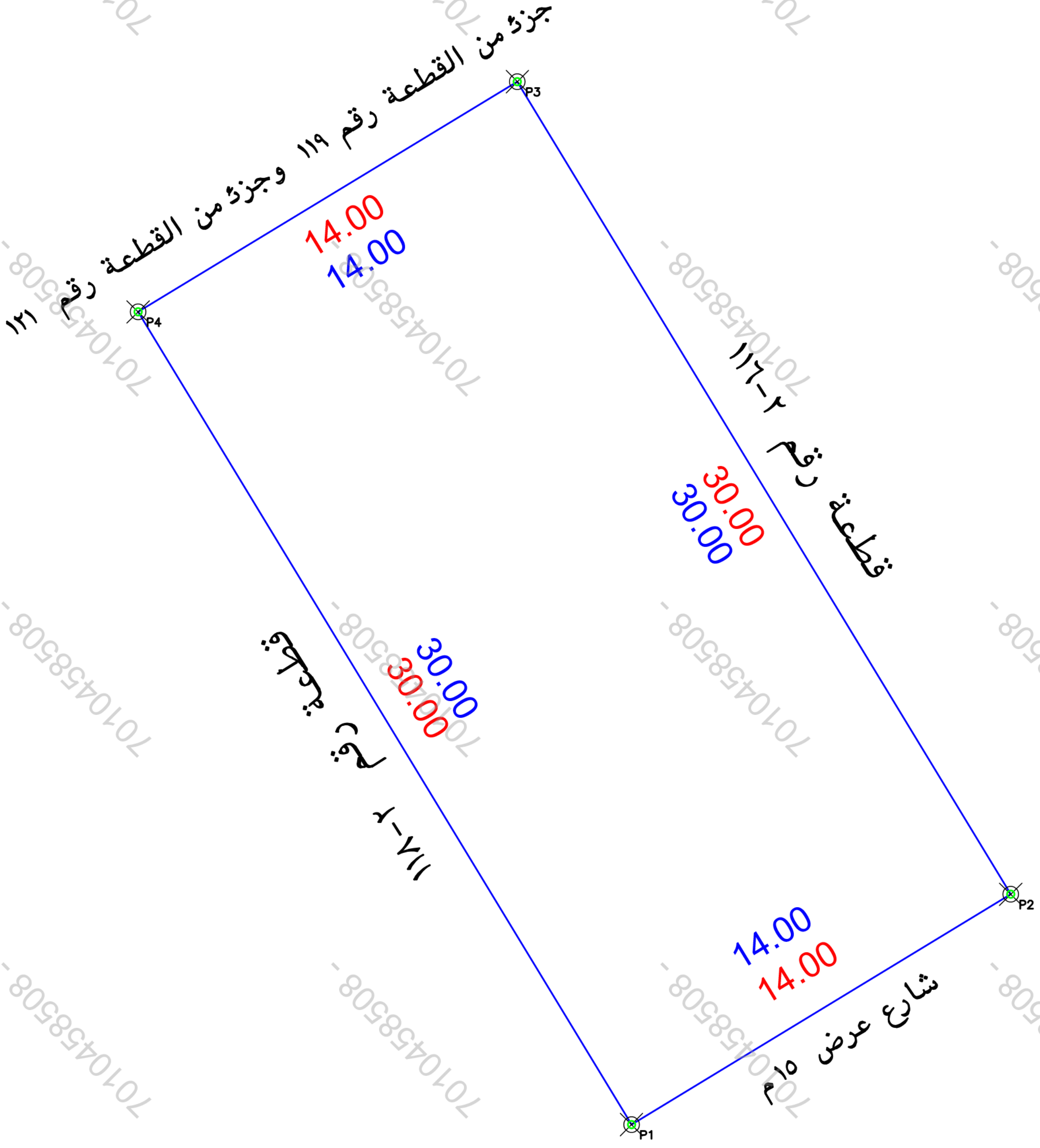
شعار الشركة	الختم
أصول الهندسة architectural & interor	شركة أصـول الهندسة للاستشارات الهندسية architectural & interor C.R.:4030450235

مصور جوى



صور من الطبيعة





حد الـصـك

حد الطبيعة

الملاحظـــــــــــات

م	بنـــــد الملاحظة	الحاله نعم	الحاله لا	تفصيلى بند الملاحظة	م	بنـــــد الملاحظة	الحاله نعم	الحاله لا	تفصيلى بند الملاحظة
١	هل الصك مطابق للرفع المساحى (الاطوال والمساحة)	✓		---------	٨	هل الموقع ارض فضاً		✓	الموقع عبارة عن مبنى قائم
٢	هل تم الوقوف على الموقع من قبل طالب التنفيذ وتوقيع اقرار صحة الاستدلال على الموقع		✓	تم الوقوف على الموقع بناءا على ارشاد المستكشف	٩	هل يوجد غرفة كهرباً داخل/خارج الموقع		✓	------
٣	هل يوجد اختلاف فى رقم القطعة /المخطط /البلوك/ اسم الحى/اسم المدينة للصك او الافادة عن المستكشف		✓	--------	١٠	هل يوجد صندوق خدمات كهرباً/اتصالات/ اخرى داخل او خارج حدود العقار		✓	------
٤	هل يوجد اختلاف فى مساحة/اطوال الصك عن الطبيعه / ذكر مساحة الصك خطا حسابيا .		✓	--------	١١	هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى	✓		------
٥	هل يوجد شوارع مختزلة/شطفات على الاصل فى المخطط او المستكشف الجغرافى او الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك		✓	--------	١٢	هل يوجد اسوار داخلية وخارجية بمحيط المبنى القائم بالموقع	✓		------
٦	هل يوجد تداخل فى الاصل او اجزاء مشتركة ظاهريا		✓	--------	١٣	هل يوجد اختلاف فى الحدود للصك او الافادة عن المستكشف		✓	------
٧	هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار	✓		تم ذكر الاستخدام وفقا للمستكشف		يتحمل المكتب المسئولية عن صحة ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود واطوال ومساحة واحداثيات			

الاتجاه	بمـــــــوجب الصك لكامل الموقع	بمـــــــوجب الطبيعة لكامل الموقع
شمال	بـــطول ١٤متر يحدهاجزء من القطعة رقم ١١٩ وجزء من القطعة رقم ١٢١	بـــطول ١٤متر يحدهاجزء من القطعة رقم ١١٩ وجزء من القطعة رقم ١٢١
شـرق	بـــطول ٣٠ متر يحدهاقطعة رقم ٢-١١٦	بـــطول ٣٠ متر يحدهاقطعة رقم ٢-١١٦
جنـوب	بـــطول ١٤ متر يحدها شارع عرض ١٥م	بـــطول ١٤ متر يحدها شارع عرض ١٥م
غـرب	بـــطول ٣٠متر يحدها قطعة رقم ٢-١١٨	بـــطول ٣٠متر يحدها قطعة رقم ٢-١١٨
المساحه	٤٢٠ م٢	٤٢٠ م٢

احداثيات الموقع حسب نظام احداثيات العالمى

UTM-WGS84-ZONE 39

النقطة	شـماليات	شـرقيات	النقطة	شـرقيات	شـماليات
١	2915079.2594	407054.9672	٩		
٢	2915086.5251	407066.9342	١٠		
٣	2915112.1687	407051.3649	١١		
٤	2915104.9030	407039.3979	١٢		
٥			١٣		
٦			١٤		
٧			١٥		
٨			١٦		

7010458508