نموذج كروكى مساحى

المنطقة	الريـاض
المـالـك	
الموضـوع	كروكى مساحى
الموقـع	الغنامية
استخدام الموقع	تجارى
رقم القطعة	٢/٧٦
رقم المخطط	٣٢٥٨
رقم الصك	٣٦٠٠٠١٥٤٦٩٨١
تاريخ الصك	١٤٤٦/٠٥/١٥هـ
رقم العقار	٨٥٤٥٩٧٢٢٤٠٥٠٠٠٠

دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معمارى تصميم داخلى اشراف ادارة مشروعات-مخططات سلامة
تخطيط-رفع مساحى- دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة- الشرائع - شارع المهندس عمر قاضى-مركز السلام الادارى-الدور الأول- مكتب رقم ٢
EMAIL - dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL- 7219805550

إقـــــرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى :

١ - هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☑ لا

٢ - هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٣ - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٤ - هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☐ نعم ☑ لا

٥ - هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☐ نعم ☑ لا

٦ - هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☐ نعم ☑ لا

٧ - هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☑ نعم (الرخص الانشائية) ☐ لا

٨ - هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضى الزراعى ☐ نعم ☑ لا

٩ - الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☑ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)

١٠ - طبيعة الأرض ☐ جبلية ☑ منبسطة ☐ مبنى قائم

١١ - مشتملات الموقع كالتالى : أرض فضاء مسورة

١٢ - هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☑ لا

١٣ - تم الرفع بنظام الـVRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N

١٤ - تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة

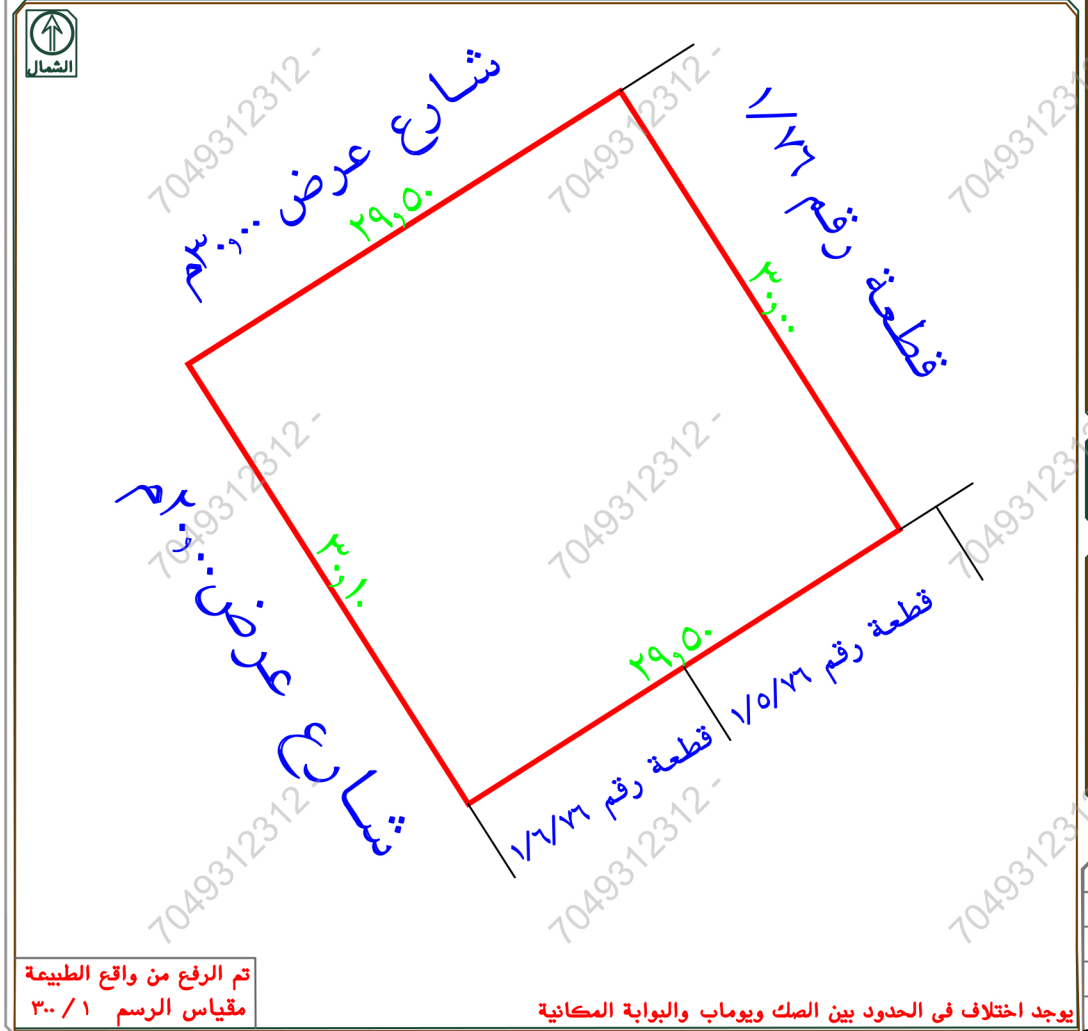
١٥ - هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك

١٦ - يتحمل المكتب المسؤلية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت: ٤٣١٠١٣٨٥٠	تاريخ الاعتماد	١٤٤٧/١١/١٦هـ

صور من الطبيعة توضح الموقع

صورة جوية — مقياس الرسم ١/٢٥٠٠



تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١ / ٣٠٠

يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك ويوماب والبوابة المكانية

أبعـــــاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحـدود بموجب الصك	الحـدود بموجب الطبيعة
شمـال	٢٩,٥	٢٩,٥٠		مطابق	شارع عرض ٣٠ م	شارع عرض ٣٠,٠٠م
جنـوب	٢٩,٥	٢٩,٥٠		مطابق	جزء من القطعة رقم ٥/٧٦ وقطعة رقم ٦/٧٦	وجزء من القطعة رقم ١/٥/٧٦ وقطعة رقم ١/٦/٧٦
شـرق	٣٠	٣٠,٠٠		مطابق	قطعة رقم ١/٧٦	قطعة رقم ١/٧٦
غـرب	٣٠,١	٣٠,١٠		مطابق	شارع عرض ٢٠ م	شارع عرض ٢٠,٠٠م
المساحة	٨٨٦,٤٨م٢	٨٨٦,٤٨م٢		مطابق		

رقم النقطة	شمـاليات	شرقيـات	رقم النقطة	شمـاليات	شرقيـات
1	2707486.402	682320.283			
2	2707502.152	682345.227			
3	2707476.840	682361.330			
4	2707461.005	682336.440			